

2017.gada 28.novembra sēde Nr.16 (22)

Apstiprināta šāda domes sēdes darba kārtība:

- 1.Par Baldones novada domes priekšsēdētāja ievēlēšanu.
- 2.Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.22 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.4 „Baldones novada pašvaldības 2017.gada pamatbudžets un speciālais budžets”.
- 3.Par grozījumiem domes 25.04.2017 lēmumā "Par ilgtermiņa aizņēmuma (kredīta) ņemšanu Baldones vidusskolas stadiona būvniecības procesam”.
- 4.Par saistošajiem noteikumiem Nr.23 "Par pabalstiem audžuģimenei”.
- 5.Par saistošajiem noteikumiem Nr.24 "Par pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas”.
- 6.Par saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto kustamo un nekustamo īpašumu, kas netiek ņemts vērā, atzīstot ģimeni (personu) par trūcīgu vai maznodrošinātu”.
- 7.Par saistošajiem noteikumiem Nr.26 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto ienākumu līmeni, kad ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu”.
- 8.Par saistošajiem noteikumiem Nr.27 "Par ģimenes sociālās palīdzības pabalstiem Baldones novadā”.
- 9.Par grozījumiem noteikumos "Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā”.
- 10.Par nekustamā īpašuma Baldones novadā, Baldones pagastā, "Dunduri" izsoles rezultātu apstiprināšanu.
- 11.Par dzīvojamās mājas Baldonē, Priežu ielā 2 dzīvokļa Nr.8 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Baldones novada domes vārda.
- 12.Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu.
- 13.Par nekustamā īpašuma Lejas ielā 10, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu.
- 14.Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu Saules ielā 10.
- 15.Par adreses „Purpuri” piešķiršanu.
- 16.Par pašvaldības zemes Baldonē, Lauku iela 21 sadalīšanu un piešķiršanu nomā.
- 17.Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 sadalīšanu.
- 18.Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 piešķiršanu nomā.
- 19.Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 piešķiršanu nomā.
- 20.Par īpašumu "Asenbergu ceļš”.
- 21.Par valsts rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību izvērtēšanu.
- 22.Par saistošajiem noteikumiem Nr.28 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības 11.04.2007. saistošo noteikumu Nr.11 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Cielaviņas" detālpārplānojums"" atcelšanu.
- 23.Par Baldones novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.29 "Grozījumi Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes 2005. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 18 "Par Baldones pilsētas ar lauku teritoriju "SŪNUPES" detālpārplānojumu”
- 24.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Jaunsiliņi”.
- 25.Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.30 "Baldones novada lokālpārplānojums nekustamajam īpašumam "Ķepaiņi”.
- 26.Par Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzmaksājumu 2018.gadam.
- 27.Par atļaidēm Riekstkalna slēpošanas bāzē.
- 28.Par īstermiņa jaunatnes politikas plānošanas dokumenta izstrādi.
- 29.Par daudzfunkcionālā centra izbūves vietu.
- 30.Par īres tiesību piešķiršanu un izslēgšanu no Pašvaldības palīdzības reģistra.
- 31.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 32.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 33.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 34.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 35.Par iekļaušanu Pašvaldības palīdzības reģistrā.
- 36.Par jauna sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas līguma noslēgšanu ar SIA "BŪKS”.
- 37.Par audita, analītisko un konsultatīvi pakalpojumu apmaksu.
- 38.Par atkāpšanos no ieņemamā amata.
- 39.Par Baldones novada domes 2017. gada 26. septembra saistošo noteikumu Nr.16 "Par Baldones novada teritorijas un būvju uzturēšanu” precizēšanu.
- 40.Par komisijas Ēku un būvju pieņemšanu ekspluatācijā likvidēšanu.
- 41.Par Baldones novada administratīvās komisijas nolikumu.

- 42.Par Baldones novada pasažieru komercpārvaldījumu licencēšanas komisijas nolikumu.
 43.Par grozījumiem Baldones novada Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas nolikumā.
 44.Par grozījumiem Baldones novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā.
 45.Par grozījumiem Baldones novada koku ciršanas komisijas nolikumā.
 46.Par grozījumiem Baldones novada labiekārtošanas komisijas nolikumā.
 47.Par grozījumiem Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikumā.
 48.Par grozījumiem Baldones novada lauku attīstības komisijas nolikumā.
 49.Par grozījumiem Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas komisijas nolikumā.
 50.Par grozījumiem Baldones novada vides komisijas nolikumā.
 51.Par grozījumiem noteikumos "Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas kārtība Baldones novada pašvaldībā".
 52. Par Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu.

1.§

Par Baldones novada domes priekšsēdētāja ievēlēšanu

1.Sēdes vadītājs A.Mačs paziņo, ka pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 40.panta ceturto daļu ir nepieciešams ievēlēt **balsu skaitīšanas komisiju trīs cilvēku sastāvā.**

Lūdz deputātus izvirzīt kandidātus balsu skaitīšanas komisijas sastāvam.

Deputāte V.Āboltiņa izvirza savu kandidatūru.

Deputāts E.Brigmanis izvirza savu kandidatūru.

Deputāte I.Romanovska izvirza savu kandidatūru.

Baldones novada dome, atklāti balsojot: PAR – 15 balsis, PRET – nav, ATTURAS – nav,
nolemj:

ievēlēt balsu skaitīšanas komisijā deputātus V.Āboltiņu, E.Brigmani, I.Romanovski

2.Sēdes vadītājs A.Mačs **lūdz izvirzīt kandidatūras Domes priekšsēdētāja amatam.**

Deputāts E.Valantis izvirza R.Audzera kandidatūru

Deputāte K.Putniņa izvirza G.Tamaņa kandidatūru

3.Sēdes vadītājs A.Mačs **ierosina uzsākt debates.**

Debatēs piedalās deputāti V.Āboltiņa.

4.Sēdes vadītājs A.Mačs **lūdz Balsošanas komisiju organizēt balsošanu ar vēlēšanu zīmēm.**

Deputāti saņem vēlēšanu zīmes un parakstās sarakstā.

Balsu skaitīšanas komisija, balsošanai beidzoties, saskaita balsošanas zīmes un saskaita nodotās balsis.

Balsu skaitīšanas komisijas locekle V.Āboltiņa paziņo balsošanas rezultātus – par R.Audzera kandidatūru Domes priekšsēdētāja amatam nodotas PAR – 8 balsis, PRET – 7 balsis.

Par G.Tamaņa kandidatūru Domes priekšsēdētāja amatam nodotas PAR – 7 balsis, PRET – 8 balsis.

5.Sēdes vadītājs A.Mačs paziņo,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 19.panta trešo un ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 10.punktu un 40.panta trešo daļu, **balsojot ar vēlēšanu zīmēm: PAR – 8 balsis** (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, E.Valantis), **PRET – 7 balsis** (J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, H.Nezinis, K.Putniņa, G.Tamanis)

Baldones novada dome,

NOLEMJ:

Ievēlēt deputātu R.Audzera **par Baldones novada domes priekšsēdētāju.**

Domes priekšsēdētājs R.Audzers uzņemas sēdes vadību

2.§

Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.22 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.4 „Baldones novada pašvaldības 2017.gada pamatbudžets un speciālais budžets”

ZIŅO: E.Arāja

SAGATAVOJA: E.Arāja, grāmatvedības vadītāja

Izskatījusi pašvaldības grāmatvedības vadītājas E.Arājas sagatavoto priekšlikumu grozījumiem apstiprinātajā Baldones novada pašvaldības 2017.gada budžetā,

I.Pamatbudžetā:

1.Ieņēmumi:

1.1. Valsts kases aizdevums stadiona būvniecībai – EUR 131867.00

2.Izdevumi:

2.1. (32.)Sporta komplekss:

1) Palielināt: EKK 5240 (pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā celtniecība) – 131867.00

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības „(..) apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījums (..)”, 46. pantu par pašvaldības budžetu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.22 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.4„Baldones novada pašvaldības 2017.gada pamatbudžets un speciālais budžets””. (Pielikumā).

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Baldones novada domes ēkā.

3.§

Par grozījumiem domes 25.04.2017 lēmumā "Par ilgtermiņa aizņēmuma (kredīta) ņemšanu Baldones vidusskolas stadiona būvniecības procesam”

ZIŅO: E.Arāja

SAGATAVOJA: A.Vanaga, galvenā grāmatvede

Baldones novada dome 2017.gada 25.aprīlī pieņēma lēmumu "Par ilgtermiņa aizņēmuma (kredīta) ņemšanu Baldones vidusskolas stadiona būvniecības procesam” (prot.Nr.5, 24.§), kurā, saskaņā ar pašvaldības vienotās iepirkumu komisijas 2017.gada 21.aprīļa protokola Nr.12 lēmumu par iepirkuma-atklāta konkursa "Baldones vidusskolas stadiona būvniecība” uzvarētāja noteikšanu, nolēma:1) Baldones vidusskolas stadiona būvniecībai ņemt ilgtermiņa aizņēmumu (kredītu) Valsts kasē EUR 1 258 000.00 (viens miljons divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši eiro) apmērā, ar atmaksas termiņu uz 15 (piecpadsmit) gadiem; 2) Pašvaldība, ņemto kredītu ar Valsts kases noteikto procentu likmi, garantē ar pašvaldības budžetu; 3) Kredīta pamatsummas atmaksu sākt ar 2020.gadu; 4) Aizņēmuma izņemšanas grafiks:4.1. 2017.gadā - 600000.00 EUR; 4.2. 2018.gadā – 658000.00 EUR.

Baldones vidusskolas stadiona būvdarbi tiek veikti, apsteidzot starpposma termiņus. Tāpēc 2017.gada 21. novembrī ir noslēgta vienošanās ar Būvuzņēmēju par darbu izpildes un finanšu plūsmas grafika maiņu. Piešķirtais aizdevums 600000 EUR apmērā ir izlietots darbu apmaksai. Lai varētu apmaksāt izpildītos darbus par 2017. gada novembri, nepieciešams veikt tehniskus precizējumus kredīta sadalē, pārdalot summas pa gadiem - par 130000 EUR, attiecīgi palielinot aizņēmumu 2017. gadam un samazinot 2018. gadam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 76.panta pirmās daļas 3. punktu, kurš nosaka, ka "pašvaldības ekonomiskais pamats ir manta, tai skaitā finanšu resursi, kas veidojas arī no kredītiem”, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo daļu, kurā nosaka, ka "pašvaldības, pamatojoties uz domes lēmumu,

var ņemt īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumus un uzņemt ilgtermiņa saistības. Pašvaldības domes lēmumā, ar kuru pašvaldība uzņemas ilgtermiņa saistības, paredzami arī šādu saistību izpildes finansējuma avoti. Ilgtermiņa aizņēmumu šā likuma izpratnē ir aizņēmumi, kuru atmaksas periods pārsniedz viena saimnieciskā gada ietvarus (..)”, un Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, kas nosaka kārtību, kādā pašvaldības var ņemt aizņēmumus un sniegt galvojumus,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Grozīt domes 25.04.2017 lēmumā “Par ilgtermiņa aizņēmuma (kredīta) ņemšanu Baldones vidusskolas stadiona būvniecības procesam” **4.punktu , izsakot to šādā redakcijā:**

“4. Aizņēmuma izņemšanas grafiks:

4.1. 2017.gadā - 730000.00 EUR;

4.2. 2018.gadā - 528000.00 EUR.”

4.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.23 “Par pabalstiem audžuģimenei”

/ **IZSAKĀS** – V.Āboltiņa, A.Mačs, L.Lūse /

ZIŅO: I.Smildziņa, Sociālā dienesta vadītāja

SAGATAVOJA: K.Lāce, sadarbībā ar V.Āboltiņu un Baldones novada domes Sociālo dienestu

Izskatījusi saistošo noteikumu “Par pabalstiem audžuģimenei” projektu, tam pievienoto paskaidrojuma rakstu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.un 8.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomās funkcijas ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību /../, gādāt par aizgādību, aizbildnību, adopciju un bērnu personisko un mantisko tiesību un interešu aizsardzību.” 43.panta pirmās daļas 13.punkts, kas paredz pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus citos likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētos jautājumos, likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, kas paredz ka dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi. Bērnu tiesību aizsardzības likuma 36.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība palīdz audžuģimenēm bērnu audzināšanā un nodrošina nepieciešamos sociālos pakalpojumus. Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1036 "Audžuģimenes noteikumi" 43., 44. un 45. punktā noteikts, ka pabalstu bērna uzturam un pabalstu apģērba un mīkstā inventāra iegādei audžuģimenei izmaksā no tās pašvaldības budžeta līdzekļiem, kura noslēgusi līgumu ar audžuģimeni, kā arī atlīdzības un attiecīgo pabalstu piešķiršanas pamats ir pašvaldības un audžuģimenes līgums par bērna ievietošanu audžuģimenē. Pamatojoties uz audžuģimenes iesniegto bāriņtiesas lēmumu norakstu par bērna ievietošanu audžuģimenē, pašvaldība nosaka un norāda līgumā šādus ar atlīdzības un pabalstu izmaksu saistītus nosacījumus: 45.1.ja bērnu nodod audžuģimenei uz laiku, kas ir ilgāks par mēnesi – pabalsta apmēru bērna uzturam mēnesī; 45.2.ja bērnu ievieto audžuģimenē uz laiku, kas īsāks par mēnesi – atlīdzības apmēru saskaņā ar šo noteikumu 43.2.apakšpunktu un pabalsta apmēru bērna uzturam proporcionāli dienu skaitam, par pamatu ņemot minimālo pabalsta apmēru; 45.3.pabalsta apmēru apģērba un mīkstā inventāra iegādei,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.23 “Par pabalstiem audžuģimenei”.

