

Domes sēdē skatīt šādus darba kārtības jautājumus:

- 1.Par Baldones novada domes sadarbības līguma slēgšanu ar Ķekavas, Salaspils, Stopiņu, Ikšķiles, Ogres novadu pašvaldībām un Dabas aizsardzības fondu.
- 2.Par kreditora tiesību neizmantošanu.
- 3.Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam "Avoti".
- 4.Par zemes vienības izvērtēšanu.
- 5.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Laukakmeņi” .
- 6.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Kociņi".
- 7.Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Baldonē, Draudzības ielā 2 un Zīļu ielā 19A.
- 8.Par pievienošanas prasībai nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņā.
- 9.Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā, izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu.
- 10.Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu .
- 11.Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu.
- 12.Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu .
- 13.Par nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzišanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu.
- 14.Par precizējumu domes 2014.gada 29.apriļa lēmumā.
- 15.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
16. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu īpašumam Baldonē, Rīgas ielā 52.
- 17.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
- 18.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
- 19.Par precizējumiem domes 13.05.2014. sēdes lēmumā.
- 20.Par finansiālu atbalstu Latvijas Mūzikas akadēmijas Pūšaminstrumentu katedras studentam.
- 21.Par Baldones novada būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.
- 22.Par Baldones novada pirmsskolas izglītības iestādes "Vāverīte" vadītāju.
- 23.Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
- 24.Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

1.§

Par Baldones novada domes sadarbības līguma slēgšanu ar Ķekavas, Salaspils, Stopiņu, Ikšķiles, Ogres novadu pašvaldībām un Dabas aizsardzības fondu

/izsakās – K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: E.Brigmane

SAGATAVOJA: E.Brigmane, tūrisma speciāliste

Kopš 2011.gada Baldones novada dome ir uzsākusi sadarbību tūrisma jomā ar kaimiņu novadiem, ar mērķi efektīvāk izmantot pašvaldības resursus novada tūrisma piedāvājuma popularizēšanā.

2011.gadā kopīgi ar Ķekavas un Salaspils novadiem tika izdota tūrisma karte. 2012.gadā ar minētajām pašvaldībām tika noslēgts sadarbības līgumu par kopīgu dalību 19.starptautiskajā tūrisma izstādē "Balttour 2012", kurā tika popularizētas izdotās kartes.

2013.gada nogalē izveidots Daugavas lejteces tūrisma klāsteris. 2014.gada sākumā sadarbības partneru loks tūrisma piedāvājuma popularizēšanai vēl paplašināts, slēdzot sadarbības līgumu kopīgas Daugavas lejteces tūrisma kartes izdošanai ar Ķekavas, Salaspils, Stopiņu, Ikšķiles, Ogres, Ķeguma un Lielvārdes novadiem. Izdotā karte tika prezentēta kopīgajā 6 novadu (Baldone, Ķekava, Salaspils, Ogre, Ikšķile, Stopiņi) stendā 21.starptautiskajā tūrisma izstādē "Balttour 2014".

Augstāk minētie fakti apstiprina savstarpēji koordinētu un mērķtiecīgu sadarbību tūrisma attīstības jomā Daugavas lejteces reģionā. Tomēr, lai uzlabotu sadarbību tūrisma jomā un atvieglotu kopīgu projektu realizāciju, nepieciešamas noslēgt sadarbības līgumu pašvaldību vadītāju līmenī.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī Tūrisma likuma 8.pantu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Atzīt par mērķtiecīgu vienošanās par sadarbību tūrisma attīstības jomā Daugavas lejteces teritorijā noslēgšanu starp Baldones, Ikšķiles, Ķekavas, Ogres, Salaspils un Stopiņu novadu pašvaldībām un Dabas aizsardzības pārvaldi, atbilstoši vienošanās projektam (pielikumā);
2. Uzdot Baldones novada domes priekšsēdētājam K.Putniņai parakstīt šo vienošanos;
3. Baldones novada domes administrācijai nosūtīt informāciju par lēmuma pieņemšanu Ikšķiles, Ķekavas, Ogres, Salaspils un Stopiņu pašvaldībām, kā arī Dabas aizsardzības pārvaldei.

