

## 2015.gada 27.janvāra sēde Nr.1

### Domes sēdē skata šādus darba kārtības jautājumus.

- 1.Par projekta publisko interneta pieejas punktu attīstība (PIPP) realizēšanai nepieciešamo līdzfinansējumu.
- 2.Par SIA "BŪKS" valdes locekļa amatalgu.
- 3.Par Baldones aglomerācijas robežu apstiprināšanu.
- 4.Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņai.
- 5.Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņai.
- 6.Par zemes nomu.
- 7.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos "Silzemes" un "Mežapuķes".
- 8.Par nekustamā īpašuma piešķiršanu nomā.
- 9.Par nekustamo īpašumu uzņemšanu bilancē.
- 10.Par mežaudžu un jaunaudžu uzņemšanu pašvaldības bilancē.
- 11.Par grozījumiem amatalgu sarakstos.
- 12.Par grozījumiem Baldones novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" darbinieku amatalgu sarakstā.
- 13.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu .
- 14.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu .
- 15.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu .
- 16.Par saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Grozījumi Baldones novada domes 03.06.2009. saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Baldones pašvaldības nodevām”".
- 17.Par saistošajiem noteikumiem Nr.2. "Par Baldones novada teritorijas uzturēšanu un kopšanu ".
- 18.Par kreditora tiesību neizmantošanu.
- 19.Par grozījumu nolikumā "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību".
- 20.Par atteikumu finansiālā atbalsta saņemšanai.
- 21.Par irētās dzīvojamās telpas apmaiņu uz dzīvokli ar lielāku platību.
- 22.Par personas dzīvesvietas deklarēšanu.
- 23.Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
- 24.Par deklarēto dzīvesvietu.
- 25.Par deklarēto dzīvesvietu.
- 26.Par deklarēto dzīvesvietu.
- 27.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.

### 1.§

#### Par projekta publisko interneta pieejas punktu attīstība (PIPP) realizēšanai nepieciešamo līdzfinansējumu

/izsakās – K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: L.Dāboliņa

SAGATAVOJA: L.Dāboliņa, projektu vadītāja

1.Atsaucoties uz Valsts reģionālās attīstības aģentūras (VRAA) saņemto uzaicinājumu Nr.2.2-2/1315 slēgtam projektu konkursam par "Publisko interneta pieejas punktu attīstība" Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma piesaistei, pašvaldība:

1.1. Pašvaldība sagatavoja un iesniedza VRAA 2014. gada 10. jūlijā projektu "Jaunu publisko internet pieejas punktu izveide un esošo punktu pilnveidošanas Baldones novadā", atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.185 (01.04.2014.) Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.2.2.2. aktivitāti "Publisko internet pieejas punktu attīstība".

1.1.1. Projektā plānotās darbības, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 185 (01.04.2014.) un pašvaldības iespējām: 1) Divu jaunu bezvada PIPP izveide katrā no teritoriālajām vienībām. Bezvadu publiskā interneta pieejas punkta (*turpmāk* -PIPP) izveidošana Baldones pilsētā ar pieeju datortehnikai Baldones novada sociālā aprūpes centrā "Baldone" Iecavas ielā 4,Baldones novads. Projekta ietvaros tiks izveidots bezvadu PIPP ar pieeju datortehnikai: izveidots bezvadu lokālais datortīkls (iegādāta bezvadu tīkla iekārta); iegādātas un uzstādītas nepieciešamās datortīkla komunikācijas; iegādāts uz uzstādīts viens datorkomplekts ar atbilstošu programmatūru; iegādāta un uzstādīta viena daudzfunkcionālā iekārta. Bezvadu PIPP izveidošana Baldones pagastā (lauku teritorijā) ar pieeju bezvada interneta piekļuves zonai Mercendarbes muižā, "Mercendarbe", Baldones pagasts, Baldones novads. Projekta ietvaros tiks

izveidots PIPP ar pieeju bezvada interneta piekļuves zonai: izveidots bezvadu lokālais datortīkls ( iegādāta bezvadu tīkla iekārta).

2) Esošo PIPP uzlabošana un pilnveide. Esošā PIPP pilnveide Baldones pilsētā ar pieeju datortehnikai – bibliotēkā, Rīgas iela 97, Baldones novads. Projekta ietvaros tiks uzlabots esošais PIPP: iegādāti uz uzstādīti pieci datorkomplekti ar atbilstošu programmatūru; iegādāta un uzstādīta viena daudzfunkcionālā iekārta; palielināta esošā kabeljinterneta jauda.

Publiskā interneta pieejas punkta uzlabošana Baldones pagastā paplašinot bezvada interneta piekļuves zonu domes ēkas "Pārupes" spārnā, Baldones pagasts, Baldones novads. Projekta ietvaros tiks pilnveidots esošais PIPP ar pieeju bezvada interneta piekļuves zonai: izveidots bezvadu lokālais datortīkls (iegādāta bezvadu tīkla iekārta).

2.2014. gada 23. septembrī projekts apstiprināts un noslēgta Vienošanās Nr.3DP/3.2.2.2.0/14/IPIA/VRAA/004/004 .

2.1. VRAA Lēmums Nr. 2/PIPP/14/2822 saņemts 2014. gada 5. septembrī;

2.2. Projekta attiecināmās izmaksas sastāda EUR 10 856, 99, kuras veido 85% ERAF finansējums, 2,25% Valsts budžet dotācijas, 12,75% pašvaldības finansējums;

2.3. Projekta pilnīgai īstenošanai nepieciešams rezervēt indikatīvi EUR 3750,00. Rezervēto summu sastāda -12,75% pašvaldības nepieciešamai līdzfinansējums, PVN, kas ir 21%, un neattiecināmās izmaksas – apdrošināšana (MK noteikumi Nr.185 (01.04.2014)).

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas noteic, ka „(...) pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”;

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Ābolčiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

3.1.Projekta pilnīgai īstenošanai 2015. gada budžeta ietvaros rezervēt indikatīvi nepieciešamo summu EUR 3 750, 00 (*līdzfinansējums, PVN, apdrošināšana*).