2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

5.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.24 “Par pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasnieģšanas”

ZIŅO: I.Smildziņa, Sociālā dienesta vadītāja

SAGATAVOJA: K.Lāce, sadarbībā ar V.Āboltiņu un Baldones novada domes Sociālo dienestu

Izskatījusi saistošo noteikumu "Par pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas" projektu, tam pievienoto paskaidrojuma rakstu un pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 12.panta ceturto daļu un 43.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr.857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 26., 27., 29., 30., 31., 31.¹ un 31.²punktu *pašvaldībai ir jānodrošina Ministru kabineta noteiktās sociālās garantijas pilngadīgajiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas*. Atbilstoši minētajam saistošie noteikumi nosaka Baldones novada pabalstus bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas, pabalstu aprēķināšanas kārtību, kā arī ar dzīvojamās telpas lietošanu saistīto izdevumu segšanas normatīvus. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 5¹.punkts un 25.²pants nosaka, ka *pašvaldība domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā maksā dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, no dienas, kad bērns sasniedz pilngadību, līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai*. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7., 8., 9.punkts nosaka, ka *pašvaldības autonomās funkcijas ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību /./, gādāt par aizgādību, aizbildnību, adopciju un bērnu personisko un mantisko tiesību un interešu aizsardzību un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā*. Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešā daļa nosaka, ka dome var pieņemt *saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi*.

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.24 "Par pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas".
- 2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

6.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto kustamo un nekustamo īpašumu, kas netiek ņemts vērā, atzīstot ģimeni (personu) par trūcīgu vai maznodrošinātu"

ZIŅO: I.Smildziņa, Sociālā dienesta vadītāja

SAGATAVOJA: K.Lāce, sadarbībā ar V.Āboltiņu un Baldones novada domes Sociālo dienestu

Izskatījusi saistošo noteikumu "Par Baldones novada pašvaldības noteikto kustamo un nekustamo īpašumu, kas netiek ņemts vērā, atzīstot ģimeni (personu) par trūcīgu vai maznodrošinātu" projektu, tam pievienoto paskaidrojuma rakstu un pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otrā daļa nosaka, ka *pašvaldības saistošajos noteikumos var noteikt labvēlīgākus nosacījumus ģimenes (personas) atzīšanai par trūcīgu*. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka *pašvaldības autonomās funkcijas ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību*. Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punkts paredz *pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus citos likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētos jautājumos*. Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešā daļa nosaka, ka dome var pieņemt *saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi*.

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.25 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto kustamo un nekustamo īpašumu, kas netiek ņemts vērā, atzīstot ģimeni (personu) par trūcīgu vai maznodrošinātu".

2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

7.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.26 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto ienākumu līmeni, kad ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu"

ZIŅO: I.Smildziņa, Sociālā dienesta vadītāja

SAGATAVOJA: K.Lāce, sadarbībā ar V.Āboltiņu un Baldones novada domes Sociālo dienestu

Izskatījusi saistošo noteikumu "Par Baldones novada pašvaldības noteikto ienākumu līmeni, kad ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu" projektu, tam pievienoto paskaidrojuma rakstu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta trešā daļa, kas nosaka, ka *savu funkciju izpildes nodrošināšanai likumā noteiktajos gadījumos pašvaldības izdod saistošos noteikumus*. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka *pašvaldībām ir šādas autonomas funkcijas /../ nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco lauzu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmitni u.c.)*. Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz *pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus citos likumos un Ministru kabineta noteikumus paredzētos jautājumos*. Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, kas paredz ka *dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi*. 2010.gada 30.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu", kas nosaka, ka *ienākumu un materiālā stāvokļa līmeni, kuru nepārsniedzot ģimene, kas sastāv no laulātajiem, personām, kurām ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras mitinās vienā mājoklī, vai atsevišķi dzīvojoša persona tiek atzīta par trūcīgu, kā arī kārtību, kādā novērtējami ģimenes (personas) ienākumi un materiālais stāvoklis*. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 32.pantu, kas nosaka, ka *sociālās palīdzības mērķis ir sniegt materiālu atbalstu trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām ģimenēm (personām), lai nodrošinātu to pamatvajadzības un veicinātu darbaspējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā*.

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.26 "Par Baldones novada pašvaldības noteikto ienākumu līmeni, kad ģimene vai atsevišķi dzīvojoša persona atzīstama par maznodrošinātu".

2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

8.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.27 "Par ģimenes sociālās palīdzības pabalstiem Baldones novadā"

ZIŅO: I.Smildziņa, Sociālā dienesta vadītāja

SAGATAVOJA: K.Lāce, sadarbībā ar V.Āboltiņu un Baldones novada domes Sociālo dienestu

Izskatījusi saistošo noteikumu "Par ģimenes sociālās palīdzības pabalstiem Baldones novadā" projektu, tam pievienoto paskaidrojuma rakstu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.un 9.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldības autonomās funkcijas ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību /../, sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā*.

Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punkts paredz *pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus citos likumos un Ministru kabineta noteikumus paredzētos jautājumos*.

Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, kas paredz ka *dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi*. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 32.pants nosaka, ka *sociālās palīdzības mērķis ir sniegt materiālu atbalstu*

trūcīgām, maznodrošinātām un krīzes situācijā nonākušām ģimenēm (personām), lai nodrošinātu to pamatvajadzības un veicinātu darbspējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības saistošajos noteikumos var noteikt labvēlīgākus nosacījumus ģimenes (personas) atzīšanai par trūcīgu. Likuma 34.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka Pašvaldības sociālais dienests pēc personas un tās ģimenes locekļu ienākumu un citu materiālo resursu izvērtēšanas lemj par sociālās palīdzības pabalsta piešķiršanu personai, kas pabalstu pieprasījusi. Piešķirto sociālās palīdzības pabalstu personai var izmaksāt naudā vai par pabalsta summu apmaksāt preces vai pakalpojumus, kas nepieciešami personas vai tās ģimenes locekļu pamatvajadzību apmierināšanai. Naudā izmaksātais sociālās palīdzības pabalsts uzskatāms par sociālās palīdzības pabalstu, uz kuru nevar vērts piedziņu. 35.pants nosaka, ka Pašvaldība no pamatbudžeta izmaksā pabalstu garantētā minimālā ienākuma līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļa pabalstu. Pašvaldība, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, var piešķirt ģimenei (personai) pabalstu krīzes situācijā. Ja ir apmierināts pamatot pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļa pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, ir tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus ģimenes (personas) pamatvajadzību apmierināšanai. Šā panta trešajā daļā minēto pabalstu veidu, apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos. Dzīvokļa pabalsta apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šo pabalstu reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos.

Ministru kabineta 2009.gada 17.jūnija saistošie noteikumi Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 13.punkts nosaka, ka pabalstu izmaksā par kārtējo mēnesi pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā termiņā. Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra saistošie noteikumi Nr.913 "Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni" 3.punkts nosaka, ka pašvaldības dome ir tiesīga noteikt citu garantēto ienākumu līmeni dažādām iedzīvotāju grupām (piemēram, bērniem, vecuma un invaliditātes pensiju saņēmējiem), kas nav zemāka par šo noteikumu 2.punktā (49.80euro mēnesī) minēto ienākumu līmeni un nepārsniedz normatīvajos aktos par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu noteikto ienākumu līmeni.

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.27 "Par ģimenes sociālās palīdzības pabalstiem Baldones novadā".
- 2.Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

9.§

Par grozījumiem noteikumos "Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā"

/ **IZSAKĀS** – H.Nezinis/

ZIŅO: S.Zavacka, Iepirkumu speciāliste

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, S.Zavacka

Baldones novada domē tika izskatīts jautājums par noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā" grozīšanu.

Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā pamatojas uz šādiem normatīvajiem aktiem:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktā ir noteikts, ka *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus;*
- likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktā ir noteikts, ka *pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas);*
- Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 3. punktā ir noteikts, ka *publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par normatīvajos aktos piešķirtās rīcības brīvības izmantošanu, nosakot vienveidīgu rīcību vienādos gadījumos (..);*

Nemot vērā iepriekš norādīto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Izdarīt Baldones novada domes 2017.gada 26.septembra noteikumus "Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā" (turpmāk – noteikumi) šādus grozījumus:

- 1.1.Svītrot Noteikumu 17.punktā otro teikumu;
- 1.2.Aizstāt 18.punktā vārdu "Iestādes" ar vārdu "Pasūtītājs";
- 1.3.Svītrot Noteikumu 39.punktu;
- 1.4.Papildināt Noteikumus ar 40.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

"40.4. Piedāvājumu izvērtēšana, lēmumu pieņemšana un līguma izpildes kontrole notiek ievērojot šo Noteikumu 37.4. līdz 37.9. apakšpunktu prasības."

- 1.5.Svītrot Noteikumu 51.4. apakšpunktu;

2.Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2.Uzdot lietvedei elektroniski nosūtīt pieņemto noteikumu grozījumus zināšanai Baldones novada pašvaldības administrācijas darbiniekiem, iestāžu un struktūrvienību vadītājiem.

10.§

Par nekustamā īpašuma Baldones novadā, Baldones pagastā, "Dunduri" izsoles rezultātu apstiprināšanu

/ **IZSAKĀS** – V.Āboltiņa, A.Mačs/

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Apstiprināt nekustamā īpašuma "Dunduri", Baldones pagastā, Baldones novadā, kadastra Nr.80250120080, ar kopējo zemes platību 0,7356ha un uz tās esošo dzīvojamo māju ar kopējo platību 170,7m² un palīgēkām, nodalījuma Nr. 100000497771 – 2017.gada 9.novembrī izsoles rezultātus.

2.Slēgt pirkuma-pārdevuma līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods:[..], dzīvojošu [adrese], par nekustamā "Dunduri", Baldones pagastā, Baldones novadā, kadastra Nr.80250120080, ar kopējo zemes platību 0,7356ha un uz tās esošo dzīvojamo māju ar kopējo platību 170,7m² un palīgēkām, nodalījuma Nr. 100000497771 pārdošanu uz nomaksu par cenu EUR 7 400,- (septiņi tūkstoši četri simti euro), paredzot, ka:

2.1.Nekustamo īpašumu pārdod uz nomaksu uz 3 gadiem;

2.2.Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

2.3.Pirkuma maksa un procenti maksājami reizi mēnesī, līdz katra mēneša 15.datumam;

2.4.Pircēja īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu tiek nostiprinātas zemesgrāmatā tikai pēc visu pirkuma līgumā noteikto maksājumu veikšanas.

3. Uzdot Juridiskajam dienestam sagatavot pirkuma-pārdevuma līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

11.§

Par dzīvojamās mājas Baldonē, Priežu ielā 2 dzīvokļa Nr.8 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Baldones novada domes vārda

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Noklausījusies pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par

dzīvojamās mājas Priežu ielā 2 dzīvokļa Nr.8 pārņemšanu pašvaldības īpašumā un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Baldones novada domes vārda, Baldones novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1150, dzīvojamā māja Priežu ielā 2, Baldonē ir ierakstīta zemesgrāmatā uz Baldones pašvaldības vārda;

2. Par dzīvojamās mājas Priežu ielā 2, Baldonē neprivatizēto daļu - dzīvokli Nr.8 likuma noteiktajā kārtībā un termiņā netika iesniegts privatizācijas pieteikums.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 83.pantu, privatizācijas pieteikuma iesniegšanas termiņi un kārtība, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,
NOLEMJ:

1. Nošķirt no pašvaldības īpašuma neprivatizēto dzīvokļa īpašumu Priežu ielā 2, dzīvokli Nr.8 un lūgt atvērt uz pašvaldības vārda jaunu nodaļījumu šim dzīvokļa īpašumam un izsniegt zemesgrāmatas apliecību.

12.§

Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu

/ **IZSAKĀS** – A.Mačs /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Izskatot Baldones novada domes pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihoņenko sagatavoto ziņojumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 5709, kadastra apzīmējums 8005 001 5709 ar kopējo zemes platību 1526 m², atsavināšanu, Baldones novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatas nodaļā uz Baldones pašvaldības vārda, nodaļījuma Nr. 100000557227;

2. Saskaņā ar Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, zemes gabala Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā kopējā platība ir 1526 m² vienā gabalā;

3. Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Valaiņa uzziņu, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.50, nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā visiespējamākā tirgus vērtība pie labākās un efektīvākās izmantošanas noteikta EUR 6200,- (seši tūkstoši divi simti euro).

4. Nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātais ir Baldones novada dome.

Baldones novada dome pamatojas uz sekojošām tiesību normām:

1. likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;

2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, kas noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 4.panta 2.daļu, kas paredz, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta, kā arī 8.panta 2. un 3.daļu, kas nosaka, ka atsavināšanai paredzētā publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgā dome, kā arī novērtēšanas komisijas sastāva un mantas nosacītās cenas apstiprināšanu.

Ievērojot visu augstāk minēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punkta, kā arī likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta 2.daļu, 4.panta 2.daļu, 8.panta 2. un 3. daļu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,
NOLEMJ:

1. Izsoles kārtībā atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 5709, kadastra apzīmējums 8005 001 5709 ar kopējo zemes platību 1526 m².

2. Pašvaldības nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā **izsoles sākumcenu noteikt EUR 6500,- (seši tūkstoši pieci simti euro).**

3. Izveidot izsoles komisiju sekojošā sastāvā:

- 3.1. Tatjana Tihonenko – komisijas priekšsēdētāja;
- 3.2. Viola Āboltiņa- komisijas loceklis;
- 3.3. Aija Vilde– komisijas sekretāre;

4. Par **izsoles datumu noteikt 2018.gada 22.februārī plkst.15.00.**

5. **Noteikt izsoles soli – EUR 100 (viens simts euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro).**

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb **drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 650,- (seši simti piecdesmit euro).**

6. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu ielā 9, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus.

7. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un „Baldones Ziņas”, Baldones pašvaldības mājas lapā interneta vietnē, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā.

13.§

Par nekustamā īpašuma Lejas ielā 10, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu

/ **IZSAKĀS** – K.Putniņa /

ZIŅO: T.Tihonenko

SAGATAVOJA: T.Tihonenko, nekustamo īpašumu pārzine

Noklausoties Baldones novada domes pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihonenko ziņojumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lejas ielā 10, Baldonē, kadastra numurs 8005 001 0176, kadastra apzīmējums 8005 001 0019 atsavināšanu, Baldones novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000570409 ierakstiem, nekustamais īpašums – Lejas ielā 10, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 0176, kadastra apzīmējums 8005 001 0019, 963 kvadrātmetru platībā (turpmāk – **Zemes gabals**), īpašnieks ir Baldones novada pašvaldība.

2. Saskaņā ar Zemes gabala robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, zemes gabala platība ir 963 m² vienā gabalā un tam nav noteikti apgrūtinājumi.

3. Zemes gabalam ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme. (0600).

4. Saskaņā ar Baldones novada domes sēdes protokola izrakstu "Par saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Baldones novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam"" (prot.Nr.1, 1.§) "Grafisko daļu", kas nosaka, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0019 atrodas savrupmāju blīvās apbūves teritorijā un "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 83.7.3.punktu savrupmāju blīvās apbūves teritorijā minimālā zemes vienības platība – 1200 m².

5. Zemes gabals ir starpgabals Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 6.punkta izpratnē, jo Zemes gabala platība ir mazāka par "Baldones novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam" paredzēto minimālo apbūves gabala platību.

6. 25.04.2017. Baldones novada domē saņemts Vasilija Bolocka iesniegumu, kurā lūdz pašvaldību viņam atsavināt Zemes gabalu. Vasilijš Bolockis ir nekustamā īpašuma – Mežmalas ielā 5, Baldonē, Baldones novads, kadastra Nr. 8005 001 1424 īpašnieks, kurš robežojas arī ar Zemes gabalu.

7. Saskaņā ar Kadastra informācijas datiem, Zemes gabals robežojas ar divām zemes vienībām ar kadastra apz. 8005 001 1424 un 8005 001 1425.

8. Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Valaiņa uzziņu, profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.50, nekustamā īpašuma Ķeguma prospektā 30, Baldonē, Baldones novadā visiespējamākā tirgus vērtība pie labākās un efektīvākās izmantošanas noteikta EUR 3000,- (trīs tūkstoši euro).

9. Saskaņā ar VZD Kadastra datiem Zemes gabala kadastrālā vērtība uz lēmuma pieņemšanas brīdi ir EUR 2465,-.

10. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, *ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt (..) zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei; (..).*

Likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkts nosaka, *ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: a) pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai, b) lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo*

zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Likuma 3.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: 1) pārdodot izolē, tai skaitā izolē ar pretendentu atlasī; 2) pārdodot par brīvu cenu; 3) apmainot pret citu mantu; 4) ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā; 5) nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu (ja manta ir iepirkta); 6) nododot bez atlīdzības.

Likuma 5.panta otrā daļa nosaka, ka attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumu atļaut atsavināšanas ierosinājumā minētās publiskās personas mantas atsavināšanu vai pamatotu atteikumu par atsavināšanas ierosinājuma noraidīšanu pieņem sešu mēnešu laikā no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas.

Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants). Minētā panta piektā daļa nosaka, ka, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, instītūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), nosūta tām atsavināšanas paziņojumu un sestā daļa, ka, ja pēc šā panta piektajā daļā minētā atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkst nekustamo mantu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

Likuma 1.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, (..).

Likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā un trešā daļa, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instītūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, bet sestā daļa, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

11.Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punkta, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta pirmās daļas 6. un 11.punktu, 3.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta 2.daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 37.panta pirmo, ceturto un piekto daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltoņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdīņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Nodot atsavināšanai Baldones novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - Lejas ielā 10, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 0176, kadastra apzīmējums 8005 001 0019, 963 kvadrātmetru platībā, kas ierakstīts Baldones pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000570409.

2.Apstiprināt atsavināmā īpašuma nosacīto cenu – **EUR 3000,- (trīs tūkstoši euro)**.

3.Uzdot nekustamā īpašuma un zemes ierīcības nodaļai nosūtīt zemes gabalu īpašniekiem, kuru zemes gabali robežojas ar atsavināmo nekustamo īpašumu, atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot vienu mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkst atsavināmo nekustamo īpašumu par nosacīto cenu.

4.Atsavināšanas paziņojumā noteikt, ka nosacīto cenu pircējam jāsamaksā viena mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas;

5.Gadījumā, ja atsavināšanas paziņojumā noteiktajā termiņā zemes gabalu īpašnieks, kura zemes gabals robežojas ar atsavināmo nekustamo īpašumu, rakstveidā piesakās pirkst atsavināmo īpašumu par nosacīto cenu, ar to tiek slēgt Īpašuma pirkuma- pārdevuma līgums par nosacīto cenu, ievērojot lēmuma nolemjotās daļas 4.punktā minētās prasības.

6.Noteikt, ka gadījumā, ja uz atsavināmo nekustamo īpašumu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, tiek rīkota izsole starp šīm personām ar šo lēmumu apstiprinātajos izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā starp šīm personām.

7.Apstiprināt nekustamā īpašuma (starpgabala) Lejas ielā 10, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus (pielikumā).

8.Izveidot izsoles komisiju atsavināmā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa un izsoles organizēšanai un rīkošanai šādā sastāvā:

8.1.Tatjana Tihonenko – komisijas priekšsēdētāja;

8.2. Viola Āboltiņa – komisijas loceklis;

8.3. Aija Vilde – komisijas locekle-sekretāre.

9. Īpašuma pirkuma – pārdevuma līgumu Baldones novada pašvaldības vārdā slēdz domes priekšsēdētājs.

10. Uzdot Juridiskajam dienestam sagatavot pirkuma-pārdevuma līgumu 2 nedēļu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

14.§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu Saules ielā 10

/ **IZSAKĀS** – A.Požarnovs, A.Ciseļonoka /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Izskatījusi pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldonē Saules ielā 10 un iespēju to atsavināt, Baldones

novada dome **konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Saules ielā 10, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs 8005 001 0174, kadastra apzīmējums 8005 001 0172, īpašums sastāv no zemes vienības 650 m² platībā, ir reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatas nodaļā uz Baldones pašvaldības vārda, nodalījuma Nr. 100000571837;

2. Nekustamā īpašuma Saules ielā 10, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanas ierosinātāji ir zemes kopīpašnieki, kuri vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.

Baldones novada dome pamatojas uz sekojošām tiesību normām:

1. likuma "*Par pašvaldībām*" 14.panta 2.punktu, kas nosaka, ka *pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;*

2. likuma "*Publiskas personas mantas atsavināšanas likums*" 3.panta 2.daļu, kas noteic, ka *publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 4.panta 4.daļas 1.punktu, kas paredz, ka *publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei, kā arī 8.panta 2. un 3.daļu, kas nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.*

Ievērojot augstāk minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 4.panta 2.daļu, 8.panta 2. un 3.daļu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdīņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma **Saules ielā 10, Baldone, Baldones novadā** atsavināšanas procesu.

2. Pasūtīt pie nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja augstāk minēto nekustamo īpašumu novērtējumus.

15.§

Par adreses „Purpuri” piešķiršanu

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ**:

1.Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru [..], kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..], un uz tās plānotajām ēkām piešķirt adresi „Purpuri”, Baldones pagasts, Baldones novads.

16.§

Par pašvaldības zemes Baldonē, Lauku iela 21 sadalīšanu un piešķiršanu nomā

/ **IZSAKĀS** – R.Audzers/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (I.Romanovska), **NOLEMJ**:

1.Sadalīt pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu Lauku iela 21, Baldone, kadastra numurs 8005 001 0027, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "1" un turpina Andreja ielu, piešķirt nosaukumu Andreja iela un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā", kods 1101. Zemes vienību paredzēt 12m platu.

3.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "2", piešķirt adresi Lauku iela 21, Baldone, Baldones novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme", kods 0601.

4.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "3", piešķirt nosaukumu Lauku iela un pievienot pie pašvaldības īpašuma "Lauku iela" ar kadastra numuru 8005 001 1435 kā atsevišķu zemes vienību un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – "zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā", kods 1101. Zemes vienību paredzēt 6m platu, tālāk 15m platu.

5.Pārskatīt 2017.gada 31.maijā noslēgto nomas līgumu Nr. 1-24/14 ar [vārds, uzvārds], personas kods [..], tā lai viņai nomā būtu piešķirta zemes vienība, kas sadalītajā zemes īpašumā atzīmēta ar "2" līdz 2022.gadam zaļaj zonai un esošās apbūves uzturēšanai.

6.Pēc sadales reģistrēšanas Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā noslēgt vienošanos ar [vārds, uzvārds], personas kods [..], saskaņā ar šī lēmuma 5.punktā minētajiem nosacījumiem.

7.Uzsākt zemes vienības Lauku ielā 21, Baldone zemesgrāmatā reģistrēšanas procesu.

17.§

Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 sadalīšanu

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – 1 balss (H.Nezinis), nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (I.Romanovska), **NOLEMJ**:

1.Sadalīt pašvaldības zemesgrāmatā neregistrētu nekustamo īpašumu Avotu ielā 8, Baldonē, kadastra numurs 8005 001 1428 trīs zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "A" apmēram **0,03ha platībā**, vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā uzmērot, piešķirt adresi **Avotu iela 8, Baldone**, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - **dabas pamatnes**, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta, kods 0501.

3.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "B" apmēram **0,06ha platībā**, vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā uzmērot, piešķirt adresi **Avotu iela 8A, Baldone**, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - **dabas pamatnes**, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta, kods 0501.

4.Zemes vienībai, kas grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "C" apmēram **0,09ha platībā**, vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā uzmērot, piešķirt adresi **Avotu iela 8B, Baldone**, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo **ūdeņu teritorijas**, kods 0302.

5.Noteikt, ka zemes vienības Avotu iela 8, Baldone, Avotu iela 8A, Baldone, Avotu iela 8B, Baldone ir starpgabali.

18.§

Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 piešķiršanu nomā

/ **IZSAKĀS** – H.Nezinis, A.Mačs/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – 2 balsis (H.Nezinis, I.Romanovska),

NOLEMJ:

1.Piešķirt nomā [vārds, uzvārds], personas kods [..], daļu no zemes gabala Avotu iela 8, Baldone 0,06ha platībā (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies dabā precīzi uzmērot), saskaņā ar grafisko pielikumu, uz 5 gadiem zaļai zonai, nosakot robežu pa grāviša vidu.

2.Noslēgt zemes nomas līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [..].

19.§

Par pašvaldības zemes Baldonē, Avotu iela 8 piešķiršanu nomā

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – 1 balss (H.Nezinis), nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (I.Romanovska),

NOLEMJ:

1.Piešķirt nomā [vārds, uzvārds], personas kods [..], daļu no Avotu iela 8, Baldone, 0,03ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā, precīzi uzmērot), saskaņā ar grafisko pielikumu, uz 5 gadiem zaļai zonai, nosakot robežu pa grāviša vidu.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [..].

20.§

Par īpašumu "Asenbergu ceļš"

/ **IZSAKĀS** – R.Audzers, H.Nezinis/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome ir izskatījusi akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281, juridiskā adrese Rīga, Vairpodes iela 1, Nekustamo īpašumu pārvaldes speciālistes Sanitas Ozoliņas, 06.11.2017 - 4.1-2_09lo_260_17_1250 (1173966) elektroniski parakstīto iesniegumu, reģistrēts Baldones novada domē 09.11.2017. ar Nr. 1-4e/3011, kurā piedāvāts atsavināt Latvijas Valsts mežiem piederošo nekustamo īpašumu "Asenbergu ceļš" ar kadastra numuru 8025 003 0141, kura sastāvā ir iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0140.

Iesniegumam pievienoti:

- 1.nodalījuma noraksts, kas liecina, ka 01.11.2017. īpašums "Asenbergu ceļš" reģistrēts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 2458 Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā;
- 2.Zemes robežu plāna, apgrūtinājuma plāna un situācijas plāna kopijas;
- 3.2014.gada 30 jūnija Baldones novada domes lēmums "Par zemes vienības sadalīšanu", prot. Nr.7, 8.§, ar kuru no nekustamā īpašuma "Siena tūrelis" atdalīta zemes vienība apmēram 0,031ha platībā un tai piešķirts nosaukums "Asenbergu ceļš" un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zemes dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

Baldones novada dome konstatē:

4.Nekustamais īpašums "Asenbergu ceļš" ar kadastra numuru 8025 003 0141, kura sastāvā ir iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0140 ir nepieciešams pašvaldībai to funkciju veikšanai - lai nodrošinātu piekļuvi piekļūtu 5 privātajiem īpašumiem ar ēkām un pašvaldības īpašuma "Meži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0079.

5.Nekustamais īpašums "Asenbergu ceļš" ar kadastra numuru 8025 003 0141 pēc spēkā esošā teritorijas plānojuma atrodas lauksaimniecības teritorijā, apzīmējums -pārējie ceļi.