2.§

Par kreditora tiesību neizmantošanu

/izsakās – K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

neizmantojot tiesības paturēt atkārtotai izsolei nodoto, [vārds, uzvārds], personas kods [..], piederošo nekustamo īpašumu [adrese], kadastra numurs [..], par izsoles sākumcenu.

3.§

Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam “Avoti”

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

nekustamā īpašuma „Avoti 1” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [..], un ēkai ar kadastra apzīmējumu [..] mainīt adresi no „**Avoti 1**”, **Baldones pagasts, Baldones novads (“Avoti”, Baldones pagasts, Baldones novads) uz Lapeģļu iela 1, Avoti, Baldones pagasts, Baldones novads.**

4.§

Par zemes vienības izvērtēšanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Atcelt 2008.gada 10.septembrī ar domes lēmumu (prot. Nr.15, 27.§) 1.17.punktu.

2.Nekustamā īpašuma "Nogāzes" ar kadastra numuru [...] zemes vienība ar kadastra apzīmējumu [...] nepieciešama pašvaldībai funkciju realizācijai - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; (..).

5.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Laukakmeņi”

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Piekrist zemes ierīcības projektu izstrādes uzsākšanai Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Laukakmeņi” ar kadastra apzīmējumu [...], kas pieder [vārds, uzvārds], dzīvojošai [adrese], atdalot no zemes apmēram 1,1ha lielu zemes vienību, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2.Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

2.1. akciju sabiedrību "Latvenergo", norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatatos,

2.2. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;

2.3. valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”;

2.4.Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;

2.5. Baldones domes Attīstības nodaļu.

3.Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4.Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

5.Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

6.Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē

6.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Kociņi”

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Piekrist zemes ierīcības projektu izstrādes iekššanai Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Kociņi” ar kadastra apzīmējumu [..], kas pieder [vārds, uzvārds], dzīvojošai [adrese], atdalot no zemes apmēram 2,7ha lielu zemes vienību, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

2.1. akciju sabiedrību “Latvenergo”, norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos,

2.2. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;

2.3. valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”;

2.4. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;

2.5. Baldones domes Attīstības nodaļu;

2.6. Baldones pilsētas ielu un ceļu dienestu.

3. Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4. Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

5. Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

6. Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

7.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Baldonē, Draudzības ielā 2 un Zīļu ielā 19A

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. **Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajos īpašumos Baldonē, Draudzības ielā 2 un Zīļu ielā 19A**, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem [..] un [..].

2. Saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu, **zemes vienībai „1”**– 2843m² platībā, atstāt adresi Draudzības iela 2, Baldone, Baldones novads un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601;

3. Saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu, **zemes vienībai „2”**– 2225m² platībā kopā ar ēku ar kadastra apzīmējumu [..], piešķirt adresi Zīļu iela 19A, Baldone, Baldones novads un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601.

8.§

Par pievienošanas prasībai nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņā

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Pievienoties tiesu izpildītāja pieprasījumam nekustamā īpašuma nodokļa un kavējuma naudas piedziņai no[vārds, uzvārds], personas kods [..], par viņam piederošā nekustamā īpašuma [adrese], kadastra numurs [..], **zemes un ēkas** nodokļu parādu uz 2014.gada 19.maiju ir kopsummā – **EUR 113,95** (viens simts trīspadsmit eiro un 95 centi)

2. Nekustamā īpašuma nodokļa un kavējuma naudas piedziņu vērst pret parādnieka [vārds, uzvārds], personas kods [..], kustamo, nekustamo mantu un naudas līdzekļiem.

3. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 eiro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs:	Valsts	kase
Reģistrācijas	nr.	90000050138
Konta	nr.	LV71TREL1060190911300
Saņēmēja	iestāde:	Valsts kase
Saņēmēja BIC: TRELLV22		

4. Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Aigaram Rušiņam uz adresi Rīga, Miera iela 36, LV-1001.

5. Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds] uz adresi [adrese].

9.§

Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā, izsoles atzišanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījusies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2014.gada 6.maijā nekustamā īpašuma Baldones novadā, Baldonē, Draudzības ielā 1A atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:

1.1. Ar Baldones novada domes 25.03.2014. lēmumu Nr.353 „Par nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu”; 1) nodots atsavināšanai Baldones novada domes nekustamais īpašums Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodaļuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1593 m² platībā, pārdodot izsolē ar augšupejošo soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 11000,- (vienpadsmit tūkstoši euro);2) apstiprināts Baldones novada pašvaldības izsoles komisijas sastāvs un izsoles noteikumi.

1.2. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamo īpašumu izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks.

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu; 32.panta 1.daļu, kas noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

3.Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumdošanu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

3.1. Atzīt par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodaļuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1593 m², pirmo izsoli.

3.2. Uzdot Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu par 10% zemāku no sākotnējās cenas, t.i., nosakot sākumcenu otrai izsolei EUR 9900,- (deviņi tūkstoši deviņi simti euro).

3.3. Par otrās izsoles datumu noteikt 2014.gada 4.augustu, plkst.14.00. Noteikt izsoles soli – EUR 150,- (viens simts piecdesmit euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 990,- (deviņi simti deviņdesmit euro).

3.5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Draudzības ielā 1A, Baldonē, Baldones novadā otrās izsoles noteikumus.

3.6. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvā izdevumā „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā un Baldones novada mājaslapā.

10.§

Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījusies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2014.gada 6.maijā nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldonē, Lauku ielā 15, atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:

1.1.Ar Baldones novada dome 25.03.2014. lēmumu Nr.3§4 „Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu”; 1) nodots atsavināšanai Baldones novada dome nekustamais īpašums Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr. [...], kas sastāv no zemes vienības 1694 m² platībā, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 11500,- (vienpadsmit tūkstoši pieci simti euro); 2) apstiprināts Baldones novada pašvaldības izsoles komisijas sastāvs un izsoles noteikumi.

1.2. Izsoles noteikumus noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks.

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu; 32.panta 1.daļu, kas noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

3.Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumdošanu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 balss (R.Audzers),

NOLEMJ:

3.1.Atzīt par nenotikušu Baldones novada dome nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr. [...], kas sastāv no zemes vienības 1694 m² platībā, pirmo izsoli.

3.2. Uzdot Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu par 10% zemāku no sākotnējās cenas, t.i., nosakot sākumcenu otrai izsolei EUR 10 350,- (desmit tūkstoši trīs simti piecdesmit euro).

3.3. Par otrās izsoles datumu noteikt 2014.gada 4.augustu, plkst.14.20. Noteikt izsoles soli – EUR 150,- (viens simts piecdesmit euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas mināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 1035,- (viens tūkstošis trīsdesmit pieci euro).

3.5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lauku ielā 15, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus.

3.6. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvā izdevumā „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā un Baldones novada mājaslapā.

11.§

Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījusies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2014.gada 6.maijā nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldonē, Lauku ielā 17, atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:

1.1. Ar Baldones novada domes 25.03.2014. lēmumu Nr.355 „Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu”: 1) nodots atsavināšanai Baldones novada domes nekustamais īpašums Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1637 m² platībā, pārdodot izsolē ar augšupejošo soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 11200,- (vienpadsmit tūkstoši divi simti euro);2) apstiprināts Baldones novada pašvaldības izsoles komisijas sastāvs un izsoles noteikumi.

1.2. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu; 32.panta 1.daļu, kas noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

3.Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumdošanu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

3.1. Atzīt par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1637 m² platībā, pirmo izsoli.

3.2. Uzdot Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu par 10 % zemāku no sākotnējās cenas, t.i., nosakot sākumcenu otrai izsolei EUR 10080,- (desmit tūkstoši astoņdesmit euro).

3.3. Par otrās izsoles datumu noteikt 2014.gada 4.augustu, plkst.14.40. Noteikt izsoles soli – EUR 150,- (viens simts piecdesmit euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 1008,- (viens tūkstošis astoņi euro).