## **2.§**

### **Par SIA "BŪKS" valdes locekļa amatalgū**

/izsakās – K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Ābolčiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: S.Ezera, personāla speciāliste

Izskatot SIA "BŪKS", reģistrācijas Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, valdes locekļa N.Ļeoņenko 2014.gada 17.decembra iesniegumu, domē saņemtu 17.12.2014., reģistrācijas Nr.7-01-7/680, ar lūgumu, saistībā ar SIA "BŪKS" apgrozījuma palielināšanos pēdējo divu gadu laikā, rast iespēju palielināt SIA "BŪKS" valdes locekļa algū no esošās EUR 1020.00 līdz EUR 1280.00.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 79.panta ceturrtā daļa nosaka, ka mēneša atlīdzību valdes loceklim nosaka, ievērojot Ministru kabineta noteikumos paredzēto mēneša atlīdzības maksimālo apmēru. Ministru kabinets nosaka valdes locekļa mēneša atlīdzības maksimālo apmēru, ņemot vērā vidējo atlīdzību vadībai līdzīga lieluma (neto apgrozījums, bilances kopsumma, darbinieku skaits) kapitālsabiedrībās privātajā sektorā vai — atsevišķos gadījumos — nozarē, kurā attiecīgā kapitālsabiedrība darbojas. Valdes locekļa mēneša atlīdzības maksimālais apmērs nekādā gadījumā nedrīkst pārsniegt Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo iepriekšējā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru, kas noapaļots pilnos *euro* un kam piemērots koeficients 10. Valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas. Mēneša atlīdzības noteikšanā ņem vērā šādus kritērijus:

1) sabiedrības darbības rezultāti iepriekšējā pārskata gadā;

2) vidēja termiņa darbības stratēģijas izpilde un sabiedrības darbības rezultāti saskaņā ar definētajiem finanšu un nefinanšu mērķiem.

Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.311 "Noteikumi par valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību" 6. punkts nosaka, ka kapitālsabiedrības valdes priekšsēdētājam nosaka mēnešalgū, piemērojot koeficientu saskaņā ar šo noteikumu pielikumu. Valdes priekšsēdētājam nosaka vienotu mēnešalgū par darbu valdē un amata pienākumu izpildi

kapitālsabiedrībā, izņemot valdes priekšsēdētāju kapitālsabiedrībā, kuras iepriekšējā gada neto apgrozījums pārsniedz 57 miljonus *euro*, un kapitālsabiedrībā, kura darbojas kā finanšu iestāde Kredītiestāžu likuma izpratnē. 7.punkts nosaka, ka kapitālsabiedrības valdes loceklim nosaka mēnešalgu līdz 90 procentiem no valdes priekšsēdētāja mēnešalgas. Valdes loceklim par darbu valdē un amata pienākumu izpildi kapitālsabiedrībā nosaka vienotu mēnešalgu, piemērojot šo noteikumu 6.punktā minētos izņēmumus.

Nr. p.k.	Valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību iedalījums	Kritēriji		Valdes priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanai piemērojamais koeficients	
		finanšu rādītāji			vidējais darbinieku skaits
		bilances kopsumma (milj. <i>euro</i> )	neto apgrozījums (milj. <i>euro</i> )		
1.	Maza	līdz 4,27 (neieskaitot)	līdz 5,69 (neieskaitot)	ne vairāk kā 49	

Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes mājaslapā (<http://www.csb.gov.lv/print/dati/stradajoso-menesa-vidēja-darba-samaksa-pa-menesiem-eur-39204.html>, skatīts 20.01.2015.) esošo informāciju strādājošā mēneša vidējā darba samaksa 2014.gadā, ņemot vērā, ka informācija pieejama par 9 mēnešiem, bija EUR 759,00.

Ņemot vērā SIA "BŪKS" darbības rezultātus iepriekšējā pārskata gadā un to, ka 02.12.2014. MK noteikumus Nr.734 Grozījumi Ministru kabineta 2013.gada 27.augusta noteikumos Nr.665 "Noteikumi par minimālo mēneša darba algu un minimālo stundas tarifa likmi", lai nodrošinātu vienlīdzīgu darba samaksu pašvaldībā un valdes loceklim pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību, nepieciešams paaugstināt atlīdzību SIA "BŪKS" valdes loceklim vidēji par 5%, noapaļojot uz augšu līdz tuvākajam skaitlim (veselam euro), kas dalās ar 5 un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 8.punktu, 79.panta ceturto daļu, pārejas noteikumu 3., 4.punktu, Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.311 "Noteikumi par valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību" 6., 7.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas ievaddaļu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR** – 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - 3 balsis (E.Valantis, R.Audzers, S.Stanguts), **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

noteikt SIA "BŪKS", reģistrācijas Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, Baldones novads, valdes loceklim atlīdzību **EUR 1071.00 mēnesī**, sākot ar 2015.gada 1.februāri.

### **3.§**

#### **Par Baldones aglomerācijas robežu apstiprināšanu.**

/izsakās – K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa, N.Ļeņenko

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja, N.Ļeņenko, SIA "Būks" valdes loceklis

Izskatījusi SIA "BŪKS", reģistrācijas Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, valdes locekļa Nikolaja Ļeņenko iesniegumu, domē saņemtu 11.12.2014., reģistrācijas Nr.4-01-4/1450, ar lūgumu apstiprināt Baldones pilsētas esošās centralizētās ūdensapgādes sistēmas un kanalizācijas sistēmas aglomerācijas shēmu, un klāt pievienoto Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 03.12.2014. vēstuli Nr.4.1.-33/10766 „Par informācijas sniegšanu ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības atbalsta pakalpojumu plānošanai 2014.-2020.gada plānošanas periodā”, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR** – 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

**apstiprināt** Baldones pilsētas potenciālās centralizētās ūdensapgādes sistēmas un kanalizācijas sistēmas aglomerācijas robežas, saskaņā ar SIA "BŪKS", reģistrācijas Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, izstrādāto ziņojumu un grafisko pielikumu.

