

NOTEIKUMI

Kārtība, kādā Baldones novada pašvaldība pārņem dāvinājumā ceļu vai ceļu uzturēšanai nepieciešamo zemi

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu un
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
72.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Iekšējie noteikumi “Kārtība, kādā Baldones novada pašvaldība pārņem dāvinājumā ceļu vai ceļu uzturēšanai nepieciešamo zemi” (turpmāk – noteikumi) nosaka Baldones novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) rīcību tai nepieciešamo nekustamo īpašumu – ceļu un zemes zem pašvaldības ceļiem (turpmāk – ceļš) pārņemšanai pašvaldības īpašumā bez maksas (dāvinājumā).
2. Noteikumi ir saistoši pašvaldības amatpersonām, darbiniekiem un pašvaldības administratīvajā teritorijā esošu ceļu un zemes zem pašvaldību ceļiem īpašniekiem.
3. Noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad ceļu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai.

II. Ceļu pārņemšanas ierosināšana un nepieciešamības izvērtēšana

4. Ceļu pārņemšanas procesu uzsāk:
 - 4.1. pēc pašvaldības iniciatīvas;
 - 4.2. pēc ceļa īpašnieka iesnieguma saņemšanas;
 - 4.3. pēc trešās personas iesnieguma, kura tieši ieinteresēta ceļa izmantošanā.
5. Ceļa pārņemšanu notiek ievērojot šādas prioritātes:
 - 5.1. izvērtējot pašvaldības pienākumus un attīstības plānošanas dokumentus, kā arī finanšu iespējas ceļa uzturēšanai;
 - 5.2. izvērtējot ceļam pieguļošo teritoriju nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai;
 - 5.3. īpašos gadījumos, tai skaitā, publiskai lietošanai sabiedrības vajadzībām.

III. Ceļu izvērtēšanas kārtība

6. Pašvaldības Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienests apzina ceļa pārņemšanas nepieciešamību dabā un sniedz atzinumu Nekustamā īpašuma un zemes ierīcības nodaļai.
7. Nekustamā īpašuma un zemes ierīcības nodaļu, saskaņā ar šo noteikumu 5.punktu:
 - 7.1. noskaidro ceļa īpašnieka viedokli par ceļa nodošanu pašvaldības īpašumā;

7.2. sagatavo priekšlikumu pašvaldības domei un organizē ceļa pārņemšanu pašvaldības īpašumā ārējos normatīvajos aktos un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

IV. Ceļu pieņemšana dāvinājumā

8. Ceļu pārņemšanas process tiek uzsākts šo noteikumu 4., 5., 6. un 7.punktā noteiktajā kārtībā, ar nosacījumu, ka:

8.1. ceļš ir nodalīts atsevišķā īpašumā un reģistrēts zemesgrāmatā bez atsavināšanas un lietu tiesību apgrūtinājumiem;

8.2. ceļš ir izbūvēts atbilstoši tehniskajam projektam un nodots ekspluatācijā.

9. Ja ceļa pārņemšanas priekšlikums kopumā atbilst pārņemšanas procesa nosacījumiem, taču ceļš nav nodots ekspluatācijā, tad ceļa īpašnieks iesniedz sertificēta speciālista (ceļu būvinženiera) un Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienesta atzinumu par ceļa atbilstību Latvijas Republikas standartiem, un, ka tas ir izbūvēts atbilstoši valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" normatīvajam aktam par ceļu specifikāciju aktuālajā redakcijā, kā arī ir veikta ceļa topogrāfiskā uzmērīšana.

10. Pēc pašvaldības lēmuma pieņemšanas par ceļa pārņemšanu pašvaldības īpašumā, ceļa īpašnieka pienākums ir reģistrēt ceļu Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā pirms dāvinājuma līguma noslēgšanas.

V. Ceļu izsole

11. Ja pašvaldība konstatē, ka publiskajā izsolē pārdošanā ir izlikts ceļš, kas tiek izmantots publiskai lietošanai, Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienests izvērtē šāda ceļa iegādes lietderību un ziņo par to pašvaldības domei lēmuma pieņemšanai.

VI. Noslēguma jautājums

12. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

I.Jēkabsone