3.5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lauku ielā 17, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus.

3.6. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvā izdevumā „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā un Baldones novada mājaslapā.

12.§

Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījusies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2014.gada 6.maijā nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldonē, Lauku ielā 19 atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:

1.1. Ar Baldones novada domes 25.03.2014. lēmumu Nr.356 „Par nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu”: 1) nodots atsavināšanai Baldones novada domes nekustamais īpašums Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1559 m² platībā, pārdodot izsolē ar augšupejošo soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 11800,- (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti euro); 2) apstiprināts Baldones novada pašvaldības izsoles komisijas sastāvs un izsoles noteikumi.

1.2. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamā īpašuma izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu; 32.panta 1.daļu, kas noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

3.Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumdošanu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

3.1. Atzīt par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr.[..], kas sastāv no zemes vienības 1559 m² platībā, pirmo izsoli.

3.2. Uzdot Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu par 10 % zemāku no sākotnējās cenas, t.i., nosakot sākumcenu otrai izsolei EUR 10 620,- (desmit tūkstoši seši simti divdesmit euro).

3.3. Par otrās izsoles datumu noteikt 2014.gada 4.augustu plkst.15.00. Noteikt izsoles soli EUR 150,- (viens simts piecdesmit euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 1062,- (viens tūkstotis sešdesmit divi euro).

3.5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lauku ielā 19, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus.

3.6. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvā izdevumā „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā un Baldones novada mājaslapā.

13.§

Par nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2014.gada 6.maijā nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldonē, Parka ielā 10A atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:

1.1. Ar Baldones novada domes 25.03.2014. lēmumu Nr.3š7 „Par nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā atsavināšanu”: 1) nodots atsavināšanai Baldones novada domes nekustamais īpašums Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1163 m² platībā, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 9928.86,- (deviņi tūkstoši deviņi simti divdesmit astoņi euro 86 centi);2) apstiprināts Baldones novada pašvaldības izsoles komisijas sastāvs un izsoles noteikumi.

1.2. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamā īpašumu izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzistama par nenotikušu; 32.panta 2.daļu, kas noteic, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, vai rīkot izsoli ar lejupejošu soli.

3. Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likumdošanu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

3.1. Atzīt par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā, kadastra numurs [..], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [..], kas sastāv no zemes vienības 1163 m² platībā, otro izsoli.

3.2. Uzdot Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā trešo izsoli ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu trešai izsolei EUR 8900, - (astoņi tūkstoši deviņi simti euro).

3.3. Par trešās izsoles datumu noteikt 2014.gada 4.augustu, plkst.15.20. Noteikt izsoles soli – EUR 150,- (viens simts piecdesmit euro), izsoles dalībnieku reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 16.panta 1.punktu noteikt nodrošinājumu jeb drošības naudu 10% apmērā no izsolāmās zemes nosacītās cenas, t.i., EUR 890,- (astoņi simti deviņdesmit euro).

3.5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Parka ielā 10A, Baldonē, Baldones novadā izsoles noteikumus.

3.6. Ievietot sludinājumu oficiālā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvā izdevumā „Baldones Ziņas”, kā arī izlikt paziņojumu par izsoli informācijas paziņošanas vietās Baldones novadā un Baldones novada mājaslapā.

14.§

Par precizējumu domes 2014.gada 29.apriļa lēmumā

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA:L.Dāboliņa, projektu vadītāja

1. 2014. gada 29. aprīļa domes sēdē tika apstiprināts pašvaldības līdzfinansējums EUR 2700, 00 (divi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi) apmērā, projekta “Kvalitatīva e-pakalpojuma pieejamība Baldones novada iedzīvotājiem”realizēšanai. Lēmums Nr. 4 5 §. Veicot atkārtotu aprēķinu konstatēts, ka ieviesusies kļūda PVN aprēķinā, veidojot starpību EUR 89, 89 (astoņdesmit deviņi euro 89 centi) apmērā.

2. Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā, pamatojas uz sekojošiem normatīvajiem tiesību aktiem:

likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas noteic, ka „() pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”.

3. Ievērojot visu iepriekšminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

3.1. Precizēt 29.04.2014 lēmuma “Par līdzfinansējumu ELFA projektam “Kvalitatīva e-pakalpojuma pieejamība Baldones novada iedzīvotājiem” 2.1. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“2.1. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu novada mājas lapas izveidei, e-pakalpojumu nodrošināšanai EUR 2789, 89 apmērā projekta “Kvalitatīva e-pakalpojuma pieejamība Baldones novada iedzīvotājiem” īstenošanai.”.

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, A.Vidžis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], irējamā nekustamā īpašuma [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas, kopā ar nodokļa maksājumu par 2014.gadu, kopsummā EUR 420.66 samaksas termiņu līdz 2014.gada 30.decembrim, parādu maksājot katru ceturksni kopā ar 2014.gada nekustamā īpašuma nodokļa ceturkšņa maksājumiem, un pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu.

2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 2.1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

16.§

Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu īpašumam Baldonē, Rīgas ielā 52

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); **PRET** - 1 balss (V.Āboltiņa), **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

atteikt piemērot [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā, par nekustamo īpašumu [adrese], saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.17 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Baldones novadā" 5.9.punktu, jo īpašums netiek uzturēts pienācīgā kārtībā.

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], piederošā nekustamā īpašuma [adrese] nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas, kopā ar nodokļa maksājumu par 2014.gadu, kopsummā EUR 342,14 samaksas termiņu līdz 2014.gada 30.decembrim, parādu maksājot proporcionāli katru mēnesi un pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu.
2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 2.1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

18.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], piederošā nekustamā īpašuma [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas, kopā ar nodokļa maksājumu par 2014.gadu, kopsummā EUR 268.78 samaksas termiņu līdz 2014.gada 30.decembrim, parādu maksājot katru mēnesi EUR 40.00 apmērā, un pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu.
2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 2.1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

19.§**Par precizējumiem domes 13.05.2014. sēdes lēmumā**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Izskatījusi domes juridiskā dienesta vadītājas A.Leitānes sagatavotos precizējumus domes 13.05.2014. lēmumā "Par publisko iepirkumu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Baldones novada pašvaldības izglītības iestādēs" (prot.Nr.5, 1.§), ņemot vērā pašvaldības vienotās Iepirkumu komisijas ieteikumus un Finanšu un attīstības komitejas 20.05.2014. sēdēs pozitīvo atzinumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. un 14.punkta g)apakšpunktu, ņemot vērā Ministru Kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - 1 balss (J.Mugurevičs), **ATTURAS** – 1 balss (R.Audzers),

NOLEMJ:

1.Precizēt domes 13.05.2014. lēmumu "Par publisko iepirkumu ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Baldones novada pašvaldības izglītības iestādēs" (prot.Nr.5, 1.§):

1.1. 3.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“ 3.1. Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai Baldones novada pašvaldības izglītības iestādēs, noteikt nomas maksu par telpu un visu tehnoloģisko iekārtu nomu (maksājumā iekļauts maksājumus par siltumenerģiju):

3.1.1. Baldones vidusskolā - nomas maksa EUR 465.60 mēnesī;

3.1.2. pirmsskolas izglītības iestādē "Vāverīte" - nomas maksa EUR 10.00 mēnesī.”

1.2. papildināt ar 3.2. punktu šādā redakcijā:

“ 3.2. Sniedzot ārpakalpojumus (bēru, kāzu, jubileju u.c. galda klājumus vai produktu sagatavošanu līdzņemšanai), pirms to sniegšanas, saskaņo pasākuma plānu ar pašvaldību un apmaksā papildu telpu nomas maksājumu un iekārtu, inventāra maksājumu, kas tiek noteikti sekojoši:

3.2.1. par telpu nomu- 15.00 EUR stundā;

3.2.2. par inventāra, iekārtu izmantošanu 5% no līdzņemšanai, galda klājumam sagatavoto gala produktu cenas. ”