#### 4.§

##### Par pievienošanos nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņai

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

##### NOLEMJ:

1.Piedzīt no [vārds, uzvārds], personas kods [..], par viņam piederošā nekustamā īpašuma [adrese], kadastra numurs [..], zemes un ēkas nodokļu parādu uz 2015.gada 15.janvāri, kas ir kopsummā – EUR 377,63 (trīs simti septiņdesmit septiņi eiro un 63 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 261,40 apmērā un nokavējuma naudas EUR 116,23 apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs), uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2.Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Rolandam Veinbergam uz adresi Rīga, Tērbatas iela 14, LV-1011

3. Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds] uz adresi [adrese].

4. Atgūtos līdzekļus ieskaitīt Baldones novada domes kontā LV30UNLA0003011130719.

5. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 7.punktu un 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 euro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs: Valsts kase

Reģistrācijas nr. 90000050138

Konta nr. LV71TREL1060190911300

Saņēmēja iestāde: Valsts kase

Saņēmēja BIC: TRELLV22.

6.Lēmumu var pārsūdzēt septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

#### 5.§

##### Par pievienošanos nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņai

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (R.Audzers),

##### NOLEMJ:

1.Piedzīt no [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu – [adrese] ar kadastra numuru [..], EUR 257,87 (divi simti piecdesmit septiņi eiro un 87 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 218,67 un nokavējuma naudas EUR 39,20, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs), uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Rolandam Veinbergam uz adresi Tērbatas iela 14, Rīga, LV-1011.
3. Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds], uz adresi [adrese].
4. Atgūtos līdzekļus ieskaitīt Baldones novada domes kontā LV30UNLA0003011130719.
5. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 7.punktu un 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 euro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:  
 Saņēmējs: Valsts kase  
 Reģistrācijas nr. 90000050138  
 Konta nr. LV71TREL1060190911300  
 Saņēmēja iestāde: Valsts kase  
 Saņēmēja BIC: TRELLV22.
6. Lēmumu var pārsūdzēt septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

## 6.§

### Par zemes nomu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, S.Stanguts, J.Eglīts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav ,

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], 1,5ha zemes pašvaldības īpašumā "Meži", zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 009 0179 līdz 2016.gada 31.decembrim lauksaimniecībai.
2. Noteikt nomas maksu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
3. Noslēgt vienošanos ar [vārds, uzvārds], personas kods [..], par izmaiņām noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.363 par nomātās platības palielināšanu līdz 5,5 ha.

## 7.§

### Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos "Silzemes" un "Mežapuķes"

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Atcelt 07.06.2006. domes lēmumu (prot. Nr.13, 17.§).
2. Atcelt 23.04.2008. domes lēmumu (prot. Nr.8, 19.§).
3. Piekrist zemes ierīcības projekta izstrādei Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Silzemes”, kas pieder [vārds, uzvārds], dzīvojošam [adrese]:  
 3.1. atdalot zemes vienību apmēram 900m<sup>2</sup> platībā un pievienot pie [vārds, uzvārds] piederošā nekustamā īpašuma "Mežapuķes";

3.2. atlikušo zemes vienību sadalot 5 zemes vienībās- 4 zemes vienībās, katru ne mazāku par 5000m<sup>2</sup> un zemes vienība ceļam (ar šo saprotot, to zemes vienību, kas zemes robežu plānā apzīmēts kā servitūta ceļš), saskaņā ar grafisko pielikumu.

4.Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

4.1. akciju sabiedrību "Latvenergo", norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos,

4.2. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;

4.3. valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”;

4.4.Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;

4.5. Baldones domes Attīstības nodaļu.

5.Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

6.Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

7.Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

8.Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

## 8.§

### Par nekustamā īpašuma piešķiršanu nomā

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (E.Valantis),

#### NOLEMJ:

1. **Piešķirt** nomā [vārds, uzvārds], personas kods [..], uz 10 gadiem nekustamā īpašuma ar [adrese], kadastra numurs [..] zemes vienību ar kadastra apzīmējumu [..], 0,05ha platībā.
2. Noteikt nomas maksu 0,5% apmērā no zemes vienības [nosaukums] kadastrālās vērtības.
3. Noslēgt nomas līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [..], pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 62.panta 4.punktu.

## 9.§

### Par nekustamo īpašumu uzņemšanu bilanciē

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA:T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1.Noklausījusies pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par nekustamo īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā un VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas noteikto zemes kadastrālo vērtību, Baldones novada dome konstatē:

1.1. Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļā uz Baldones pašvaldības vārda nostiprināti nekustamie īpašumi:

1) Kļavu iela, Baldone, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 0117, īpašums sastāv no zemes vienības 2416 m<sup>2</sup> platībā; 2)“Jaunvidiņi”, Baldones pagastā, Baldones novadā, kadastra numurs 8025 008 0100, īpašums sastāv no zemes vienības 4,29 ha platībā; 3) “Vardītes”, Baldones pagastā, Baldones novadā, kadastra numurs 8025 006 0386, kadastra apzīmējums 8025 006 0221, īpašums sastāv no zemes vienības 1,11 ha platībā; 4) Ciršu iela 1, Baldone, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 501 2408, īpašums sastāv no ēku (būvju) nekustamā īpašuma: sūkņu māja ar urbumu Nr.50241 (kadastra apzīmējums 8005 001 2408 004) un urbums Nr.50242 (kadastra apzīmējums 8005 001 2408 005).

1.2. Valsts zemes dienests veicis augstāk minēto nekustamo īpašumu kadastrālo novērtējumu.

2. Pamatojoties uz likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 29.panta 2.daļu, par uzskaiti, kas paredz budžeta iestādēs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā kārtot grāmatvedības uzskaiti, ievērojot Ministru kabineta apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus, kā arī ņemot vērā Valsts zemes dienesta īpašumu noteiktās kadastrālās vērtības, zemesgrāmatu apliecības, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

2.1. Uzņemt bilancē zemes vienību **Kļavu iela, Baldone, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0117, zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000540310, **ar kadastrālo vērtību EUR 186.00** (viens simti astoņdesmit seši euro).

2.2. Uzņemt bilancē zemes vienību **"Jaunvidiņi", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 008 0100, zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000540260, **ar kadastrālo vērtību EUR 2227.00** (divi tūkstoši divi simti divdesmit septiņi euro).