Baldones novada dome pamatojas uz:

1. 1994.gada 24.maija likumu "Par pašvaldībām" 15.panta, kurā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas, pirmās daļas 13.punktu, *saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību,*
2. 1994.gada 24.maija likumu "Par pašvaldībām" 15.panta, kurā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas, pirmās daļas 2.punktu, *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);*
3. 2000.gada 16.marta Meža likuma 44.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ka *Zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu šādos gadījumos - ja valsts meža zeme nepieciešama likumā "Par pašvaldībām" noteikto šādu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai - ceļu būvniecība;*
4. 2000.gada 16.marta Meža likuma 44.panta piekto daļu, *Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā valsts meža zeme atsavināma šā panta ceturtās daļas 2.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Šī zeme nav tālāk atsavināma citām personām vai nododama privatizācijai, kā arī nav apgrūtināma ar lietu tiesībām. Šā panta ceturtās daļas 3.punktā minētā zeme privatizējama vai atsavināma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā.*
5. 2006.gada 19.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.776 "Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība":
 - 5.1. 2.punktu, kas nosaka, ka *Valsts meža zemes atsavināšanu (turpmāk - atsavināšana) ierosina pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā valsts meža zeme ir nepieciešama (turpmāk - pašvaldība) šo noteikumu 1.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, un par to rakstiski informē zemes tiesisko valdītāju;*
 - 5.2. 3.punktu, kas nosaka, ka **pašvaldība atsavināšanas ierosinājumu (turpmāk - ierosinājums) iesniedz ministrijā,** kuras personā uz valsts vārda atsavināmā valsts meža zeme ir ierakstīta vai ierakstāma zemesgrāmatā *saskaņā ar normatīvajiem aktiem par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā (turpmāk - ministrija);*
 - 5.3.4.punktu, kas nosaka, ka **pašvaldība ierosinājumu ministrijā iesniedz rakstiski. Ierosinājumā norāda:**
 - 4.1. šo noteikumu 1.punktā minēto pašvaldības **autonomo funkciju,** kuras izpildei nepieciešama valsts meža zeme, un atsavināmās valsts meža zemes vienības (turpmāk - zemes vienība) atsavināšanas pamatojumu;
 - 4.2. zemes vienības **atrašanās vietu** (administratīvā teritorija, tās teritoriālā iedalījuma vienība), nekustamā īpašuma nosaukumu, nekustamā īpašuma kadastra numuru, zemes vienības kadastra apzīmējumu, zemes vienības platību, meža kvartāla numuru un meža nogabala numuru.
 - 5.4. 5.punktu, kas nosaka, ka **ierosinājumam pievieno šādus dokumentus:** 5.1. **pašvaldības domes lēmumu** (sēdes protokola izrakstu vai lēmuma norakstu) par kārtību, kādā izpildāma ierosinājumā minētā pašvaldības autonomā funkcija, un par nepieciešamību zemes vienību iegūt pašvaldības īpašumā;
 - 5.2.

pašvaldības apliecinājumu par plānotās darbības atbilstību spēkā esošajam teritorijas plānojumam, lokālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts) un detālplānojumam (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem);

5.3. **Valsts vides dienesta izdotos tehniskos noteikumus** vai Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu, ja to paredz normatīvie akti par ietekmes uz vidi novērtējumu; 5.4. **Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumu** (ja uz darbību neattiecas šis noteikums 5.3. apakšpunktā minētā prasība) par plānotās darbības atbilstību attiecīgās teritorijas aizsardzību un izmantošanu regulējošo normatīvo aktu prasībām, ja atsavināmā valsts meža zeme atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā;

5.5. 6.punktu, kas nosaka, ja atsavināšana nepieciešama ceļu būvniecībai, papildus šo noteikumu 5.punktā minētajam ierosinājumam pievieno **grafisko ieceres risinājuma plānu vizuāli uztveramā mērogā** (M 1:500 vai M 1:1000), kurā iezīmēta skartās valsts meža zemes robeža, ieceres izvietojums zemes vienībā un tās galvenie parametri (garums, platums);

5.6. 13.punktu, kas nosaka, ka pēc zemes vienības ierakstīšanas zemesgrāmatā un meža inventarizācijas materiālu un mežaudzes vērtības saņemšanas ministrija sagatavo rīkojuma projektu par zemes vienības atsavināšanu un noteiktā kārtībā iesniedz to izskatīšanai Ministru kabinetā;

5.7.14.punktu, kas nosaka, ka visus izdevumus, kas saistīti ar šo noteikumu 5., 6., 7., 8., 10. un 12. punktā minēto dokumentu sagatavošanu, kā arī izdevumus par izmaiņu reģistrāciju, kas saistītas ar nekustamā īpašuma sadalīšanu, sedz pašvaldība;

5.8. 15.punktu, kas nosaka, ja Ministru kabinets ir atbalstījis atsavināšanu, tad zemes vienību ministrija nodod pašvaldības īpašumā bez atbildības, sastādot pieņemšanas un nodošanas aktu.

Ņemot vērā augstāk minēto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.**Piekrīst atsavināšanas procesa uzsākšanai, kura rezultātā nekustamais īpašums "Asenbergu ceļš"** ar kadastra numuru 8025 003 0141, kura sastāvā ir iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0140, **no Latvijas valsts Zemkopības ministrijas personā nokļūst Baldones pašvaldības īpašumā** to funkciju veikšanai - lai nodrošinātu piekļuvi 5 privātajiem īpašumiem ar ēkām un pašvaldības īpašuma "Meži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0079, atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktam.

2.Attiecīgiem speciālistiem sagatavot vai pasūtīt:

2.1. P.Grantam sagatavot pašvaldības apliecinājumu par plānotās darbības atbilstību spēkā esošajam teritorijas plānojumam;

2.2. Valsts vides dienesta izdotos tehniskos noteikumus vai Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu;

2.3. P.Grantam sagatavot grafisko ieceres risinājuma plānu vizuāli uztveramā mērogā.

3.Juridiskajam dienestam sagatavot un iesniegt Zemkopības ministrijā atsavināšanas ierosinājumu.

4.Paredzēt 2018.gada pašvaldības budžetā līdzekļus īpašuma "Asenbergu ceļš" atsavināšanai.

21.§

Par valsts rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību izvērtēšanu

/ **IZSAKĀS** – I.Lagzdiņa/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Izskatījusi Valsts zemes dienesta 13.06.2017. vēstuli Nr.2-04/182 par pašvaldībai piekritīgās zemes datu aktualizāciju kadastrā pēc zemes reformas pabeigšanas, saņemtu domē 15.06.2017., reģistrētu ar Nr.1-4e/1619, Baldones novada dome **konstatē:**

1. Beidzot zemes reformu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir izveidojušās 88 zemes vienības, kurās ieskaitītas valsts rezerves zemes fondā.

2. Zemes reforma Baldones administratīvajā teritorijā pabeigta 28.01.2016. Līdz 28.08.2017. ministrijas vērtē zemes vienību piekritību valstij un nosūta informāciju pašvaldībām. Līdz 28.08.2017. pašvaldības vērtē zemes vienības, par kurām

ministrijas nav izdarījušas atzīmi par piekritību sev un gatavo lēmumprojektus par piederību/piekritību pašvaldībai, **lidz 28.11.2017. pašvaldības pieņem lēmumu par piekritību pašvaldībai.**

3. 13.06.2017. ir saņemts viens priekšlikums no valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" iegūt īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8005 001 5123 no valsts rezerves zemes fondā ieskaitītajām zemes vienībām.

4. 08.11.2017. darba grupa veica zemju izvērtēšanu.

Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā pamatojas uz:

1. 31.10.2002. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkta apakšpunktiem, kas nosaka, ka *zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: a) apakšpunktu - pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai; b) apakšpunktu - lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);*

2. 2014.gada 30.oktobra Zemes pārvaldības likuma 17.pantu, kas nosaka, ka *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.*

Vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus līdz to ierakstīšanai zemesgrāmatā atļauts atsavināt tikai zemes konsolidācijas projekta īstenošanas gaitā. Šajos zemes gabalos ir aizliegta jaunu ēku būvniecība un tādu jaunu būvju būvniecība, kuras atbilstoši zemesgrāmatu darbību regulējošiem normatīvajiem aktiem ierakstāmas zemesgrāmatā kā patstāvīgi īpašuma objekti. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, vietējā pašvaldība saskaņo šā panta pirmajā daļā minētajos zemes gabalos veicamās darbības.

Kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes gabala piederību vai piekritību valstij, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekritošā zeme atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās".

Valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekritošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

3. 2016.gada 29.marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību":

3.1. 6.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldības zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" (turpmāk – pašvaldībai piekritošā zeme) sāk izvērtēt vienlaikus ar ministrijām.*

3.2. 7.punktu, kas nosaka, ka *pēc tam, kad no visām ministrijām saņemts šis noteikumu 5.2. apakšpunktā minētais saraksts vai saņemta informācija, ka sarakstā nav valstij piekritošas zemes, vai pēc tam, kad pagājis šis noteikumu 5. punktā norādītais termiņš, pašvaldība: 7.1. šo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajā gadījumā ne vēlāk kā piecus mēnešus pirms šo noteikumu 2. punktā noteiktā termiņa beigām, bet šo noteikumu 3.2. apakšpunktā minētajā gadījumā divu mēnešu laikā: 7.1.1. apkopo informāciju par sarakstā izdarītajām ministriju atzīmēm; 7.1.2. izvērtē, kuras zemes vienības, kas sarakstā norādītas kā valstij piekritošā zeme, būtu piekritošas pašvaldībai saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", un izdara sarakstā par tām atzīmi; 7.1.3. elektroniski nosūta ministrijām un Valsts zemes dienestam pašvaldību apkopoto sarakstu ar ministriju un pašvaldību izdarītajām atzīmēm;*

3.3. 12.punktu, kas nosaka, ka *pašvaldība lēmumu par zemes vienību piekritību pašvaldībai var pieņemt tūlīt pēc šo noteikumu 3. punktā minētajām darbībām, ja sarakstā norādītā zemes vienība ir pašvaldībai piekritošā zeme un pašvaldības rīcībā ir visu ministriju sniegtā informācija par to, ka sarakstā norādītā zemes vienība, tai skaitā zemes vienības domājāmā daļa, nav valstij piekritošā zeme.*

4. 1995.gada 29.marta likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas*

par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja (..) vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai **pašvaldību funkciju īstenošanai**.

5. 1995.gada 29.marta likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās 3.panta otrās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja (..) tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka **tā ir starpgabals**, izņemot šā likuma 8.pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi.

6. 1994.gada 24.maija likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas (..) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaisošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

7. 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrietošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrietošo zemi" 4.4.apakšpunktu, kas nosaka, ka zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme, kura: (..) nav zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par kuru pašvaldības dome (padome) nav pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, un tās platība ir vismaz 0,2 ha. Ja zemes vienības platība ir mazāka par 0,2 ha, Valsts zemes dienests Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – kadastra informācijas sistēma) norāda, ka šī zemes vienība ir starpgabals;

Pamatojoties uz 31.10.2002. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, 2014.gada 30.oktobra Zemes pārvaldības likuma 17.pantu un 2016.gada 29.marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes gabalu piederību vai piekriību" 6.,7. un 12.punktu, 1995.gada 29.marta likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās 3.panta otrās daļas 2. un 4.punktu, 1994.gada 24.maija likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrietošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrietošo zemi" 4.4.apakšpunktu un izskatot Valsts zemes dienesta 05.06.2017. vēstuli Nr.2-13-R/2969 par kadastra datu labošanu, saņemtu domē 06.06.2017., reģistrētu ar Nr.1-4e/1538 un 13.06.2017. Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" vēstuli Nr. 3/2-3/8817, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ**:

1. Noteikt ka šādas zemes vienības piekrit pašvaldībai funkcijām, pamatojoties uz likums "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās 3.panta otrās daļas 2.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

N. p. k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums un adrese	Platība, ha	Teritorijas plānojumā paredzēts	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1.	8005 001 4438, Kalna iela 2, Baldone	0,2714	1200m ² , mazstāvu dzīvojamās mājas apbūves teritorijas, paredzēta piebraucamie ceļi divām zemes vienībām	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve (paskaidrojums - neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzsākto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei)
2.	8025 006 0211	0,34	Dabas un apstādījumu teritorijas	0907 - kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve

3.	8025 006 0257	0,22	Transporta tehniskās infrastruktūras teritorijas un	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
4.	8025 006 0378	0,103	Transporta tehniskās infrastruktūras teritorijas un	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
5.	8025 009 0208	0,374	Dabas teritorijas, ūdeņu teritorijas	0501 – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa
6.	8025 004 0079 “Rozītes 32”, Baldones pagasts, Baldones novads	0,31	Vasarnīcu apbūve, teritorija infrastruktūras uzturēšanai	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve (paskaidrojums - neapbūvēta, bet apgūta zemes vienība, kas saskaņā ar likumīgi uzskaitīto izmantošanu, teritorijas plānojumu vai detālplānojumu paredzēta individuālo dzīvojamo māju apbūves vajadzībām, tai skaitā vietējas nozīmes inženierkomunikāciju un būvju, kā arī apbūves labiekārtošanas elementu izbūvei)
7.	8025 002 0117	0,17	Daļēji - transporta un tehniskās infrastruktūras teritorijas, daļēji – retinātas apbūves teritorijā	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
8.	8025 002 0363	0,21	Lauksaimniecības teritorija, pārējie ceļi	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
9.	8025 003 0065	0,063	Lauksaimniecības teritorija, pārējie ceļi	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
10.	8025 003 0129	0,21	Lauksaimniecības teritorija, pārējie ceļi	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
11.	8025 004 0086	0,17	Transporta tehniskās infrastruktūras teritorijas un	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
12.	8025 008 0350	0,07	Lauksaimniecības teritorija, pārējie ceļi	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
13.	8025 008 0362	0,14	Transporta tehniskās infrastruktūras teritorijas un	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
14.	8025 009 0182	0,055	Lauksaimniecības teritorija, pārējie ceļi	1101- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

