

## 2013.gada 31.jūlija 3. novada domes sēdē pieņemtie lēmumi

- 1.Par saistošajiem noteikumiem Nr. 14 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.3 „Baldones novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžets un speciālais budžets””.
- 2.Par nekustamā īpašuma „Ērces -2”, Baldones pagastā, Baldones novadā atsavināšanu.
- 3.Par dzīvojamās mājas „Brumeli” sadalīšanu dzīvokļu īpašumos un adreses piešķiršanu.
- 4.Par zemes piešķiršanu nomā Ainaī Zaķei.
- 5.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
- 6.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Mālnieki”.
- 7.Par adreses piešķiršanu Baldonē, Pasta ielā 8A.
- 8.Par nekustamā īpašuma „Zeltmariņi 1”zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
- 9.Par īres tiesību pārreģistrēšanu.
- 10.Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības reģistra.
- 11.Par sociālā dzīvokļu īres tiesību nepagarināšanu.
- 12.Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistra aktualizāciju.
- 13.Par otrā paraksta tiesībām.
- 14.Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 15 „Baldones novada pašvaldības nolikums”.
- 15.Par „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma” apstiprināšanu.
- 16.Par nekustamā īpašuma daļas Iecavas ielā 2 (futbola laukums), Baldonē, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.
- 17.Par velonomas izcenojumu.
- 18.Par papildus atvaļinājuma piešķiršanu Baldones novada domes priekšsēdētājam.

### 1.§

#### Par saistošajiem noteikumiem Nr. 14 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.3 „Baldones novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžets un speciālais budžets””

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: E.Arāja, grāmatvedības vadītāja

Noklausījies domes priekšsēdētājas K.Putniņas ziņojumu, Baldones novada dome konstatē:

1.Iepriekšējie 2013.gada budžeta grozījumi tika apstiprināti ar domes 2013.gada 22.maija sēdē pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.11 (prot.Nr.10, 7.§). Šajos grozījumos netika paredzēts un iekļauts sēdes pēdējā brīdī pieņemtais lēmums „Par līdzfinansējumu projektam „Mobilā aprīkojuma iegāde kultūras, informatīvu un izglītojošu pasākumu organizēšanai, nodrošinot pieejamību un aktīvu dalības iespēju visiem Baldones novada iedzīvotājiem” (prot.Nr.10, 14.§), jo: 1) jautājuma izskatīšana jau vienu reizi tika atlikta, jo nebija iesniegti nepieciešamie maksājumu dokumenti, kā arī nebija apstiprinājuma, ka šis jautājums tiks skatīts arī 22.maija sēdē; 2) domes lēmums ietvēra prasību, pirms naudas līdzekļu atmaksas, noslēgt vienošanās līgumu, par kura noslēgšanas termiņiem arī nebija nekādas informācijas.

2. Sadarbības līgums Nr.101-05-29/58 ar biedrību „Baldones Kultūras biedrība” noslēgts 2013.gada 29.maijā, līdz ar to, lai izpildītu domes 2013.gada 22.maija lēmumu (prot.Nr.10, 14.§), nepieciešams grozīt 2013.gada budžetu, paredzot līdzekļus daļējam līdzfinansējuma atmaksai.

3. Līdzekļu pārdale ir iespējama no kredīta procentu maksājuma ietaupījuma pamatbudžetā, līdz ar to:

3.1.Izdevumi:

3.1.1. 6. Kultūra:

1) Palielināt:

EKK 3263( pašvaldību dotācijas biedrībām un nodibinājumiem) – Ls 832.34

3.1.2. 21. Kredīta procentu maksājumi:

1) Samazināt:

EKK 4311 (Valsts kases aizņēmumu procenti par pašvaldību aizņēmumiem) – Ls 832.34

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības „(..) apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījums (..)”, 46. pantu par pašvaldības budžetu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- 1 balss (H.Nezinis); ATTURAS– 1 balss (I.Lagzdiņa),

**NOLEMJ:**

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.14 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.3 „Baldones novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžets un speciālais budžets””. (Pielikumā).