2.3. Uzņemt bilancē zemes vienību **"Vardītes", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 006 0386, kadastra apzīmējums 8025 006 0221, zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000540586, **ar kadastrālo vērtību EUR 15 880.00** (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro).

2.4. Uzņemt bilancē nekustamo īpašumu **Ciršu iela 1, Baldone, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 501 2408, īpašums sastāv no ēku (būvju) nekustamā īpašuma: sūkņu māja ar urbumu Nr.50241 (kadastra apzīmējums 8005 001 2408 004) un urbums Nr.50242 (kadastra apzīmējums 8005 001 2408 005), zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000218787, **ar kadastrālo vērtību EUR 19 220.00** (deviņpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit euro).

**10.§**

**Par mežaudžu un jaunaudžu uzņemšanu pašvaldības bilancē**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA:T.Tihonenko, nekustamo īpašumu pārzine

1.Noklausījusies pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihonenko ziņojumu par jaunaudžu un mežaudžu esamību pašvaldībai piederošajās zemes vienībās un VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas informāciju un noteikto mežaudžu kadastrālo vērtību, Baldones novada dome konstatē, ka:

1.1. 46 pašvaldībai piederošajos īpašumos atrodas mežaudzes un jaunaudzes.

Kopējā mežaudžu platība 168,2777 ha, jaunaudžu platība - 22,75 ha.

1.2. Valsts zemes dienests veicis augstāk minēto mežaudžu kadastrālo novērtējumu, izņemot tās mežaudzes, kurām nav veikta meža inventarizācija.

2.Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 15.11.2005. Ministru kabineta noteikumu Nr.867 "Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtot grāmatvedības uzskaiti" 9.punktu, likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 29.panta 2.daļu, par uzskaiti, kas paredz budžeta iestādēs Ministru kabineta noteiktajā kārtībā kārtot grāmatvedības uzskaiti, ievērojot Ministru kabineta apstiprinātās pamatlīdzekļu nolietojuma normas un pielietošanas nosacījumus,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

2.1. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Daugavas iela 20A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0009, kadastra apzīmējums 8005 001 0007, 0.0293 ha platībā.

2.2.Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Pļavu iela 12, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0032, kadastra apzīmējums 8005 001 0032, 0,0031 ha platībā.

- 2.3. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Rīgas iela 53A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0061, kadastra apzīmējums 8005 001 0620, 0,2265 ha platībā.
- 2.4. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Stadiona iela, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0063, kadastra apzīmējums 8005 001 0031, 0,0552 ha platībā.
- 2.5. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Pasta iela 9, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0072, kadastra apzīmējums 8005 001 0074, 0,0437 ha platībā.
- 2.6. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Kļavu iela, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0117, kadastra apzīmējums 8005 001 0117, 0,0616 ha platībā.
- 2.7. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Rīgas iela 25, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0119, kadastra apzīmējums 8005 001 0119, 0,923 ha platībā.
- 2.8. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Ciršu iela 1A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0135, kadastra apzīmējums 8005 001 0135, 0,152 ha platībā.
- 2.9. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Rīgas iela 22, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0210, kadastra apzīmējums 005 001 0210, 2,495 ha platībā.
- 2.10. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Rīgas iela 55A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 0609, kadastra apzīmējums 8005 001 0609, 0,7111 ha platībā.
- 2.11. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Skolas iela 33B, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1117 kadastra apzīmējums 8005 001 1117, 0,7045 ha platībā.
- 2.12. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Skolas iela 37A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1309, kadastra apzīmējums 8005 001 1309, 0,0472 ha platībā.
- 2.13. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Lauku iela 15, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1309, kadastra apzīmējums 8005 001 1309, 0,1694 ha mežaudze platībā, **ar mežaudzes vērtību 326,00 EUR** (trīs simti divdesmit seši euro).
- 2.14. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Lauku iela 17, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1310, kadastra apzīmējums 8005 001 1310, 0,1637 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 360,00 EUR** (trīs simti sešdesmit euro).
- 2.15. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Andreja iela 2, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1312, kadastra apzīmējums 8005 001 1312, 0,1398 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 179,00 EUR** (viens simts septiņdesmit deviņi euro).
- 2.16. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Andreja iela 4, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1313, kadastra apzīmējums 8005 001 1313, 0,1479 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 225,00 EUR** (divi simti divdesmit pieci euro).
- 2.17. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Mežmalas iela 2A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1315, kadastra apzīmējums 8005 001 1315, 0,1507 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 310,00 EUR** (trīs simti desmit euro).
- 2.18. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Daugavas iela 17A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 1565, kadastra apzīmējums 8005 001 1565, 0,0825 ha platībā.
- 2.19. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Ziedu iela 1, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 2613, kadastra apzīmējums 8005 001 2613, 0,3082 ha platībā.
- 2.20. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Liepu aleja 25, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 4109, kadastra apzīmējums 8005 001 4109s 0,395 ha platībā.
- 2.21. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Pasta iela 18, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 4214, kadastra apzīmējums 8005 001 4214, 0,41 ha platībā.



2.22. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Kalna iela 1, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 4312, kadastra apzīmējums 8005 001 4312, 0,5922 ha platībā.

2.23. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Blaumaņa iela 17, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 4812, kadastra apzīmējums 8005 001 4812, 1,8801 ha platībā.

2.24. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Riekstu iela 8A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 4817, kadastra apzīmējums 8005 001 4817, 0,1074 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 205,00 EUR** (divi simti pieci euro).

2.25. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **A.Saulieša iela 1A, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 5310, kadastra apzīmējums 8005 001 5310, 0,2342 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 542,00 EUR** (pieci simti četrdesmit divi euro).

2.26. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Parka iela 30, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 5413, kadastra apzīmējums 8005 001 5413, 1,0294 ha platībā.

2.27. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Parka iela 22, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 5733, kadastra apzīmējums 8005 001 5733, 1,906 ha platībā.

2.28. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Ķeguma prospekts 36, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 5812, kadastra apzīmējums 8005 001 5812, 0,4155 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 895,00 EUR** (astoņi simti deviņdesmit pieci euro).