2.Noteikt ka šādas zemes vienības ir starpgabali, piekrīt pašvaldībai, piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

N.p. k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha	Pamatojums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1.	8025 004 0028 Rozītes 40	0,063	Platība mazāka par 0,2ha	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
2.	8025 004 0036 Rozītes 21	0,072	Platība mazāka par 0,2ha	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
3.	8025 004 0061 Rozītes 1	0,08	Platība mazāka par 0,2ha	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
4.	8025 004 0077 Rozītes 25	0,072	Platība mazāka par 0,2ha	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
5.	8025 004 0088 Rozītes 49	0,06	Platība mazāka par 0,2ha	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
6.	8025 006 0302	0,1	Nav piekļuves pie koplietošanas ielas	0501 – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa
7.	8025 006 0319	0,16	Nav piekļuves pie koplietošanas ielas	0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
8.	8025 006 0379	0,109	Platība mazāka par 0,2ha	0700 – neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme
9.	8025 007 0157	0,12	Platība mazāka par 0,2ha	0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
10.	8025 008 0226	0,55	Platība mazāka kā pieļaujams teritorijas plānojumā 1ha	0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
11.	8025 009 0193 Loču iela 1, Baldone	0,168	Konfigurācija neļauj izmantot apbūvei, elektrolīnija, platība mazāka par teritorijas plānojumā noteikto – 2400m ²	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
12.	8025 009 0207	0,231	Konfigurācija neļauj izmantot apbūvei, elektrolīnija, platība mazāka par teritorijas plānojumā noteikto – 2400m ²	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
13.	8025 011 0604	0,086	Nav piekļuves pie koplietošanas ielas	0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve
14.	8025 012 0034	0,9726	Konfigurācija neļauj izmantot apbūvei, elektrolīnija, valsts autoceļa aizsargjosla, platība mazāka par teritorijas plānojumā noteikto – 1ha	0101- zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
15.	8025 012 0081	0,2	Nav piekļuves pie koplietošanas ielas, platība mazāka kā	0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

			pieļaujams teritorijas plānojumā 1ha	
--	--	--	---	--

22.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.28 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības 11.04.2007. saistošo noteikumu Nr.11 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Cielaviņas" detālplānojums"" atcelšanu

/ IZSAKĀS – /

ZIŅO: P.Grants

SAGATAVOJA: P.Grants, teritorijas plānotājs

Izskatījusi [vārds, uzvārds] (p.k.[..]) 14.09.2017. iesniegums, saņemtu 14.09.2017. reģistrētu Nr. 2-1/2461., ar lūgumu atcelt 2007.gada 11.aprīļa Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Cielaviņas" detālplānojums", jo detālplānojuma teritorijā netiks attīstīta plānotā dzīvojamā apbūve un ar to saistītā infrastruktūra, Baldones novada dome konstatē:

1.Saskaņā ar Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumu nr. 100000156083:

1.1.zemes vienība pieder [vārds, uzvārds];

1.2.zemes vienības platība ir 15,22 ha.

2.Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmu, nekustamais īpašums "Cielaviņas" ar kadastra numuru [...] sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu [..].

3.Saskaņā ar 2007.gada 11.aprīļa Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Cielaviņas" detālplānojums":

3.1.detālplānojuma izstrāde tika uzsākta ar 2005.gada 2.februāra Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības sēdes lēmumu Nr.4, 5§;

3.2.detālplānojums tika apstiprināts ar 2007.gada 11.aprīļa Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmumu Nr.4, 7§;

3.3.detālplānojuma uzdevums bija sadalīt nekustamo īpašumu "Cielaviņas" 45 zemes vienībās, lai veidotu dzīvojamo apbūvi un ar to saistīto infrastruktūru;

3.4.detālplānojums netika realizēts.

Baldones novada dome, pamatojas uz:

1.Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 13.punktu, kurš nosaka, ka *pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību;*

2.Likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 16. punktu, kurš nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošos noteikumus (..);*

3.Administratīvā procesa likuma 55. panta pirmo daļu, kura nosaka, ka *administratīvo lietu iestādē ierosina uz iesnieguma pamata;*

4.Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, kura nosaka, ka *vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.*

Ņemot vērā iepriekš norādīto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdīņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.28 ""Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības 11.04.2007. saistošo noteikumu Nr.11 "Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Cielaviņas" detālplānojums" atcelšana".

2.Izmaksas, kas saistītas ar publikāciju Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" sedz nekustamā īpašuma īpašnieks.

3.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Papildus informāciju publicējot pašvaldības tīmekļa vietnē www.baldone.lv

4.Uzdot Būvvaldes teritorijas plānotājam šo lēmumu nosūtīt:

- 4.1.nekustamā īpašuma īpašnieci [vārds, uzvārds] (p.k[..]) uz deklarēto adresi;
- 4.2.pēc lēmuma stāšanās spēkā – Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

23.§

Par Baldones novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.29 "Grozījumi Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes 2005. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 18 "Par Baldones pilsētas ar lauku teritoriju "SŪNUPES" detālplānojumu"

/ IZSAKĀS –/

ZIŅO: P.Grants

SAGATAVOJA: P.Grants, teritorijas plānotājs

Izskatījusi SIA "RPK Grupa" valdes locekļa [vārds, uzvārds] 01.10.2017. iesniegumu, saņemtu 02.10.2017. reģistrētu ar Nr. 1-7/2622.1, ar lūgumu veikt grozījumus Baldones pilsētas ar lauku teritoriju gruntsgabala "Sūnupes" detālplānojumā, Meža parka apbūves zonā, nosakot apbūves augstumu līdz 12 metriem, jo detālplānojuma Meža parka apbūves zonā ir noteikts apbūves augstums līdz 8 metriem, kas būtiski kavē ciemata "Sūnupes" attīstību un rada nevienlīdzību, jo pārējās detālplānojuma zonās apbūves augstums ir noteikts 12 metri, Baldones novada dome konstatē:

1.Saskaņā ar Baldones pilsētas ar lauku teritorijas "Sūnupes" detālplānojumu:

- 1.1. detālplānojums ir 2005.gada 19.janvāra Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes saistošie noteikumi Nr.18;
- 1.2.detālplānojums paredzēja izveidot 71 zemes vienību;
- 1.3. 31 zemes vienība atrodas Lauku apbūves zonā, kur atļauts veidot apbūvi līdz 3 stāviem, apbūves maksimālais augstums nedrīkst pārsniegt 12 metrus;
- 1.4. 38 zemes vienība atrodas Meža parka apbūves zonā, kur atļauts veidot apbūvi līdz 2 stāviem, kas ir neaugstāka par 8 metriem no teritorijas izbūvētās vai iekoptās virsmas vidējā augstuma atzīmes.
- 1.5.divas zemes vienības atrodas Liniybūvju teritorijā.

2.Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmu uz 02.10.2017.:

- 2.1. 35 zemes vienība pieder fiziskām personām;
- 2.2. 34 zemes vienība pieder "SIA RPK Grupa".

Baldones novada dome pamatojas uz:

1. Likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 13.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību;
2. Likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 16. punktu, kurš nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošos noteikumus (..);
3. Administratīvā procesa likuma 55. panta pirmo daļu, kura nosaka, ka administratīvo lietu iestādē ierosina uz iesnieguma pamata;
4. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, kura nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Apstiprināt Baldones novada domes saistošos noteikumus Nr.29 "Grozījumi Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes 2005. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 18 "Par Baldones pilsētas ar lauku teritoriju "SŪNUPES" detālplānojumu"";

2.Izmaksas, kas saistītas ar publikāciju Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" sedz nekustamā īpašuma īpašnieks.

3.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publikācijas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Papildus informāciju publicējot pašvaldības tīmekļa vietnē www.baldone.lv.

4.Uzdot Būvvaldes teritorijas plānotājam šo lēmumu nosūtīt:

- 4.1.nekustamā īpašuma īpašniekam SIA "RPK Grupa" uz juridisko adresi;
- 4.2.pēc lēmuma stāšanās spēkā – Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

24.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Jaunsiliņi"

/ IZSAKĀS –/

ZIŅO: P.Grants

SAGATAVOJA: P.Grants, teritorijas plānotājs

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajā īpašumā "Jaunsiliņi" ar kadastra numuru [..], sastāv no viens zemes vienības, kadastra apzīmējumu[.].
- 2.Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:
 - 2.1. AS „Sadales tīkls”;
 - 2.2.VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;
 - 2.3.Valsts meža dienestu;
 - 2.4.Baldones būvvaldi;
 - 2.5.Baldones novada domes Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienestu.
- 3.Jaunveidojamai zemes vienībai nodrošināt piekļuvi nosakot servitūta teritoriju 4,5 metru platumā.
- 4.Izstrādātājam zemes ierīcības projektu pašvaldībā iesniegt papīra un digitālā veidā (dgn, pdf formātos).

25.§

Par pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.30 "Baldones novada lokālpārplānojums nekustamajam īpašumam "Ķepaiņi"

/ IZSAKĀS –/

ZIŅO: P.Grants

SAGATAVOJA: P.Grants, teritorijas plānotājs

Izskatot SIA "Teilors" 13.11.2017. iesniegto lokālpārplānojumu nekustamajā īpašumā "Ķepaiņi", Baldonē, Baldones novadā, saņemtu 13.11.2017. ar reģistrācijas Nr.1-7/3044, kā arī ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, Baldones novada domes secina, ka lokālpārplānojums ir izstrādāts ievērojot 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumus Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem".

Pamatojoties uz 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91.punktu "Pašvaldības dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina teritorijas plānojuma vai lokālpārplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicē sistēmā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības tīmekļa vietnē",

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpilnojumu "Baldones novada lokālpilnojums nekustamajam īpašumam "Ķepaiņi", un par pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.30 pieņemt Baldones novada lokālpilnojuma nodaļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un "Grafiskā daļa".

2. Publicēt paziņojumu par lokālpilnojuma apstiprināšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un Baldones novada interneta vietnē www.baldone.lv.

26.§

Par Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžeta līdzmaksājumu 2018.gadam

/ **IZSAKĀS** – H.Nezinis, A.Požarnovs, A.Mačs/

ZIŅO: I.Romanovska

SAGATAVOJA: I.Romanovska, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

1. Tika saņemts budžets un budžeta aprēķins par 2018.gadu no Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes.

Saskaņā ar pašvaldību iestādes Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes nolikuma 5.sadaļas 1.punktu – "(..) Pārvalde funkciju realizēšanai un patstāvīgās darbības nodrošināšanai tiek finansēta no pašvaldību – dibinātāju finanšu līdzekļiem. Pārvaldes budžeta projekts tiek iesniegts Uzraudzības padomei līdz 15.novembrim. Pārvaldes budžetā tiek iekļauti izdevumi pārvaldes iestādes uzturēšanai, darbinieku darba atlīdzībai, pārvaldes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Uzraudzības padomes apstiprināto darba plānu un komunālo pakalpojumu apmaksai.

2.punktā noteikta kārtība, ka dibinātāju līdzdalības maksājumu daļa tiek aprēķināta no pašvaldībā deklarēto iedzīvotāju skaita pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes sniegtajiem datiem uz esošā kalendārā gada 01.jūliju.

2. Ņemot vērā visu augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 99.punktu, kurā noteiks, ka "(..) Kopīgu uzdevumu risināšanai pašvaldības, savstarpēji vienojoties, var izveidot kopīgas iestādes. Šādas iestādes darbojas uz attiecīgo domju apstiprināta nolikuma pamata. Nolikums nosaka pašvaldību kopīgās iestādes (turpmāk — kopīgā iestāde) kompetenci, tās finansēšanas, uzraudzības, likvidēšanas kārtību, kā arī kārtību, kādā notiek izstāšanās no kopīgās iestādes, un citus pašvaldību kopīgās iestādes darbības jautājumu (..)”, kā arī 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas noteic, ka „(..) tikai dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus (..).

3. Dibinātāju līdzdalības maksājuma daļa tiek aprēķināta no pašvaldībā deklarēto iedzīvotāju skaita pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes sniegtajiem datiem uz esošā kalendārā gada 01.jūliju, pēc principa:

ja pašvaldībā ir no 1000 līdz 5000 deklarēto iedzīvotāju maksājums ir 1.85 EURO (viens EURO un 85 centi) par deklarēto personu; par katru nākamo iedzīvotāju, sākot no 5001, maksājuma apmērs ir 1.56 EURO (viens EURO un 56 centi) par deklarēto personu. **Baldones** pašvaldības līdzmaksājums saskaņā ar aprēķinu (2.pielikums) sastāda **10106,44 EUR** (desmit tūkstoši simts seši EURO un 44 centi), iedzīvotāju skaits 5549.

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**-nav, **ATTURAS** – 1 balss (H.Nezinis),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes budžetu 2018.gadam kopumā.
2. Iepilnnot Baldones novada pašvaldības 2018.gada budžetā līdzdalības maksājumu pārvaldei **10106,44 EUR** apmērā saskaņā ar aprēķinu.