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Baldones novada domes ēkā.

## 2.§

### **Par nekustamā īpašuma „Ērces -2”, Baldones pagastā, Baldones novadā atsavināšanu**

---

/izsakās – K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1. Izsoles kārtībā atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ērces -2”, Baldones pagastā, Baldones novadā, 2,11 ha platībā, kadastra numurs [...], zemesgrāmatas nodaļuma nr. Nr.[...].

2. Pašvaldības zemes īpašuma „Ērces -2”, Baldones pagastā, Baldones novadā izsoles sākumcenu noteikt Ls 4500,- (četri tūkstoši pieci simti lati).

3. Izveidot izsoles komisiju sekojošā sastāvā:

3.1. Tatjana Tihoņenko – komisijas priekšsēdētāja;

3.2. Ilze Simsone - komisijas loceklis;

3.3. Edīte Andreļevska – komisijas sekretāre;

4. Par izsoles datumu noteikt 2013.gada 19.septembrī plkst.14.00.

5. Noteikt izsoles soli – Ls 100,- (viens simts lati), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – Ls 10,- (desmit lati);

6. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., Ls 450,-.

7. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ērces -2”, Baldones pagastā, Baldones novadā izsoles noteikumus.

8. Ievietot sludinājumu oficiālā laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā.

9. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 11.panta 3.daļu vienlaikus ar sludinājumu personai, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā un kurai ir pirmpirkuma tiesības, nosūtīt paziņojumu par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā.

### 3.§

#### Par dzīvojamās mājas „Brumēļi” sadalīšanu dzīvokļu īpašumos un adreses piešķiršanu

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1.Sadalīt dzīvojamo māju „Brumēļi” dzīvokļu īpašumos un piešķirt attiecīgās adreses:

1.1. „Brumēļi” – 1, Vārpas, Baldones pagasts, Baldones novads – telpu grupa Nr.001, telpas 1,2,3,4.

1.2. „Brumēļi” – 2, Vārpas, Baldones pagasts, Baldones novads – telpu grupa Nr.002, telpas 1,2,3,4,5.

1.3. „Brumēļi” – 3, Vārpas, Baldones pagasts, Baldones novads – telpu grupa Nr.003, telpas 1,2,3,4,5,6.

1.4. „Brumēļi” – 5, Vārpas, Baldones pagasts, Baldones novads – telpu grupa Nr.004, telpas 1,2,3,4.

1.5. „Brumēļi” – 6, Vārpas, Baldones pagasts, Baldones novads – telpu grupa Nr.005, telpa 1.

### 4.§

#### Par zemes piešķiršanu nomā Ainai Zaķei

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ainai Zaķei, personas kods[.], dzīvojošai [adrese], zemi nomā pašvaldības valdījumā esošā zemes gabalā Baldonē, Rīgas ielā 32, 953m<sup>2</sup> platībā uz 10 gadiem ar mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes Baldonē, Rīgas ielā 32 kadastrālās vērtības.

3. Noslēgt nomas līgumu ar Ainu Zaķi, personas kods[.], pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 62.panta 4.punktu.

## 5.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

#### **NOLEMJ:**

1.Nodot tiesu izpildītājiem pieprasījumu nekustamā īpašuma nodokļa un kavējuma naudas piedziņai no[vārds, uzvārds], personas kods [...], par viņai piederošā nekustamā īpašuma [adrese], kadastra numurs[...], ēkas nodokļu parādu uz 2013.gada 27.jūniju, kas sastāv no parāda par iepriekšējiem gadiem – LVL 105,76, 2013. gada maksājuma – LVL 31,92 un nokavējuma naudas - LVL 36,03, kopsummā – LVL 173,71 (viens simts septiņdesmit trīs lati un 71 santīms)

2. Nekustamā īpašuma nodokļa un kavējuma naudas piedziņu vērst pret parādnieces[vārds, uzvārds], personas kods [...], kustamo, nekustamo mantu un naudas līdzekļiem.

3. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2 lati. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs: Valsts kase

Reģistrācijas nr. 90000050138

Konta nr. LV71TREL1060190911300

Saņēmēja iestāde: Valsts kase

Saņēmēja BIC: TREL LV22

4. Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Kalvim Dūrītim uz adresi Rīga, Tērbatas ielā 53-8, LV-1011.

5. Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds] uz adresi [adrese].

## 6.§

### Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Mālnieki”

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Piekrist zemes ierīcības projektu izstrādes uzsākšanai Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Mālnieki” ar kadastra numuru [...], zemes vienībā kadastra apzīmējumu [...], kas pieder [vārds, uzvārds] un vārds, uzvārds], katram 1/2 domājamā daļa, atdalot no nekustamā īpašuma „Mālnieki” zemes vienību ar ēkām 1ha platībā un atlikušo zemes vienību sadalot uz pusēm, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

2.1. akciju sabiedrību “Latvenergo”, norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos,

2.2. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;

2.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu

3. Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4. Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

5. Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

6. Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

7. Zemes ierīcības projektā paredzēt pašvaldības ceļa – Sniedžu ceļa platuma ievērošanu- 15,5m.

## 7.§

### Par adreses piešķiršanu Baldonē, Pasta ielā 8A

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

dzīvojamai ēkas un saimniecības ēkas jaunbūvēm, kas atrodas uz zemes ar kadastra apzīmējumu [...], piešķirt adresi Pasta iela 8A, Baldone, Baldones novads, LV-2125.

## 8.§

### Par nekustamā īpašuma „Zeltmariņi 1”zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienības daļai, kas ietilpst nekustamā īpašuma „Zeltmariņi 1”, ar kadastra numuru [...] sastāvā, 1,23ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...] dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:  
1,7344ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101;  
1,23ha – komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

## 9.§

### Par īres tiesību pārreģistrēšanu

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokļa īres tiesības [vārds, uzvārds], personas kods [...].

2. Noslēgt dzīvokļa "Ebes 1-8", Baldones pagastā, Baldones novadā īres līgumu ar [vārds, uzvārds].

## 10.§

### Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības reģistra

---

izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, J.Mugurevičs, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts/

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

izslēgt [vārds, uzvārds] no pašvaldības reģistra neatliekamās palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā.

## 11.§

### Par otrā paraksta tiesībām

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Izskatījusi grāmatvedības vadītājas E.Arājas 2013.gada 18.jūlija iesniegumu „Par paraksta tiesībām”, domē saņemtu, 18.07.2013., reģistrācijas Nr.4-01-4/470, ar lūgumu noteikt otrā paraksta tiesības galvenajai grāmatvedei A.Vanagai, Baldones novada dome konstatē:

1.Saskaņā ar Baldones novada pašvaldības nolikumu, un domes 2012.gada 1.februāra (prot.Nr.3, 12.§) lēmumu uz šo brīdi Baldones novada pašvaldībā pirmā paraksta tiesības Valsts Kasē un kredītiestādēs noteiktas Domes priekšsēdētājam K.Putniņam un izpilddirektori I.Simsoni un otrā paraksta tiesības – grāmatvedības vadītājai E.Arājai.

2. Ar 05.07.2013. rīkojumu Nr.161.13-1/237 par galveno grāmatvedi ar š.g.9.jūliju pieņemta A.Vanaga.

3. Lai nodrošinātu finanšu dokumentu plūsmas nepārtrauktību augstākminēto amatpersonu atvaļinājumu, darba nespējas vai komandējumu gadījumā, nepieciešams noteikt papildus paraksta tiesības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, kurā noteikts – „(..)Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)” un ievērojot Baldones novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.1 „Baldones novada pašvaldības nolikums”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

#### **NOLEMJ:**

1.Noteikt otrā paraksta otrās tiesības kredītiestādēs un Valsts Kasē Baldones novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei Anitai Vanagai.

2. Anulēt otrā tiesības kredītiestādēs un Valsts Kasē Dzintrai Kaibei.

## 12.§

### Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā reģistra aktualizāciju

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

1.Noklausījusies Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājas V.Āboltiņas ziņojumu par izmaiņām pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājumu risināšanā, kas notikušas kopš 2012.gada reģistra, Baldones novada dome konstatē:

1.1. 2012. gada 24. maijā ar domes lēmumu Nr. 10, 9. § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības nekustamo īpašumu Tiltā ielā 2-5, Baldonē. Persona nav noslēgusi īres līgumu. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra.

1.2. 2012. gada 18. janvārī ar domes lēmumu Nr. 2, 21. § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības īpašumu- sociālo dzīvokli Daugavas iela 11-4. Ir spēkā esošs īres līgums. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra

1.3. 2012. gada 18. janvārī ar domes lēmumu Nr. 2, 22. § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības īpašumu- sociālo dzīvokli Liepu aleja 9-6. Ir spēkā esošs īres līgums. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra

1.4. 2012. gada 23. maijā ar domes lēmumu Nr. 10, 11§ [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz

pašvaldības nekustamo īpašumu sociālo dzīvokli Krasta ielā 17-5. Persona nav noslēgusi īres līgumu. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra

1.5. [vārds, uzvārds], kura atrodas pašvaldības reģistrā, kas ar dzīvojamo platību nodrošināmas pirmām kārtām, iesniegums reģistrēts 2005. gada 17. oktobrī. Ir sasniegusi 24 gadu vecumu un pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 43. panta 2 daļu kas nosaka, ka tiesības uz neizmantotajām sociālajām garantijām personai saglabājas ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai.

1.6. 2012. gada 21. martā ar domes lēmumu Nr.6,14 [vārds, uzvārds] ar 27. maiju 2012. gadu pēc pilngadības sasniegšanas reģistrēta palīdzības reģistra rindā, kas ar dzīvojamo platību nodrošināmas pirmām kārtām.

1.7. 2012. gada 10. oktobrī ar domes lēmumu Nr. 18, 17§ [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības nekustamo īpašumu sociālo dzīvokli Krasta ielā 15-6. Personas atteikusies no dzīvojamās platības un nav noslēgusi īres līgumu. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra

1.8. 2012. gada 4. aprīlī ar domes lēmumu Nr. 7, 15 § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības nekustamo īpašumu dzīvokli Liepu Aleja 9-5. Persona noslēgusi īres līgumu, dzīvo minētajā īpašumā. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra.

1.9. 2012. gada 23. maijā ar domes lēmumu Nr. 10, 10 § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības nekustamo īpašumu dzīvokli Liepu Aleja 6-2. Persona noslēgusi īres līgumu, dzīvo minētajā īpašumā. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra.

1.10.2013. gada 17. aprīlī ar domes lēmumu Nr. 8, 11 § [vārds, uzvārds] piešķirtas īres tiesības uz pašvaldības nekustamo īpašumu dzīvokli Liepu Aleja 9-2. Persona noslēgusi īres līgumu, dzīvo minētajā īpašumā. Ar lēmumu ir izslēgts no dzīvokļu palīdzības reģistra.

2.Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 8.pantu par palīdzības reģistra izveidošanu, 13.pantu, kas noteic personas, kurām neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība, 14.pantu, kurā noteiktas personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām un Baldones novada pašvaldības 07.04.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 11.punktu, kurā noteikts, ka „(..) Katru gadu pēc stāvokļa uz 1.jūniju pašvaldība pieņem lēmumu par palīdzības reģistrā iekļauto datu precizēšanu un personu palīdzības kārtas numuru pārreģistrēšanu (..)”, kā arī ņemot vērā Dzīvokļu komisijas 19.06.2013. sēdes un Sociālo jautājumu komitejas 26.06.2013. sēdes lēmumu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidzis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

## **NOLEMJ:**

2.1.Apstiprināt aktualizēto pašvaldības palīdzības reģistru dzīvokļa jautājumu risināšanā:

2.1.1. atstāt pašvaldības reģistrā neatliekamas palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā sekojošas personas, kuru dzīvojamās telpas ir avārijas stāvoklī:

2.1.1.1. [vārds, uzvārds], Tiltas iela 4-2 ar domes 2000. gada 5. decembra lēmumu Nr. 240

2.1.1.2. [vārds, uzvārds], Tiltas iela 4-4 ar domes 2000. gada 5. decembra lēmumu Nr. 240

2.1.2. atstāt pašvaldības reģistrā personas, kas ar dzīvojamo platību nodrošināmas pirmām kārtām:

2.1.2.1. [vārds, uzvārds], deklarētā dzīvesvieta „[..]”, kā bērns, kas audzis pie aizbildnes [vārds, uzvārds], kuras pienākumu pildīšana beidzās 27.05.2012.

2.2. atstāt pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu:

2.2.1. [vārds, uzvārds], Baldones lauku teritorijā, „Romas”, dz.3, iesniegums reģistrēts 2006.gada 30.novembrī ar reģ.Nr.9-01-9/663.

2.2.2. [vārds, uzvārds], Ķeguma prospekts 4-3, Baldone, Baldones nov.



## 13.§

### Par sociālā dzīvokļu īres tiesību nepagarināšanu

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts); PRET- nav; ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

nepagarināt sociālā dzīvokļa īres tiesības [vārds, uzvārds] uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - sociālo dzīvokli Strēlnieku ielā 1-5, Baldonē.

## 14.§

### Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 15 „Baldones novada pašvaldības nolikums”

---

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Leitāne

SAGATAVOJA: A.Leitāne, Juridiskā dienesta vadītāja

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt pašvaldības nolikumu, un 24.pantu par pašvaldības nolikumu, „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 28.pantu par pastarpinātās pārvaldes iestādes nolikumu, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 24.07.2013. sēdes pozitīvo atzinumu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, A.Mačs, S.Stanguts); PRET- 2 balsis (R.Audzers, E.Valantis); ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

1.Apstiprināt Baldones novada saistošos noteikumus Nr.15 „Baldones novada pašvaldības nolikums”.

2. Saistošos noteikumus Nr.15 „Baldones novada pašvaldības nolikums” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

## 15.§

### Par „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma” apstiprināšanu

---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: A.Leitāne, K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Leitāne, Juridiskā dienesta vadītāja

Pirms balsošanas deputāts J.Eglīts iziet no sēžu zāles.

Izskatījusi Baldones novada domes juridiskā dienesta vadītājas Aijas Leitānes sagatavotos grozījumus, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas noteic, ka „(..) Pašvaldības dome pieņem (..) iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)(..)”, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas sēdē veiktos precizējumus, Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 8 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts); PRET- nav; ATTURAS– 1 balss (R.Audzers),  
**NOLEMJ:**

apstiprināt Baldones novada pašvaldības „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”.

## 16.§

### **Par nekustamā īpašuma daļas Iecavas ielā 2 (futbola laukums), Baldonē, nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai**

---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Plkst.20.20 deputāts S.Stanguts uz 5 min. iziet no sēžu zāles

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 8 balsis (K.Putniņa, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, J.Eglīts); PRET- 1 balss (H.Nezinis); ATTURAS– nav,

**NOLEMJ:**

- 1.Nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai „FUTBOLA KLUBS „AUDA””, reģistrācijas Nr. 40008053218, juridiskā adrese: Saulgriežu iela 10, Katlakalns, Ķekavas novads, pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu (futbola laukums), 864 m<sup>2</sup> platībā, Iecavas ielā 2, Baldonē, kadastra numurs 8005 001 0501, līdz 2020.gada 1.augustam.
2. No treniņiem un sacensībām brīvā laikā, biedrībai „FUTBOLA KLUBS „AUDA””, nodrošināt futbola laukuma publisku pieejamību pašvaldības iedzīvotājiem.