2.29. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Priežu iela 10, Baldonē, Baldones novadā**, kadastra numurs 8005 001 5925, kadastra apzīmējums 8005 001 5925, 1,136 ha platībā.

2.30. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Pulkarnes skola", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 001 0073, kadastra apzīmējums 8025 001 0073, 0,4 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 67,00 EUR** (sešdesmit septiņi euro).

2.31. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Ērces-2", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 80250020097, kadastra apzīmējums 80250020097, 0,22 ha platībā.

2.32. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē **mežaudzi**, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Kauguri", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 002 0115, kadastra apzīmējums 8025 002 0115, mežaudzi 3,97 ha platībā un **jaunaudzi** 1.8 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 6231, 00 EUR** (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit viens euro).

2.33. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Meži", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 002 0163, kopējā plātība 165,16.ha;

2.33.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0074, no tās 2,8 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 4532,00 EUR** (četri tūkstoši pieci simti trīsdesmit divi euro);

2.33.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0081, no tās 4,4 ha mežaudze un 0,2 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 6157,00 EUR** (seši tūkstoši viens simts piecdesmit septiņi euro);

2.33.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0116, no tās 2,4 ha mežaudze un 1,3 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 2241,00 EUR** (divi tūkstoši divi simti četrdesmit viens euro);

2.33.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0130, no tās 6,1 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 6404,00 EUR** (seši tūkstoši četri simti četri euro);

2.33.5. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0163, no tās 4,51 ha mežaudze un 0,3 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 5282,00 EUR** (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit divi euro);

2.33.6. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 002 0165, no tās 1,2 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 2604,00 EUR** (divi tūkstoši seši simti četri euro);

2.33.7. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 003 0079, no tās 5,1 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 2749,00 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit deviņi euro);

2.33.8. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 004 0142, no tās 2,13 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 4468,00 EUR** (četri tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro);

2.33.9. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 005 0036, no tās 20,4 ha mežaudze un 3,4 jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 11067,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši sešdesmit septiņi euro);

2.33.10. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 007 0151, no tās 8,1 ha mežaudze un 1,2 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 7893,00 EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit trīs euro);

- 2.33.11. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 007 0167, no tās 1,8 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 1966,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit seši euro);
- 2.33.12. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 008 0186, no tās 4,2ha mežaudze un 3 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 744,00 EUR** (septiņi simti četrdesmit četri euro);
- 2.33.13. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 008 0222, no tās 1,07 ha mežaudze un 1,1 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 0 EUR**;
- 2.33.14. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 009 0179, no tās 11,9 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 18651,00 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit viens euro);
- 2.33.15. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0394, no tās 2,2 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 1649,00 EUR** (viens tūkstotis seši simti četrdesmit deviņi euro);
- 2.33.16. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0495, no tās 2,4 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 1289,00 EUR** (viens tūkstotis divi simti astoņdesmit deviņi euro);
- 2.33.17. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0508, no tās 22 ha mežaudze un 8 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 11971,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit viens euro);
- 2.33.18. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0526, no tās 5,3 ha mežaudze un 0,4ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 9156,00 EUR** (deviņi tūkstoši viens simts piecdesmit seši euro);
- 2.33.19. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0527, no tās 2,4 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 2171,00 EUR** (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit viens euro);
- 2.33.20. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0536, no tās 1,3 ha mežaudze, **ar mežaudzes vērtību 2437,00 EUR** (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi euro);
- 2.33.21. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0537, no tās 7,8 ha mežaudze;
- 2.33.22. zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8025 011 0538, no tās 2,3 ha mežaudze un 1,9 ha jaunaudze, **ar mežaudzes vērtību 404,00 EUR** (četri simti četri euro).
- 2.34. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Arāju ceļš, Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 002 0200, kadastra apzīmējums 8025 002 0200, 0,414 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 858,00 EUR** (astoņi simti piecdesmit astoņi euro).
- 2.35. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Skurbas", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 005 0032, kadastra apzīmējums 8025 005 0032, 0,2 ha platībā.
- 2.36. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Vanagkalni", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 006 0065, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0065 3,6 ha platībā un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250090009 4.6 ha platībā.
- 2.37. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Salīgas", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 006 0213, kadastra apzīmējums 8025 006 0213, 0,8194 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 43,00 EUR** (četrdesmit trīs euro).
- 2.38. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Grundes", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 006 0214, kadastra apzīmējums 8025 006 0214, 4,25 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 4999,00 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro).
- 2.39. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Ūdenstornis", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 006 0299, kadastra apzīmējums 8025 006 0299, 0,69 ha platībā.
- 2.40. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Bērzkalni", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 008 0191, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 008 0191, no tās 4,56 ha platībā un jaunaudzes 0,15ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 2159,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit deviņi euro)** un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 0120098, 0,25 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 100,00 EUR** (viens simts euro).
- 2.41. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **"Bērzupes", Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 008 0210, kadastra apzīmējums 8025 008 0210, 4,02 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 3997,00 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro).
- 2.42. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā **Starpgabals ar kadastra Nr.80250100011, Baldones pagastā, Baldones novadā**, kopējā platība 18,2 ha, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 004 0051, 6,8 ha platībā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 010 0018, 5,00 ha platībā.

2.43. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā "**Brīvzemnieki**", **Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 011 0217, kadastra apzīmējums 8025 011 0217, 0,15 ha platībā.

2.44. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā "**Vilšķērsti**", **Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 011 0348, kadastra apzīmējums 8025 011 0594, 2,02 ha platībā.

2.45. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā "**Sarma koplietošanas aka**", **Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 011 0512, kadastra apzīmējums 8025 011 0466, 0,3621 ha platībā.

2.46. Uzņemt Baldones novada pašvaldības grāmatvedības bilancē mežaudzi, kas atrodas nekustamajā īpašumā "**Salas**", **Baldones pagastā, Baldones novadā**, kadastra numurs 8025 011 0580, īpašums sastāv no 2 zemes vienībām 5,721 ha platībā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0346, mežaudzi 0,372 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 871,00 EUR** (astoņi simti septiņdesmit viens euro) un zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 0110580, mežaudzi 0,7 ha platībā, **ar mežaudzes vērtību 475,00 EUR** (četri simti septiņdesmit pieci euro).