27.§

Par atlaidēm Riekstukalna slēpošanas bāzē

/ **IZSAKĀS** – E.Brigmanis, A.Mačs, R.Audzers, K.Putniņa, A.Požarnovs/

ZIŅO: E.Brigmanis

SAGATAVOJA: I.Romanovska, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome ir izskatījusi Baldones sporta kompleksa vadītāja E.Brigmaņa 2017.gada 15.novembra iesniegumu, domē saņemtu 15.11.2017., reģistrācijas Nr.2-6/3070, ar informāciju, ka sarunu rezultātā ir panākta vienošanās ar Riekstukalna slēpošanas bāzes vadītāju E.Kišuro par atlaižu piemērošanu Baldones novadā deklarētajiem iedzīvotājiem – pārņemt pacēlāja karti uz 1 stundu, varēs slēpot 3 stundas, un pievienoto 2017.gada 27.novembra vienošanos " Par atlaižu piešķiršanu Baldones novada deklarētajiem iedzīvotājiem Slēpošanas bāzē SIA "Riekstu kalns", domē saņemtu 27.11.2017, reģistrācijas Nr.2-1/3158.

Domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 21.11.2017.sēdē, skatot šo jautājumu, lēma: 1) ka atlaides būtu piemērojamas visiem Baldones novadā deklarētajiem iedzīvotājiem bez termiņa ierobežojuma; 2) atbalstīt "Baldones iedzīvotāja kartes" ieviešanu novadā, tādējādi atvieglojot iedzīvotājiem atlaižu saņemšanas procesu; 3) atlaižu saņemšanu Riekstukalna slēpošanas trasēs jau no 2018.gada 1.janvāra, organizēt, informējot Riekstukalna slēpošanas bāzes vadību, ka pagaidu variantā, lai saņemtu atlaides, Baldones iedzīvotājiem ir jāuzrāda Domes kancelejā izsniegtā izziņa par deklarēto dzīvesvietu un personu apliecinošs dokuments.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta sesto daļu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir – „(..) nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu (..)”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**-nav, **ATTURAS** – 1 balss (H.Nezinis),

NOLEMJ:

1.Atbalstīt atlaižu piemērošanu Riekstukalna slēpošanas bāzē Baldones administratīvajā teritorijā deklarētajiem iedzīvotājiem.

28.§

Par īstermiņa jaunatnes politikas plānošanas dokumenta izstrādi

/ **IZSAKĀS** – V.Āboltiņa/

ZIŅO: I.Romanovska

SAGATAVOJA: I.Romanovska, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Lai uzlabotu Baldones novada jauniešu dzīves kvalitāti, radot atbalstošu apkārtējo vidi un veicinot jauniešu līdzdalību sabiedrībā un personības pilnveidi, kā arī aktualizētu īstermiņa prioritātes un uzdevumus, izstrādātu detalizētu rīcības plānu, kas ietver konkrētu pasākumu kopumu un sadarbības veicināšanu starp iesaistītajām institūcijām, nepieciešams uzsākt Baldones novada pašvaldības jaunatnes politikas plāna 2018.–2020.gadam izstrādi.

Ievērojot Jaunatnes politikas īstenošanas plānu 2016.-2020. gadam, Attīstības plānošanas sistēmas likumu, 2014. gada 2. decembra Ministru kabineta noteikumus Nr. 737 "Attīstības plānošanas dokumentu izstrādes un ietekmes izvērtēšanas noteikumi", 2009. gada 25. augusta Ministru kabineta noteikumus Nr. 970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā", t.sk Izglītības un zinātnes ministrijas izstrādāto metodisko materiālu „Darbs ar jaunatni pašvaldībās: Iesācēja portfelis”, pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.panta 1. punktu "...Pašvaldība, pildot savas funkcijas, veic darbu ar jaunatni, ievērojot jaunatnes politikas pamatprincipus un valsts jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība plāno darbu ar jaunatni, izstrādājot pašvaldības jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība nodrošina institucionālu sistēmu darbam ar jaunatni....", kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. un 7. punktu "...Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: ... 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.); ... 7) nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.);...", 21.panta pirmās daļas 5.punktu "... Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: ... 5) apstiprināt pašvaldības ekonomiskās un sociālās attīstības un apkārtējās vides aizsardzības perspektīvās programmas;...",

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ**:

- 1.Uzdot Baldones novada jauniešu centra vadītājam R.Manuilovam līdz 2018.gada 28. februārim izstrādāt Baldones novada pašvaldības jaunatnes politikas plānu 2018.–2020.gadam.
- 2.Kontroli par lēmumu izpildi uzdot Baldones novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par daudzfunkcionālā centra izbūves vietu

/ **IZSAKĀS** – S.Bērziņa/

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Ābolčiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

1.Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.313, Rīgas plānošanas reģions un Baldones novada dome 2016.gada 26.februārī noslēdza sadarbības līgumu par ES struktūrfondu projekta „Deinstitutionalizācija (turpmāk tekstā – DI) un sociālie pakalpojumi personām ar invaliditāti un bērniem” īstenošanu. Līgums paredz mērķa grupu apzināšanu, pakalpojumu pieejamību, DI plāna izstrādi.

2.Saskaņā ar DI plāna izstrādi, Baldones novada pašvaldībai ir tiesības attīstīt infrastruktūru un ERAF pasākumā tiks atbalstīti: 1) jaunu būvju būvniecība, esošu būvju pārbūve vai atjaunošana. Ja ERAF ieguldījumu objektu izmantos arī citas personas, kas nav DI mērķa grupa, tad ir proporcionāli jānodala izmaksas, kas tiek finansētas no pašvaldības budžeta un ir uzskatāmas par pašvaldības līdzfinansējumu; 2) pakalpojuma sniegšanas telpu aprīkošanai nepieciešamā materiāltehniskā nodrošinājuma (tai skaitā mēbeļu, datoru, datorprogrammatūras, tehnisko palīgīdzekļu un citu nepieciešamo ierīču un materiālu) iegāde; 3) teritorijas labiekārtošana, vides un informācijas pieejamības nodrošināšana.

3.2017.gada 31.oktobra domes sēdē (Nr.14 25.§) tika pieņemts lēmums – konceptuāli atbalstīt projekta ideju par centra izveidi.

4.ERAF pieejamais finansējums EUR 189 292,00 (85%).

5.Darba grupa, kas strādā ar Deinstitutionalizācijas projektu, izskatīja divas iespējamās ēkas būvniecības adreses, kas ir Iecavas ielā 4 un Lauku ielā 4a. Ēkas būvniecība, veicot indikatīvu aptauju, Iecavas ielā 4 – sociālā aprūpes centra teritorijā, sastāda EUR 225 545 apmērā, bet ēkas būvniecība Lauku ielā 4a sastāda EUR 4911 144, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Ņemot vērā izmaksas, 2017.gada 13.novembrī DI projekta ieviešanas darba grupa pieņēma lēmumu - apstiprināt daudzfunkcionālā centra izbūvi adresē, kas ir Iecavas iela 4, sociālā aprūpes centra teritorijā ar kadastra apzīmējumu 80050010504001.

Ievērojot visu iepriekšminēto un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 7. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju “(..)nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c(..)”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ**:

- 1.Apstiprināt daudzfunkcionālā centra izbūvi Baldonē, Iecavas ielā 4, sociālā aprūpes centra teritorijā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80050010504.

30.§

Par īres tiesību piešķiršanu un izslēgšanu no Pašvaldības palīdzības reģistra

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Ābolčiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt [vārds, uzvārds] īres tiesības uz pašvaldības dzīvokli Daugavas ielā 11-4, Baldonē.
2. Noslēgt pašvaldības dzīvokļa Daugavas ielā 11-4, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz diviem gadiem.
3. Izslēgt [vārds, uzvārds] no Pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļa jautājumu risināšanā.

31.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Ābolčiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Atjaunot sociālā dzīvokļa Tīla ielā 2-4, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.

32.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Ābolčiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Atjaunot sociālā dzīvokļa Strēlnieku ielā 1-5, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.

33.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Ābolčiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Ābolčiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Atjaunot sociālā dzīvokļa Krasta ielā 17-5, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.

34.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

ZIŅO: V.Ābolčiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Atjaunot sociālā dzīvokļa Tilta ielā 2-2, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.
2. Uzdot SIA "Būks" noslēgt ar [vārds, uzvārds] īres maksas un komunālo pakalpojumu parāda atmaksas grafiku.

35.§

Par iekļaušanu Pašvaldības palīdzības reģistrā

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, Sociālo jautājumu un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Iekļaut [vārds, uzvārds] Baldones novada pašvaldības palīdzības 6.reģistrā dzīvokļa jautājumu risināšanā.

36.§

Par jauna sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas līguma noslēgšanu ar SIA "BŪKS"

ZIŅO: S.Kirilovs, SIA "BŪKS" valdes loceklis

SAGATAVOJA: K.Lāce

2007.gada 3.septembrī starp Baldones pilsētu ar lauku teritoriju un SIA "BŪKS" tika noslēgts Līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Nr.24-01-24/71, kurā pašvaldība SIA "BŪKS" piešķir ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus visā Baldones pilsētas ar lauku teritoriju administratīvajā teritorijā uz laiku līdz 2012.gada 1.jūlijam. 2012.gada 11.maijā tika noslēgta papildus vienošanās pie līguma par grozījumiem minētajā līgumā, tai skaitā līguma termiņš tika pagarināts uz laiku līdz 2022.gada 01.jūlijam ar nosacījumu, ja viena no Pusēm 3 (trīs) mēnešus iepriekš nav pieprasījusi, lai Līgumu pārtrauktu, tad Līgums tiek pagarināts uz nākošo 10 gadu periodu.

2011.gada 20.decembra Eiropas Komisija pieņēma lēmuma Nr.2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažādiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecības nozīmi (turpmāk – EK lēmums NR.2012/21/ES) 2.panta 2.punkts, kas nosaka, ka periods, kurā uzņēmumam uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi nepārsniedz desmit gadus. Minētā prasība ir saistīta ar sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja iespējām pretendēt uz atlīdzības maksājumiem no publiskajiem finanšu avotiem (valsts budžets, pašvaldības budžets, ES budžets). SIA "BŪKS" iesniedzot projekta iesniegumu CFLA pretendē uz atlīdzības maksājumiem – ieguldījumiem pakalpojuma sniegšanas infrastruktūras pilnveidošanai no ES fondiem. Lai varētu pretendēt uz publisko finanšu resursu piesaisti, ir jāizpilda noteikti nosacījumi, kuru kopējais mērķis ir sabiedrisko pakalpojumu gadījumā nodrošināt iedzīvotājus ar vitāli nepieciešamajiem pakalpojumiem, vienlaikus nodrošinot pēc iespējas mazāku nelabvēlīgāko ietekmi uz konkurenci. Konkrētā termiņa ierobežojums ir nepieciešams, lai pašvaldībai, kā līgumslēdzēja pusei būtu iespēja pēc noteikta laika pārlicināties un pārvērtēt, vai joprojām ir tikai viens uzņēmums, kas var nodrošināt attiecīgo sabiedrisko pakalpojumu vislabākajā kvalitātē.

21.06.2016.Ministru kabineta noteikumi Nr.403 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" īstenošanas noteikumi" 12.3.apakšpunkts nosaka, ka Līgumā norāda līguma darbības laiku, kas nav mazāks par pieciem gadiem

un nepārsniedz 10 gadus. Ņemot vērā minēto ir nepieciešams noslēgt jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līgumu, ievērojot normatīvo regulējumu.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 1)organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, notekūdeņu savākšana, novadīšanas un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: /../ pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Baldones novada Baldones pilsētā sniedz SIA "BŪKS", kurā strādā 29 darbinieki. Uzņēmumu vada valdes loceklis, tehniskos jautājumus risina tehniskās struktūrvienības vadītājs, finanšu grāmatvedība un ūdenssaimniecības pakalpojumus nodrošina 6 darbinieki - 2 NAI operatori, 2 santehniķi, 1 elektriķis un 1 kontrolieris. SIA „BŪKS” 2010.gadā veiksmīgi realizēja Kohēzijas fonda ūdenssaimniecības rekonstrukcijas projektu "Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinu pašvaldībās" (identifikācijas Nr. 3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/016), t.sk projekta sagatavošanu, vadīšanu un atskaišu sagatavošanu. Darbības nodrošināšanai SIA "BŪKS" izsniegtas sekojošas atļaujas un apliecinājumi:

1. Ūdens resursu lietošanas ATĻAUJA Nr. R1 11DU 0005 pazemes ūdens ieguvei sadzīves vajadzībām. Atļaujas derīguma termiņš - beztermiņa.

2. Notekūdeņu attīrīšanas darbībai ATĻAUJA B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. RI 11 IB 0081. Atļaujas derīguma termiņš – beztermiņa.

Cits ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs Baldones novadā nav reģistrēts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2011.gada 20.decembra Eiropas Komisijas lēmuma Nr.2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažādiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecības nozīmi 2.panta 2.punktu, Ministru kabineta 12.06.2016. noteikumiem Nr.403, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Pārtraukt 2007.gada 3.septembra līgumu Nr.24-01-24/71 par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un tam pievienoto 2012.gada 11.maija Pielikumu Nr.1 ar Nr.17-01-17/43 un 2015.gada 9.janvāra Vienošanos Nr.1-28/1.

2.Slēgt jaunu Līgumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ar SIA "BŪKS".

3.Uzdot Juridiskajam dienestam 1 (vienas) nedēļas laikā sagatavot nepieciešamo līgumu.