20.§**Par finansiālu atbalstu Latvijas Mūzikas akadēmijas Pūšaminstrumentu katedras studentam**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: S.Freiberga

SAGATAVOJA: S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

finansiāli atbalstīt [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], **dalību 1.Starptautiskajā Josip Nohta saksofonistu konkursā Zagrebā** (Horvātija), no š.g. 12. līdz 17.maijam, apmaksājot dalības maksas izdevumus **EUR100.00 apmērā**, no kultūrai paredzētajiem līdzekļiem, EKK – 22391, saskaņā ar nolikuma "Par Baldones novada amatiermākslas kolektīvu darbības finansēšanas kārtību" 7.punktu.

21.§

Par Baldones novada būvvaldes nolikuma apstiprināšanu

/izsakās -K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts,
S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Leitāne, juridiskās daļas vadītāja

Izskatījusi novada būvvaldes vadītājas Ilonas Pētersones un dome juridiskā dienesta vadītājas Aijas Leitānes izstrādāto būvvaldes nolikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu - dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, un 41.panta pirmās daļas 2.punktu - pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumus, nolikumus, instrukcijas),

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

apstiprināt Baldones novada būvvaldes nolikumu.

22.§

Par Baldones novada pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” vadītāju

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts,
A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: S.Ezera, personāla speciāliste

1.Pamatojoties uz Baldones novada dome 25.02.2014. lēmumu Nr.2, 52§ “Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Baldones pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” vadītāju R.Liepu”, kas paredzēja, ka darba tiesiskās attiecības tiek izbeigtas ar 02.06.2014. un Baldones novada dome 29.04.2014. lēmumu Nr.4, 1.§ “Par pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” vadītāja apstiprināšanu”, kas paredzēja pieņemt darbā un slēgt darba līgumu ar V.Kaufmani, personas kods [..], Baldones novada dome 16.05.2014. saņēmusi R.Liepas iesniegumu ar lūgumu atļaut pildīt Baldones pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” vadītāja pienākumus līdz 30.06.2014., lai sakārtotu ar amata pienākumu veikšanu saistīto dokumentāciju nodošanai jaunajai vadītājai V.Kaufmanei.

2.Baldones novada dome 16.05.2014. saņēmusi V.Kaufmanes iesniegumu ar lūgumu pieņemt darbā par Baldones pirmsskolas izglītības iestādes vadītāju ar 01.07.2014., lai pabeigtu darbu un nodotu ar amata pienākumu saistīto dokumentāciju Vecumnieku novada domē.

Pamatojoties uz likuma par pašvaldībām 21.pantu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: (..) 9) iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos (..),

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1.Ar 30.06.2014. izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Baldones pirmsskolas izglītības iestādes vadītāju R.Liepu, saskaņā ar Darba likuma 114.pantu “Darbinieka un darba devēja vienošanās”.

2.Ar 01.07.2014. pieņemt darbā un slēgt darba līgumu ar V.Kaufmani, nosakot pārbaudes laiku 3 mēneši un darba samaksu 800,00 (astoņi simti) euro mēnesī.

3. 30.06.2014. R.Liepai nodot un V.Kaufmanei pieņemt ar Baldones pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja amata pienākumu veikšanu saistīto dokumentāciju.

23.§**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

/izsakās -K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

anulēt dzīvesvietas deklarāciju [vārds, uzvārds], personas kods [..], [adrese], jo ir 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumos Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, paredzēts pamats dzīvesvietas deklarācijas anulēšanai, nepatiesu ziņu sniegšana.

24.§**Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu**

/izsakās - K.Putniņa, H.Nezinis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis, I.Lagzdiņa, S.Freiberga, Ž.Gauja, J.Mugurevičs, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

anulēt dzīvesvietas deklarāciju dzīvesvietas deklarāciju [vārds, uzvārds], personas kods [..], [adrese], jo ir 2003.gada 11.februāra Ministru kabineta noteikumos Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, paredzēts pamats dzīvesvietas deklarācijas anulēšanai.