## 11.§

### Par grozījumiem amatalgu sarakstos

/izsakās -K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: S.Ezera, personāla speciāliste

Izskatot Baldones novada pašvaldības izpilddirektors I.Simšones 2015.gada 15.janvāra iesniegumu, domē saņemtu 16.01.2015., reģistrācijas Nr.2-5/26, ar lūgumu, saskaņā ar 17.12.2014. grozījumiem "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atbildības likumā", kas stājas spēkā 30.12.2014., kā arī, lai nodrošinātu vienlīdzīgu darba samaksu pašvaldībā, grozīt 2014.gada 22.decembra domes sēdē apstiprinātas amatalgas, Baldones novada dome konstatē:

1. Grozījumi "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atbildības likumā", stājas spēkā 30.12.2014., līdz ar to atsevišķām amata vietām Baldones vidusskolā un Sporta kompleksā mainījās maksimālā mēnešalgas robeža

2. Pārskatot vairāku pašvaldības amatpersonu un darbinieku amata pienākumus, mainījās amata saimes un līmeņi Baldones pašvaldības administrācijā, Kultūras centrā un ceļu uzturēšanas dienestā.

3. Sakarā ar darba apjoma būtisku palielinājumu, izpilddirektors lūdz palielināt atalgojumu zemes ierīkotājam un personāla speciālistam.

Ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atbildības likumu, 30.11.2010. MK noteikumos Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", 29.01.2013. MK noteikumos Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", 02.12.2014. MK noteikumos Nr.734 Grozījumi Ministru kabineta 2013.gada 27.augusta noteikumos Nr.665 "Noteikumi par minimālo mēneša darba algu un minimālo stundas tarifa likmi", kā arī, lai nodrošinātu vienlīdzīgu darba samaksu pašvaldībā, paaugstinot darba algu vidēji par 5%, noapaļojot uz augšu līdz tuvākajam skaitlim (veselam euro), kas dalās ar 5,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - 1 balss ( E.Valantis), **ATTURAS** – 1 balss (R.Audzers), saskaņā ar likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.daļu, nepiedalās lēmuma pieņemšanā - 1 balss (H.Nezinis),

#### **NOLEMJ:**

1. Grozīt domes 2014.gada 22.decembra sēde pieņemto lēmumu "Par pašvaldības iestāžu un struktūrvienību darbinieku amatalgu sarakstu apstiprināšanu" :

1.1. Baldones vidusskolā:

[..]

1.2. Sporta kompleksā:

[..]

1.3. Baldones pašvaldības administrācijā:

[..]

1.4. Baldones kultūras centrā:

[..]

1.5.Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienestā:

[..]

2.Lēmums stājas spēkā ar 2015.gada 1.februāri.

## 12.§

### Par grozījumiem Baldones novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" darbinieku amatalgu sarakstā

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: S.Ezera, personāla speciāliste

Noklausoties izpilddirektores Ilzes Simsones ziņojumu par Baldones novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" darbinieku amatalgu saraksta grozīšanu, ievērojot 28.07.2009. MK noteikumus Nr.836 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 40.pantu: "pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogiem, kuriem noteikta 30 stundu mēneša darba algas likme, tarificē līdz četrām darba stundām nedēļā, mācību nodarbību sagatavošanai", lai nodrošinātu vienlīdzīgu darba samaksu starp valsts un pašvaldības finansētajiem pedagogiem, pamatojoties uz Baldones novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma, kas apstiprināts ar domes 31.07.2013. lēmumu, prot.Nr.3, 15.§, 1.1., 1.4.-1.5.p., ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 20.01.2015. sēdes atzinumu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 balsis (E.Valantis, R.Audzers),

#### **NOLEMJ:**

1. Grozīt 22.12.2014. domes sēdē apstiprināto Baldones novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" amatalgu sarakstu, pašvaldības finansētajiem pedagogiem papildus tarificējot 4 darba stundas nedēļā par sagatavošanos nodarbībām, atbilstoši mēneša darba algas likmei.

## 13.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Pagarināt nekustamā īpašuma nodokļa parāda par īpašumu [nosaukums], kadastra numurs [..], nomaksu līdz 2015.gada 20.augustam, 1/3 domājamo daļu īpašnieku:

1.1.[vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], parāda daļas EUR 322.19, samaksas termiņu, parādu maksājot pa daļām, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu, saskaņā ar šādu maksājuma grafiku:

1.1.1. līdz 20.01.2015. - EUR 40.00;

1.1.2. līdz 20.02.2015.- EUR 40.00;

1.1.3. līdz 20.03.2015. - EUR 40.00;

1.1.4. līdz 20.04.2015.- EUR 40.00;

1.1.5. līdz 20.05.2015. - EUR 40.00;

1.1.6. līdz 20.06.2015.- EUR 40.00 ;

1.1.7. līdz 20.07.2015.- EUR 40.00;

1.1.8. līdz 20.08.2015.- EUR 42.19 + nokavējuma nauda.

1.2.[vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], parāda daļas EUR 322.19, samaksas termiņu, parādu maksājot pa daļām, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu, saskaņā ar šādu maksājuma grafiku:

1.2.1. līdz 20.01.2015. - EUR 40.00;

1.2.2. līdz 20.02.2015.- EUR 40.00;

1.2.3. līdz 20.03.2015. - EUR 40.00;

- 1.2.4. līdz 20.04.2015.- EUR 40.00;
- 1.2.5. līdz 20.05.2015. - EUR 40.00;
- 1.2.6. līdz 20.06.2015.- EUR 40.00 ;
- 1.2.7. līdz 20.07.2015.- EUR 40.00;
- 1.2.8. līdz 20.08.2015.- EUR 42.19 + nokavējuma nauda.