37.§

Par audita, analītisko un konsultatīvi pakalpojumu apmaksu

/ **IZSAKĀS** – A.Požarnovs, V.Āboltiņa, A.Mačs, K.Putniņa, H.Nezinis, S.Bērziņa, S.Freiberga, I.Lagzdiņa/

ZIŅO: A.Mačs, domes priekšsēdētāja vietnieks

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, Juridiskā dienesta vadītāja

1.Deputāts A.Požarnovs izsaka priekšlikumu – izņemt no lēmumprojekta skaidrojošo daļu.

BALSOJUMS:

Atklāti balsojot „ par ”- 8 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis, „ pret ” – 6 balsis (J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, K.Putniņa), „ atturas ” – nav,

nolemj:

atbalstīt priekšlikumu

2.Deputāte K.Putniņa izsaka priekšlikumu labot lēmumprojektu, izsakot to šādā redakcijā:
"Uzdod Baldones novada pašvaldības grāmatvedības vadītājam uz decembra domes sēdi veikt budžeta grozījumus un paredzēt naudas līdzekļus SIA CMAP izrakstīto rēķinu apmaksai."

BALSOJUMS:

Atklāti balsojot, "par" -13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); "pret"- nav, "atturas"- 1 balss (J.Dūmiņš),

Deputāte V.Āboltiņa atsakās no sava priekšlikuma

1.Tika izskatīts jautājums par SIA CMAP 05.09.2017. rēķina Nr.77, 09.10.2017. rēķina Nr. 79 un 01.11.2017. rēķina Nr. 82 apmaksu.

2. Dome lēmum pieņemšanā pamatojas uz:

2.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka *publiska persona (..) rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.*

2.2. Likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 9. punktā ir noteikts, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu.*

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 9. punktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 10 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- 1 balss (H.Nezinis), **ATTURAS** – 3 balsis (J.Dūmiņš, A.Mačs, K.Putniņa),

NOLEMJ:

Uzdod Baldones novada pašvaldības grāmatvedības vadītājam uz decembra domes sēdi veikt budžeta grozījumus un paredzēt naudas līdzekļus SIA CMAP izrakstīto rēķinu apmaksai.

38.§**Par atkāpšanos no ieņemamā amata**

/ **IZSAKĀS** – S.Bērziņa/

ZIŅO: S.Bērziņa, V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada domē 07.11.2017. ir reģistrēts (reģistr.Nr. 2977) Baldones novada domes priekšsēdētāja vietnieces sociālo lietu un veselības aizsardzības jautājumos Violas Āboltiņas 06.11.2017. iesniegums. Iesniegumā Baldones novada domes priekšsēdētāja vietniece sociālo lietu un veselības aizsardzības jautājumos V. Āboltiņa norāda, ka vēlas atkāpties no ieņemamā amata.

16.08.2017. Baldones novada domes ārkārtas sēdē tika pieņemts lēmums (prot.nr. 8. (14.) 5.§), saskaņā ar kuru tika nolemts ievēlēt deputāti Violu Āboltiņu par Baldones novada domes priekšsēdētāja vietnieku.

26.09.2017. Baldones novada domē tika pieņemts lēmums (prot.nr. 11. (17.) 21.§), saskaņā ar kuru tika nolemts domes priekšsēdētāja vietnieces Violas Āboltiņas amats ir patstāvīgs amats ar atsevišķu kompetenci sociālo lietu un veselības aizsardzības jomā.

Lēmuma pieņemšanā Dome pamatojas uz:

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmā daļa nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*

2.Likuma "Par pašvaldībām" 66. pants nosaka, ka *domes priekšsēdētājs vai viņa vietnieks var atkāpties no ieņemamā amata, rakstveidā paziņojot par to domei. Šādā gadījumā domes priekšsēdētājs vai viņa vietnieks turpina pildīt savus pienākumus līdz nākamajai domes sēdei, kad viņa pilnvara izbeidzas neatkarīgi no tā, vai šajā sēdē tiek ievēlēts jauns domes priekšsēdētājs vai viņa vietnieks.*

Nemot vērā iepriekš norādīto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām " 21. panta pirmo daļu un 66.pantu, kā arī uz Baldones novada domes priekšsēdētāja vietniece sociālo lietu un veselības aizsardzības jautājumos V. Āboltiņas 06.11.2017. iesniegumu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (V.Āboltiņa),

NOLEMJ:

1. Pieņemt zināšanai Baldones novada domes priekšsēdētāja vietnieces sociālo lietu un veselības aizsardzības jautājumos V. Āboltiņas 06.11.2017. iesniegumu.

39.§

Par Baldones novada domes 2017. gada 26. septembra saistošo noteikumu Nr.16 "Par Baldones novada teritorijas un būvju uzturēšanu" precizēšanu

/ **IZSAKĀS** – H.Nezinis/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - VARAM) 02.11.2017. vēstule Nr.1-18/8360, pamatojoties uz kuru ir nepieciešams veikt precizējumus 2017. gada 26. septembra saistošajos noteikumos Nr.16 "Par Baldones novada teritorijas un būvju uzturēšanu".

Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā pamatojas uz šādiem normatīvajiem aktiem:

- 1.Likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 16. punktā ir noteikts, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošos noteikumus (..);*
- 2.Likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikts, ka *pašvaldības dome pieņem ārējos normatīvos aktus (saistošos noteikumus);*
- 3.Likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka *dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, šādos gadījumos: par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu;*
- 4.Likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 6. punktu, kurš nosaka, ka *dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, šādos gadījumos: par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu.*

Ievērojot augstāk minēto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Precizēt Baldones novada domes 2017. gada 26.septembra saistošos noteikumus Nr.16 "Par Baldones novada teritorijas un būvju uzturēšanu" (turpmāk – Noteikumi):

1.1. Svītrot Noteikumu 2.1., 2.2., 2.4., 2.5., 2.8. punktus.

1.2. Aizstāt Noteikumu 2.punkta apakšpunktu numerāciju: skaitli 2.3. ar skaitli 2.1., skaitli 2.6. ar skaitli 2.2., skaitli 2.7. ar skaitli 2.3., skaitli 2.9. ar skaitli 2.4., skaitli 2.10. ar skaitli 2.5., skaitli 2.11. ar skaitli 2.6., skaitli 2.12. ar skaitli 2.7., skaitli 2.13. ar skaitli 2.8., skaitli 2.14. ar skaitli 2.9., skaitli 2.15. ar skaitli 2.10., skaitli 2.16. ar skaitli 2.11.

1.3. Izteikt 2.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

"2.5. **pieguloša teritorija** – "publiskā lietošanā esoša teritorija, t.sk. gājēju ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvjus, caurtekas vai zālājus līdz brauktuves malai), kas robežojas ar nekustamo īpašumu, un kuras platība nav lielāka par pusi no nekustamā īpašuma platības."

1.4.Izteikt Noteikumu 3.punktu šādā redakcijā:

"3. Nekustamā īpašuma un tam piegulošo teritoriju uzturēšanu un kopšanu nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieks, faktiskais vai tiesiskais valdītājs."

1.5.Aizstāt Noteikumu 4. punktā vārdus "3.1., 3.2. un 3.3. apakšpunktā" ar vārdiem "3.punktā";

1.6.Aizstāt noteikumu 4. punktā apakšpunktu numerāciju: skaitli 4.7. ar skaitli 4.8. un apakšpunktu numerāciju: skaitli 4.7.1. ar skaitli 4.8.1. un skaitli 4.7.2. ar skaitli 4.8.2.

1.7.Papildināt Noteikumus ar 4.7. apakšpunktu šādā redakcijā:

"4.7. nekustamajā īpašumā esošo žogu, vārtu, vārtiņu un citu labiekārtošanas elementu (soliņu, bērnu rotaļu ierīču, sporta aprīkojuma, karoga mastu u.tml.) uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā."

1.8.Izteikt Noteikumu 11. punktu šādā redakcijā:

"11. Noteikumu 3.punktā minētās personas nodrošina sniega un ledus notīrīšanu no balkoniem, lodžijām, būvju jumtiem, lāsteku nolaušanu, lai nepieļautu sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens

notekcaurulēm un balkoniem 24 stundu laikā no apdraudējuma rašanās; situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, nodrošina bīstamo vietu norobežošanu, steidzami veicot pasākumus sniega, ledus, lāsteku novākšanai no brauktuves, lietojot visus iespējamus drošības līdzekļus.”

1.9. Aizstāt Noteikumu 12. punktā vārdus “3.1., 3.2. un 3.3. apakšpunktā” ar vārdiem “3.punktā”;

1.10. Svītrot Noteikumu 13. punktu.

1.11. Svītrot Noteikumu 14. punktu.

1.12. Aizstāt Noteikumu punktu numerācijas: skaitli 15. ar skaitli 13., skaitli 16. ar skaitli 14., skaitli 17. ar skaitli 15., skaitli 18. ar skaitli 16., skaitli 19. ar skaitli 17.;

1.13. Svītrot Noteikumu 16.punktu.

1.4. Aizstāt Noteikumu numerācijā skaitli 17. ar skaitli 16.

2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

40.§

Par komisijas Ēku un būvju pieņemšanu ekspluatācijā likvidēšanu

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada domē tika izskatīts jautājums par komisijas – Ēku un būvju pieņemšanu ekspluatācijā darbības izbeigšanu.

Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā pamatojas uz:

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*

2. Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*

3. Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Attiecīgi, komisija Ēku un būvju pieņemšana ekspluatācijā ir izveidota ar Baldones novada domes 25.02.2014. lēmumu (prot.Nr. 2., 55.§), tādējādi arī likvidēt to var tikai Baldones novada dome, pieņemot lēmumu.

Lēmums par komisijas izveidi tika pieņemts pamatojoties uz tajā laikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, proti, MK 13.04.2004. noteikumiem Nr. 299 “Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā”, kuri šobrīd ir spēku zaudējuši. Kopš 01.10.2014. spēkā ir jaunais regulējums būvniecības jomā – Būvniecības likums, MK noteikumi Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” un MK noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”. Saskaņā ar jauno regulējumu tieši būvvalde ir tā, kas izveido attiecīgo komisiju, tā ir būvvaldes kompetence, kuru regulē būvvaldes iekšējie normatīvie akti. Saskaņā ar MK noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” ekspluatācijā pieņem būvvalde, tādējādi pašvaldībai nav pienākums veidot pieņemšanas komisiju, savukārt izveidotā komisija ir jālikvidē.

Ņemot vērā iepriekš norādīto,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 12 balsis (R.Audzers, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Likvidēt komisiju Ēku un būvju pieņemšanai ekspluatācijā.

41.§

Par Baldones novada administratīvās komisijas nolikumu

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada administratīvās komisijas nolikuma apstiprināšanu. Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

- 1.Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka *publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotas koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments);*
2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*
3. Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*
4. Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 11 balsis (R.Audzers, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – 1 balss (S.Freiberga),

NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt Baldones novada administratīvās komisijas nolikumu.
2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt informēt Baldones novada administratīvās komisijas locekļus.

42.§

Par Baldones novada pasažieru komercpārvadājumu licencēšanas komisijas nolikumu

ZIŅO: K.Lāce

SAGATAVOJA: K.Lāce, juridiskā dienesta juriste

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada pasažieru komercpārvadājumu licencēšanas komisijas nolikumu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

- 1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*
- 2.Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*
- 3.Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt Baldones novada pasažieru komercpārvadājumu licencēšanas komisijas nolikumu.

43.§

Par grozījumiem Baldones novada Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas nolikumā

ZIŅO: K.Lāce

SAGATAVOJA: K.Lāce, juridiskā dienesta juriste

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)*.

2.Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..)*,

3.Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Baldones novada Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Svītrot 3.2.3.punktā vārdus “valsti, sabiedriskajām organizācijām”;

1.2. Aizstāt nolikuma 4.9.punktā vārdus “Baldones novada domes darba samaksas nolikumu” ar vārdiem “Baldones novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”;

1.3. Aizstāt nolikuma 8.punktā vārdu “Pārupes” ar “Pārupes iela 3”.

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas locekļus.

44.§

Par grozījumiem Baldones novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā

/ **IZSAKĀS** –/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)*.

2.Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..)*,

3.Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Izdarīt Baldones novada Iepirkumu komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Aizstāt visā Nolikuma tekstā saīsinājumu “PIL” ar pilno nosaukumu “Publisko iepirkumu likums” (attiecīgā locījumā un skaitlī);

1.2. Aizstāt visā Nolikuma tekstā saīsinājumu “LR” ar pilno nosaukumu “Latvijas Republika” (attiecīgā locījumā un skaitlī);

1.3.Papildināt Nolikuma 2.punktu aiz vārdiem “un tās pakļautībā esošo iestāžu,” ar vārdiem “struktūrvienību, dienestu, nodaļu un administrācijas”;

1.4.Papildināt Nolikuma 4.punktu aiz vārdiem “spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem,” ar vārdiem “Baldones novada domes noteikumiem “Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā””;

1.5.Papildināt Nolikuma 9.punktu aiz vārdiem "Baldones novada domes lēmumus, rīkojumus," ar vārdiem "noteikumus, saistošos noteikumus";

1.6.Aizstāt Nolikuma 28. punktā vārdus "kurā norāda iepirkuma priekšmetu, paredzamo līgumcenu (bez PVN) un vēlamo pakalpojuma/preces saņemšanas datumu." ar teikumu "Iepirkuma plānu sagatavo saskaņā ar Baldones novada domes noteikumu "Iepirkumu organizēšanas kārtība Baldones novada pašvaldībā" 1.pielikumu.";

1.7.Papildināt Nolikuma 30. punktu aiz vārdiem "Pašvaldības iestādēm," ar vārdiem "struktūrvienībām, dienestiem, nodaļām un administrācijai";

1.8.Izteikt Nolikuma 31.punktu šādā redakcijā:

"31. Komisija organizē iepirkumu pamatojoties Pašvaldības iepirkumu plānu uz Pašvaldības iestādes, struktūrvienības, dienesta, nodaļas un administrācijas, kuras vajadzību nodrošināšanai iepirkums organizējams, rakstveida pieteikumu (iepirkumu plānu).