## 17.§

### **Par velonomas izcenojumu**

---

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: L.Dāboliņa, projektu vadītāja

Plkst.20.30 deputāts J.Eglīts uz 5 min. atstāj sēžu zāli

1.Pamatojoties uz domes sēdes lēmumu (2012.gada 19.decembris) Nr.23,13.§ par līdzfinansējumu projektam, un Lauku atbalsta dienesta lēmumu (2013. gada 4. aprīlis) par projekta apstiprināšanu, ir īstenots projekts Nr. 13-04-LL35-L413101 – 000002 "Velo inventāra iegāde un velo nomas punkta izveide Baldonē".

Ar 2013. gada 3. augustu Velo noma atradīsies Baldones sporta kompleksā Iecavas ielā 2a un sporta kompleksa administrācija būs atbildīga par nomas darbību un inventāru (Vienošanās 2013. gada 2. janvāris). Nomā būs iespējams izīrēt 10 (desmit) velosipēdus un to inventāru. Velo nomas piedāvāto

pakalpojumu izmaksas ir ņemtas vērā:

1.1. Salīdzinot un apkopojot datus par velo nomu pakalpojumu izmaksām Latvijā.

1.2. veicot interaktīvu aptauju (2013. gada janvāris) Baldones novada mājas lapā [www.baldone.lv](http://www.baldone.lv).

1.3. ievērojot niansas attiecībā uz 2014. gadā plānoto pāreju uz Eiro.

2. Ievērojot visu iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 14. punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par: g) citiem pakalpojumiem;

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 6 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, S.Stanguts); PRET- nav;

ATTURAS– 3 balsis (R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs),

#### **NOLEMJ:**

1. Noteikt Velo nomas inventāra īrei šādas cenas:

	2013.gadā	Sākot no 2014.gada
Velosipēda īres maksa pirmā stunda	LVL 2.20	EURO 3
Velosipēda īres maksa katrā nākamā stunda	LVL 1.10	EURO 1,5
Velosipēda īre vienai dienai	LVL 6.00	EURO 8
Papildinventārs (aizsargķivere, bērnu sēdekļītis)	LVL 1.10	EURO 1,5
Īrei ģimenei ( vismaz 3 personas)	Atlaide 25%	Atlaide 25%
Īrei pensionāram	Atlaide 20%	Atlaide 20%

### **18.§**

#### **Par papildus atvaļinājuma piešķiršanu Baldones novada domes priekšsēdētājam**

---

/izsakās - H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, R.Audzers, E.Valantis, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts /

ZIŅO: J.Eglīts

SAGATAVOJA: A.Leitāne, Juridiskās daļas vadītāja

Izskatījusi domes priekšsēdētājas Karinas Putniņas 2013.gada 31.jūlija iesniegumu, domē saņemtu 31.07.2013., reģistrācijas Nr.168.13-6/500, ar lūgumu piešķirt papildus atvaļinājumu, saskaņā ar „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”, sākot no 2013.gada 19.augusta, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums” 42.panta pirmo daļu, kur noteikts „(..) Amatpersonai (darbiniekam) piešķir Darba likumā noteikto obligāti piešķiramo papildatvaļinājumu. Papildus tam amatpersonai (darbiniekam) (..) var piešķirt apmaksātu papildatvaļinājumu līdz 10 darba dienām pēc pilna ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma izmantošanas. (..)” un pašvaldības „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 7 balsis (H.Nezinis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, V.Āboltiņa, A.Mačs, S.Stanguts, J.Eglīts);

PRET- nav; ATTURAS– 2 balsis (R.Audzers, E.Valantis), saskaņā ar LR likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļu, nepiedalās lēmuma pieņemšanā –1 balss (K.Putniņa),

#### **NOLEMJ:**

piešķirt Baldones novada domes priekšsēdētājam Karinai Putniņai papildus atvaļinājumu, saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums” un pašvaldības nolikumu „Darba samaksas un sociālo garantiju nolikums”, no 2013.gada 19.augusta.