1.3. [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta[adrese], parāda daļas EUR 322.19, samaksas termiņu, parādu maksājot pa daļām, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu, saskaņā ar šādu maksājuma grafiku:

- 1.3.1. līdz 20.01.2015. - EUR 40.00;
- 1.3.2. līdz 20.02.2015.- EUR 40.00;
- 1.3.3. līdz 20.03.2015. - EUR 40.00;
- 1.3.4. līdz 20.04.2015.- EUR 40.00;
- 1.3.5. līdz 20.05.2015. - EUR 40.00;
- 1.3.6. līdz 20.06.2015.- EUR 40.00 ;
- 1.3.7. līdz 20.07.2015.- EUR 40.00;
- 1.3.8. līdz 20.08.2015.- EUR 42.19 + nokavējuma nauda.

2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 1.punktā ar apakšpunktiem noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

## 14.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### NOLEMJ:

1. Pagarināt [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], piederošā nekustama īpašuma [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2014.gadu un nokavējuma naudas, kopsummā EUR 87.86, samaksas termiņu, parādu maksājot pa daļām, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu, saskaņā ar šādu maksājuma grafiku:

- 1.1. līdz 18.01.2015. - EUR 40.00;
- 1.2. līdz 18.02.2015.- EUR 45.88 + nokavējuma nauda.

2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

## 15.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Pagarināt SIA [nosaukums], reģistrācijas Nr. [..], juridiskā adrese: [adrese], piederošo nekustamo īpašumu "[nosaukums], un „[nosaukums]”, ( pavisam – 27 zemes gabali), nekustamā īpašuma nodokļa parāda par 2014.gadu un nokavējuma naudas, kopsummā EUR 2367,81, samaksas termiņu līdz 2015.gada 31.martam.
2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vēršas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

**16.§**

**Par saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Grozījumi Baldones novada domes 03.06.2009. saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Baldones pašvaldības nodevām””**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Ņemot vērā, ka 01.01.2015. spēkā stājās Grozījumi likumā "Par nodokļiem un nodevām", kas paredz, ka vietējās pašvaldības domei ir tiesības Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā savā administratīvajā teritorijā uzlikt pašvaldības nodevas būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē, būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, izskatījusi saistošo noteikumu "Grozījumi Baldones novada domes 2009.gada 3.jūnija saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Baldones pašvaldības nodevām”” projektu, tiem pievienoto paskaidrojuma rakstu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma "Par nodokļiem un nodevām” 10.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 10.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 20.01.2015. sēdes atzinumu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, V.Āboltiņa); **PRET** - 2 balsis (E.Valantis, R.Audzers), **ATTURAS** – 1 balss (A.Mačs),

**NOLEMJ:**

1. Atcelt Baldones novada domes 2014.gada 22.decembra saistošos noteikumus Nr.18 “Grozījumi Baldones novada domes 2009.gada 3.jūnija saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Baldones pašvaldības nodevām””.
2. Apstiprināt Baldones novada pašvaldības 2015.gada 27.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 “Grozījumi Baldones novada domes 03.06.2009.saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Baldones pašvaldības nodevām””.
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

**17.§**

**Par saistošajiem noteikumiem Nr.2. “Par Baldones novada teritorijas uzturēšanu un kopšanu ”**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) 04.12.2014. vēstule Nr. 18-6/10798, par saistošajiem noteikumiem, kurā cita starpā norāda, ka saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” (turpmāk – Likuma) 43.panta pirmās 6.punktu dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par sanitārās tīrības

uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu. Minētais pilnvarojums attiecībā uz sanitārās tīrības uzturēšanu ir saistīts ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajiem autonomās funkcijas uzdevumiem, pašvaldība negādā par citām personām piederošu vai valdījumā esošu nekustamo īpašumu uzturēšanu. Turklāt vērš uzmanību, ka saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 7.panta pirmo daļu šā likuma 15.panta noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas pildāmas kārtībā, kāda paredzēta attiecīgajos likumos un Ministru kabineta noteikumos.

Baldones novada dome nepiekrīt Ministrijas minētajam argumentam, ka pašvaldībai ir tiesības saistošajos noteikumos paredzēt pienākumu uzturēt sanitāro tīrību tikai publiskā lietošanā esošajās teritorijās (Likuma 15.panta pirmās daļas 2.punkts). Ja likumdevējs būtu vēlējies, ka Likuma 43.panta pirmās daļas 6.punkts attiektos tikai uz publiskā lietošanā esošajām teritorijām, tad attiecīgi tas būtu norādīts kā tas ir Likuma 43.panta pirmās daļas 2.punktā - "par publiskā lietošanā esošu teritoriju" vai līdzīgi kā "par īpašumam piegulošo publiskā lietošanā esošās teritoriju kopšanu" būtu uzskatītas konkrētas teritorijas un objekti, uz kuriem tā attiecināma. Ja pašvaldībām tiek liegta iespēja nekustamā īpašuma īpašniekiem uzlikt pienākumu pļaut zālāju, tādā veidā nenodrošinot teritorijas vizuālu sakoptību un drošumu (ērču u.c. insektu izplatību), kas ir pretēji visu attiecīgā novada iedzīvotāju interesēm, tad radīsies situācija, ka novadu teritorijas būs nesakoptas un aizaugušas. Kā zināms arī administratīvo sodu par zāles nepļaušanu, lai novērstu kūlas veidošanos, ir iespējams uzlikt tikai pavasarī, kad zāle kļuvusi par "pērnā gada zāli" un no kūlas veidošanās var izvairīties nopļaujot zāli tikai vienu reizi gadā – rudenī, bet pārējo laiku novada iedzīvotājiem jāpieņem, ka teritorija ir nesakopta. Arī Latvijas Republikas Satversmes 115.pants paredz, ka valsts aizsargā ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, sniedzot ziņas par vides stāvokli un rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu. Tas nozīmē, ka pašvaldībai ir pienākums rūpēties par vides uzlabošanu, t.sk. sakoptas vides radīšanu, savā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot Baldones novada domes 28.10.2014. saistošos noteikumus Nr.12 "Par Baldones novada teritorijas un būvju kopšanu, uzturēšanu un aizsardzību", Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140.punktu, kas nosaka, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma, bet šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu, un izskatījusi saistošo noteikumu "Par Baldones novada teritorijas uzturēšanu un kopšanu" projektu un paskaidrojuma rakstu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 6.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 20.01.2015. sēdes atzinumu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - 2 balsis (E.Valantis, R.Audzers), **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

- 1.Atcelt Baldones novada domes 28.10.2014. saistošos noteikumus Nr.12 "Par Baldones novada teritorijas un būvju kopšanu, uzturēšanu un aizsardzību".
2. Apstiprināt Baldones novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2 " Par Baldones novada teritorijas uzturēšanu un kopšanu".
- 3.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

### **18.§**

#### **Par kreditora tiesību neizmantošanu**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Neizmantojot tiesības paturēt izsolei nodoto, SIA [nosaukums] piederošo nekustamo īpašumu, kas sastāv no diviem zemesgabaliem ar kopējo platību 2880 kv.m, kadastra Nr. [..], reģistrēts Baldones pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. [..], adrese - [adrese], par izsoles sākumcenu.

## 19.§

### Par grozījumu nolikumā "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību"

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA:S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Izskatījusi Baldones novada pašvaldības kultūras darba organizatora Intas Vidžes 2015.gada 13.janvāra iesniegumu, domē saņemtu 15.01.2015., reģistrācijas Nr.1-7/21, ar lūgumu grozīt nolikuma "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību" 10.1.3.punktu, Baldones novada dome konstatē:

1. Grozījumi nolikuma "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību" 10.1.3.punktā, kā arī 10.2.3.punktā, nepieciešami, lai sakārtotu amatiermākslas kolektīvu vadītāju un koncertmeistaru atalgojuma izmaksas kārtību, līdzīgi kā kormeistariem un repetitoriem, izsakot to procentuālās attiecībās pret kolektīva vadītāja atalgojumu.

2. Ņemot vērā to, ka kultūras darbinieku amatālu sarakstā ir paredzēts arī vokālā pedagoga amats, un tā atalgojums ar līdzīgi koncertmeistara atalgojumam, tad nepieciešams šo amatu iekļaut nolikumā.

3. Izskatot jautājumu Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2015.gada 19.janvāra sēdē, tika nolemts, koncertmeistara (vokālā pedagoga) atalgojumu noteikt 80% no kolektīva vadītāja atalgojuma.

4. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komiteja 2015.gada 19.janvāra sēdē nolēma, grozīt nolikumu "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību", kolektīvu koncertmeistaru (un vokālo pedagogu) amatālu nosakot 80% no kolektīva vadītāja atalgojuma.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5. daļu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir – „(..) rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (..)”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, V.Āboltiņa); **PRET** - 1 balss (E.Valantis), **ATTURAS** – 1 balss (A.Mačs),

#### **NOLEMJ:**

1. Grozīt 2012.gada 5.decembra sēdē apstiprināto nolikumu "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību" (grozīti ar 2014.gada 25.marta sēdes lēmumu):

1.1. svītrojot 10.1.3.punktu,

1.2. 10.1.2. punktu izsakot šādā redakcijā:

[..]

1.3. 10.2.3. izsakot šādā redakcijā:

[..]

## 20.§

### Par atteikumu finansiālā atbalsta saņemšanai

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA:S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - 1 balss (E.Valantis),

**ATTURAS** – 1 balss (R.Audzers),

#### **NOLEMJ:**



1. Atteikt piešķirt [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], finansiālu atbalstu, jo neatbilst nolikuma "Par atbalsta piešķiršanu juridiskām un fiziskām personām sporta un veselīga dzīvesveida veicināšanai Baldones novadā" nosacījumiem.

## 21.§

### Par irētās dzīvojamās telpas apmaiņu uz dzīvokli ar lielāku platību

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### NOLEMJ:

1. Atcelt sociālā dzīvokļa statusu pašvaldības nekustamam īpašumam - dzīvoklim Strēlnieku ielā 1-5, Baldonē.
2. Piešķirt īres tiesības [vārds, uzvārds] uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Strēlnieku ielā 1-5, Baldonē.
3. Noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz 1 (vienu) gadu.
4. Izslēgt [vārds, uzvārds] no Pašvaldības palīdzības reģistra irētās dzīvojamās telpas apmaiņai uz dzīvokli ar lielāku platību.

## 22.§

### Par personas dzīvesvietas deklarēšanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### NOLEMJ:

atteikt [vārds, uzvārds] deklarēt brālēna, [vārds, uzvārds] dzīvesvietu pašvaldības dzīvokli "Ebēs 1"-8, Baldones novadā.

## 23.§

### Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 8 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa); **PRET**-5 balsis (E.Valantis, R.Audzers, S.Stanguts, A.Mačs, J.Eglīts), **ATTURAS** – nav,

#### NOLEMJ:

1. Atteikt [vārds, uzvārds] slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu par Baldones novada pašvaldībai piederošo dzīvokli Liepu alejā 6-3, Baldonē.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**24.§****Par deklarēto dzīvesvietu**


---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [..], [vārds, uzvārds], personas kods [..], [vārds, uzvārds], personas kods [..], adresē: [adrese]
2. Iesniegt lēmuma norakstu Baldones novada domes bāriņtiesai.

**25.§****Par deklarēto dzīvesvietu**


---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Atteikt anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [..], adresē: [adrese]

**26.§****Par deklarēto dzīvesvietu**


---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [..], adresē: [adrese]

**27.§****Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu**


---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**NOLEMJ:**

1. Pagarināt SIA „[nosaukums]”, reģistrācijas Nr.[..], juridiskā adrese [adrese], piederošo nekustamo īpašumu “[nosaukums]”, kadastra numurs [..], un “[nosaukums]”, kadastra numurs [..], nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas, kopsummā EUR 2111,23, samaksas termiņu, parādu maksājot pa daļām, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu, saskaņā ar šādu maksājuma grafiku:

1.1. līdz 31.01.2015. - EUR 351,88;

1.2. līdz 28.02.2015.- EUR 351,88;

1.3. līdz 31.03.2015. - EUR 351,88;

1.4. līdz 30.04.2015. - EUR 351,88;

1.5. līdz 31.05.2015. - EUR 351,88;

1.6. līdz 30.06.2015. - EUR 351,88 + nokavējuma nauda.

2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vēršas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.