1.9.Papildināt Nolikumu ar 49.¹ punktu šādā redakcijā:

"49.¹ Komisijas locekļi par darbu komisiju sēdēs saņem atlīdzību saskaņā ar Baldones novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu."

1.10.Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada Iepirkumu komisijas locekļus.

45.§

Par grozījumiem Baldones novada koku ciršanas komisijas nolikumā

/ **IZSAKĀS** –/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada koku ciršanas komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)*.

2.Likuma "Par pašvaldībām" 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..)*,

3.Likuma "Par pašvaldībām" 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 13 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis);

PRET- nav, **ATTURAS** – 1 balss (K.Putniņa),

NOLEMJ:

1. Izdarīt Baldones novada koku ciršanas komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt nolikuma 1.2. punktu šādā redakcijā:

"1.2. KOMISIJA savā darbībā ievēro spēkā esošos Latvijas Republikas normatīvos aktus, Baldones novada domes lēmumus, rīkojumus, Baldones novada pašvaldības saistošos un citus normatīvos aktus."

1.2.Izteikt nolikuma 4.10.punktu šādā redakcijā:

"4.10. KOMISIJAS darbība tiek finansēta saskaņā ar Baldones novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu."

1.3. Svītrot nolikuma 5.3. punktu.

1.4.Svītrot nolikuma 5.5. punktu.

1.5.Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada koku ciršanas komisijas locekļus.

46.§

Par grozījumiem Baldones novada labiekārtošanas komisijas nolikumā

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada labiekārtošanas komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)*.

2.Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..)*,

3.Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Baldones novada labiekārtošanas komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Aizstāt nolikuma 1.2. punktā vārdus “Novada finanšu attīstības komiteja.” ar vārdiem “Attīstības komiteja.”

1.2. Aizstāt nolikuma 1.2. punktā vārdu “sekretāru” ar vārdu “protokolistu”.

1.3.Aizstāt nolikuma 2.1. punktā vārdus “lemt par koku nociršanu vai saglabāšanu” ar vārdiem “sniegt Domei atzinumu par koku nociršanu vai saglabāšanu.”

1.4.Aizstāt nolikuma 2.2. punktā vārdus “sastādīt administratīvos protokolus” ar vārdiem “sniegt Baldones novada Pašvaldības policijai atzinumus”.

1.5.Svītrot nolikuma 2.4.1. apakšpunktā vārdus “regulāru un”.

1.6.Svītrot nolikuma 2.4.2. apakšpunktā vārdu savienojumu “un atskaitās par tā izlietojumu”.

1.7.Izteikt nolikuma 2.5. punktu šādā redakcijā :

“2.5. Komisija, pēc nepieciešamības, ņemot vērā iesniegtos iesniegumus, veic sabiedrisko apstādījumu apsekošanu. Komisijas priekšsēdētājs pēc veiktās apsekošanas sasauc komisijas sēdi, kurā konstatētais tiek aprakstīts apsekošanas protokolā, atbild uz iesniegumiem, un pēc nepieciešamības sniedz atzinumu Baldones novada pašvaldības policijai.”

1.8.Svītrot nolikuma 2.6. punktu.

1.9.Papildināt nolikumu ar 2.7. punktu šādā redakcijā:

“2.7. Komisijai ir tiesības uzaicināt uz komisijas sēdēm labiekārtošanas procesā iesaistītās personas, citus speciālistus, ekspertus un uz klausīt viņu viedokli.”

1.10.Aizstāt nolikuma 3.5. punktā vārdus “protokolu grāmata tiek nodota Domes kancelejas vadītājam.” ar vārdiem “protokoli un ar tiem saistītie dokumenti tiek nodoti Domes kancelejai.”

1.11.Svītrot nolikuma 3.7. punktu.

1.12.Aizstāt nolikuma 3.8. punktā vārdus “Protokolus, kā arī citus ar konkrēto” ar vārdiem “Visus ar”.

1.13.Izteikt nolikuma 4.1. punktu šādā redakcijā:

“4.1. Komisijas locekļi par darbu Komisiju sēdēs saņem atlīdzību saskaņā ar Baldones novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu.”

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada labiekārtošanas komisijas locekļus.

47.§

Par grozījumiem Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikumā

ZIŅO: K.Lāce

SAGATAVOJA: K.Lāce, juridiskā dienesta juriste

Tika izskatīts jautājums par Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*

2.Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*

3.Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Aizstāt nolikuma 4.punktā vārdus “Domes noteiktajā kārtībā” ar vārdiem “pamatojoties uz Baldones novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu”;

1.2. Papildināt 6.1.punktu aiz vārdiem “piektās un sestās daļas” ar vārdiem “un astotās”;

1.3.Papildināt 6.1.punktā aiz vārdiem “30².panta otrajā un trešajā” ar vārdiem “ceturtajā un piektajā daļā, 30.panta trešajā daļā”;

1.4.Svītrot 6.2.punktā vārdus “28.panta pirmās daļas 7.punkta nosacījumi un”;

1.5.Aizstāt 6.2.punktā aiz vārdiem “un 29.panta” vārdu “septītās” ar vārdiem “ceturtās un astotās”;

1.6.Papildināt 6.3.punktu aiz vārdiem “sestās daļas” ar vārdiem “un septītās daļas”;

1.7.Punktam 8.4. piešķirt numuru “8.6.”;

1.8.Papildināt Nolikumu ar 8.4.punktu šādā redakcijā:

“8.4. var uzaicināt šā likuma 28.1 panta pirmajā daļā minētās personas valsts valodā prezentēt zemes turpmāku izmantošanu lauksaimnieciskajā darbībā”;

1.9.Papildināt Nolikumu ar 8.5.punktu šādā redakcijā:

“8.5. pārbaudīt, vai fiziskas personas, saņēmušas Savienības pilsoņa reģistrācijas apliecību un dokumentu par valsts valodas zināšanām vismaz atbilstoši B līmeņa 2. pakāpei, ja tās ir citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, Eiropas Ekonomikas zonas valstu vai Šveices Konfederācijas pilsoņi vai ir tās kapitāldaļu īpašnieks vai īpašnieki, kuri kopā pārstāv vairāk par pusi no balsstiesīgā kapitāla sabiedrībā, un visas personas, kurām ir tiesības pārstāvēt sabiedrību, ja tās ir citu Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi, Eiropas Ekonomikas zonas valstu vai Šveices Konfederācijas pilsoņi, ir saņēmušas Savienības pilsoņa reģistrācijas apliecību un dokumentu par valsts valodas zināšanām vismaz atbilstoši B līmeņa 2. pakāpei.”;

2.Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā locekļus.

48.§

Par grozījumiem Baldones novada lauku attīstības komisijas nolikumā

ZIŅO: K.Lāce

SAGATAVOJA: K.Lāce, juridiskā dienesta juriste

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada lauku attīstības komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*

2.Likuma "Par pašvaldībām" 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*

3.Likuma "Par pašvaldībām" 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Izdarīt Baldones novada lauku attīstības komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1.Svītrot 1.2.punktā vārdu "finanšu";

1.2.Svītrot 2.4..punktā vārdu "attīstības";

1.3.Aizstāt nolikuma 4.1.punktā vārdus "Baldones novada domes lēmumu" ar vārdiem "Baldones novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu".

2.Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada lauku attīstības komisijas locekļus.

49.§

Par grozījumiem Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas komisijas nolikumā

/ IZSAKĀS –/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1.Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..).*

2.Likuma "Par pašvaldībām" 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..),*

3.Likuma "Par pašvaldībām" 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas komisijas nolikumā (turpmāk – Nolikums) šādus grozījumus:

1.1.Papildināt Nolikuma 1. punktu aiz vārdiem "bezstrīda kārtībā Baldones novadā" ar vārdiem "un veic

citas darbības, kas ir saistītas ar nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu.";

1.2.Izteikt Nolikuma 6.punktu šādā redakcijā:

"6. Komisija normatīvajos aktos un Domes noteiktajā kārtībā izskata jautājumus par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu, pieņem lēmumus (izdod izpildrikojumus) par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu piedziņu bezstrīda kārtībā, kā arī ir tiesīga lemt par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas maksāšanas termiņa pagarinājumu un sadalīšanu pa daļām.";

1.3. Izteikt Nolikuma 25. punktu šādā redakcijā:

“25. Komisija jebkuru jautājumu, kas ir saistīts ar nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu izskata ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad Komisija ir saņēmusi no Baldones novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un zemes ierīcības nodaļas, fiziskām un juridiskām personām vai zvērināta tiesu izpildītāja nepieciešamos dokumentus.”

1.4. Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas komisijas locekļus.

50.§

Par grozījumiem Baldones novada vides komisijas nolikumā

/ **IZSAKĀS** –/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada vides komisijas nolikuma grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā (..)*.

2. Likuma “Par pašvaldībām” 61.pantu, kas nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas (..)*,

3. Likuma “Par pašvaldībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka *(..) komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un 61. panta trešo daļu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt Baldones novada vides komisijas nolikumā (turpmāk – nolikums) šādus grozījumus:

1.1. Aizstāt visā Nolikuma tekstā vārdu saīsinājumu “LR” ar vārdiem “Latvijas Republika” (visos locījumos).

1.2. Izteikt Nolikuma 3.8. punktu šādā redakcijā:

“3.8. Sniegt priekšlikumus Domes komitejām vides kvalitātes uzlabošanai.”

1.3. Izteikt Nolikuma 5.2. punktu šādā redakcijā:

“5.2. Vides komisijas darbs notiek sēdēs, kuras tiek sasauktas pēc nepieciešamības. Sēdes ir atklātas.”

1.4. Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2. Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada vides komisijas locekļus.

51.§

Par grozījumiem noteikumos “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas kārtība Baldones novada pašvaldībā”

/ **IZSAKĀS** –/

ZIŅO: S.Bērziņa

SAGATAVOJA: S.Bērziņa, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par noteikumu “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas kārtība Baldones novada pašvaldībā” grozīšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka

1. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka *publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes,*

iestādes izveidotas koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments);

2. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā* (..).

3. Likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka *pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)*.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt noteikumus “Nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņas kārtība Baldones novada pašvaldībā” (turpmāk – Noteikumi) šādus grozījumus:

1.1. Papildināt Noteikumu 3.punktu ar otro teikumu šādā redakcijā:

“Papildus komisija ir tiesīga lemt par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas maksāšanas termiņa pagarinājumu un sadalīšanu pa daļām.”

1.2.Svītrot Noteikumu 5.punktā vārdus “un iesniedz apstiprināšanai domei.”

1.3.Papildināt Noteikumu 8.punktu aiz vārdiem “Piedzīņas procesu uzsāk” ar vārdiem “un brīdinājumu

par administratīvā akta piespiedu izpildi nosūta”;

1.4.Papildināt Noteikumu 9. punktu aiz vārdiem “Piedzīņas process tiek uzsākts” ar vārdiem “un lēmums (izpildrīkojums) tiek pieņemts,”;

1.5.Izteikt Noteikumu 32. punktu šādā redakcijā:

“32. Nodaļa, sadarbojoties ar Komisiju, vienu reizi gadā iesniedz Domei informāciju par aktuālajiem nodokļa parādiem un iepriekšējā periodā pieņemtajiem un izpildītajiem lēmumiem.”

1.6.Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

2.Uzdot Domes lietvedei par grozījumiem 10 (desmit) darba dienu laikā informēt Baldones novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un zemes ierīcības nodaļu.

52.§

Par Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu

/ **IZSAKĀS** – A.Požarnovs/

ZIŅO: K.Lāce

SAGATAVOJA: K.Lāce, juridiskā dienesta juriste

Ar 2017.gada 31.oktobra sēdes lēmumu Nr.14 (20), 32§ tika pieņemts lēmums Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu noteikt līdz 2017.gada 15.novembrim. Līdz minētajam termiņam Baldones novada domē tika saņemti 5 (pieci) pretendentu pieteikumi. Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņa komisiju likuma 1.pants nosaka, ka *Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī republikas pilsētas domes un novada domes (turpmāk - dome) vēlēšanu sagatavošanai katrā republikas pilsētā un novadā no vēlētajiem tiek izveidota attiecīgi republikas pilsētas vēlēšanu komisija un novada vēlēšanu komisija (turpmāk - vēlēšanu komisija) **7-15 locekļu sastāvā**. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome*. Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņa komisiju likuma 9.pants nosaka, ka *Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu nosaka attiecīgā dome /../ novada dome to izliek redzamā vietā pie domes un pilsētas vai pagasta pārvaldes ēkām*. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka *dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var /../ ievēlēt pašvaldību pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās*. Likuma “Par pašvaldībām” 61.pants nosaka, ka *atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai, dome no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas* (..).

Pamatojoties uz Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņa komisiju likuma 1. un 9.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 61.pantu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, **PAR**– 14 balsis (R.Audzers, V.Āboltiņa, E.Brigmanis, J.Dūmiņš, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.Nezinis, A.Mačs, I.Paegle, A.Požarnovs, K.Putniņa, M.Rucis, I.Romanovska, G.Tamanis); **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

- 1.Vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņu noteikt līdz 14.decembrim.
- 2.Uzlikt par pienākumu Juridiskajam dienestam izlikt redzamā vietā pie domes ēkas paziņojumu par vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanos.