

2014.gada 25.novembra 13. novada domes sēdē pieņemtie lēmumi

- 1.Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam “Frēlihi”.
- 2.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
- 3.Par pašvaldības zemes „Āmulī” sadalīšanu.
- 4.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Akācijas”.
- 5.Par nekustamā īpašuma „Jaundāboliņi 2” piešķiršanu nomā.
- 6.Par pašvaldības zemes Baldonē Rīgas iela 22 un Saules iela sadalīšanu.
- 7.Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pilāti”.
- 8.Par Baldones novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.
- 9.Par ēdināšanas maksas noteikšanu pirmsskolas izglītības iestādē “Vāverīte”.
- 10.Par ēdināšanas maksas noteikšanu Baldones vidusskolā un Mūzikas pamatskolā.
- 11.Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
- 12.Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
- 13.Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
- 14.Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
- 15.Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi.
- 16.Par komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā izveidi.
17. Par Mākslas skolas telpu nodošanu nomā un nomas maksas noteikšanu.
- 18.Par kreditora tiesību neizmantošanu.
- 19.Par papildus pedagoģisko slodzi J.Dūmiņa Baldones mūzikas skolā.
- 20.Par deklarēto dzīvesvietu.
- 21.Par deklarēto dzīvesvietu.
- 22.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 23.Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
- 24.Par atteikumu iekļaut Pašvaldības palīdzības reģistrā.
- 25.Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu.
- 26.Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
- 27.Par PII “Vāverīte” slēgšanu vasaras periodā.
- 28.Par Baldones novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
- 29.Par biedrības “Čiekurs” iesniegumu.

1.§

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam “Frēlihi”

/izsakās – K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

nekustamā īpašuma „Frēlihi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [...], mainīt nosaukumu no „Frēlihi” uz “Pīlādžbirzs”.

2.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

/izsakās – K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (R.Audzers),

NOLEMJ:

1.Atcelt 29.04.2014. Baldones novada domes lēmumu Nr.4, 37.§ “Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu”.

2.Piedzīt no [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu – [īpašuma nosaukums] EUR 808,53 (astoņi simti astoņi eiro un 53 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 600,44 apmērā un nokavējuma naudas EUR 208, 09 apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs), uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

3.Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds], uz adresi [adrese].

4. Atgūtos līdzekļus ieskaitīt Baldones novada domes kontā LV30UNLA0003011130719.

5. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 7.punktu un 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 euro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs: Valsts kase

Reģistrācijas nr. 90000050138

Konta nr. LV71TREL1060190911300

Saņēmēja iestāde: Valsts kase

Saņēmēja BIC: TREL LV22.

6.Lēmumu var pārsūdzēt septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

3.§

Par pašvaldības zemes „Āmuļi” sadalīšanu

/izsakās – K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Atdalīt no nekustamā īpašuma Baldones pagasta „Āmuļi” zemes vienības ar kadastra numuru 8025 012 0106 zemes vienību 0,17ha platībā (vairāk vai mazāk kā izrādīsies dabā precīzi uzmērot), saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Atdalītai zemes vienībai apmēram 0,17ha platībā piešķirt nosaukumu „Purmaļu ceļš” un pievienot to pie nekustamā īpašuma “Purmaļu ceļš” (kad.Nr.8025 012 0130) kā otro zemes vienību, kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

3. Paliekošai zemes vienībai apmēram 3,08ha platībā atstāt nosaukumu „Āmuļi”, Baldones pagasts, Baldones novads un saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Pēc apvienošanas nekustamais īpašums “Purmaļu ceļš” (kad.Nr.8025 012 0130) sastāv no divām zemes vienībām 0,17ha un 0,46ha platībā.

4.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Akācijas”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - 1 balss (V.Āboltiņa), ATTURAS – 1 balss (R.Audzers),

NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Akācijas” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [...], kas pieder [vārds, uzvārds], deklarētā dzīvesvieta [adrese], izdalot no zemes vienības zemi, kas paredzēta transporta un tehniskās apbūves teritorijai, kā rezultātā zemes vienība sadalās 3 zemes gabalos, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

2.1. akciju sabiedrību “Latvenergo”, norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos,

2.2. Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļu;

2.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;

2.4. Baldones novada domes Attīstības nodaļu;

2.5. Baldones novada domes ielu un ceļu uzturēšanas dienestu.

3. Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4. Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

5. Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātajam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

6. Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

5.§

Par nekustamā īpašuma „Jaundāboliņi 2” piešķiršanu nomā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

- 1.Piešķirt nomā [vārds, uzvārds], personas kods [..], uz 10 gadiem nekustamā īpašuma 0,07ha platībā ar adresi „Jaundāboliņi 2”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra numurs [..] ½ domājamo daļu.
2. Noteikt nomas maksu 0,5% apmērā no zemes vienības „Jaundāboliņi 2” kadastrālās vērtības.
3. Noslēgt nomas līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [..], pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 62.panta 4.punktu.

6.§

Par pašvaldības zemes Baldonē Rīgas iela 22 un Saules iela sadalīšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (S.Freiberga),

NOLEMJ:

1. Pārplānot īpašumu Rīgas iela 22, Baldone un Saules iela, Baldone robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Pārplānojuma rezultātā izveidojas pieci pašvaldībai piekritoši zemes gabali ar aptuveno platību:
 - 2.1. Saules iela, Baldone, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0211, platība 7500m²;
 - 2.2. Rīgas iela 22, Baldone, platība 1200 m²;
 - 2.3. Rīgas iela 20, Baldone, platība 6600m²;
 - 2.4. Rīgas iela 16, Baldone, platība 16 300m²;
 - 2.5. Saules iela 5A, Baldone, platība 126m².
- 3.Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 3.1. Saules iela, Baldone - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101;
 - 3.2. Rīgas iela 22, Baldone - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601;
 - 3.3. Rīgas iela 20, Baldone - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601;
 - 3.4. Rīgas iela 16, Baldone - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501;
 - 3.5. Saules iela 5A, Baldone - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

7.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā „Pilāti”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Pilāti”, Baldones pagastā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu [..].
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu, zemes vienībai „1” – 13,3 ha platībā, kopā ar ēkā ar kadastra apzīmējumiem [..], [..], [..], [..], [..], [..], [..], [..], [..], [..] un [..], atstāt adresi „Pilāti”, Baldones pagasts, Baldones novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu, zemes vienībai „2” – 4,4 ha platībā, piešķirt nosaukumu „Laukrozes” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

8.§

Par Baldones novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Ņemot vērā, ka ar 01.10.2014. ir mainījušies būvniecību reglamentējošie normatīvie akti, kas cita starpā nosaka arī pašvaldību būvvalžu kompetenci, ir nepieciešams apstiprināt jaunu Baldones novada pašvaldības nolikumu, kas izstrādāts atbilstoši šobrīd spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Izskatījusi Baldones novada pašvaldības Būvvaldes nolikuma projektu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas 19.11.2014. sēdes atzinumu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

apstiprināt Baldones novada pašvaldības Būvvaldes nolikumu.

9.§

Par ēdināšanas maksas noteikšanu pirmsskolas izglītības iestādē “Vāverīte”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts SIA”Krīga”, reģ. Nr. 40003262269, 14.10.2014. iesniegums (reģistrēts Baldones novada domē ar Nr. 4-01-4/1201) ar kuru tā informē, ka no 01.09.2014. ir tikusi samazināta maksa par ēdināšanas pakalpojumiem pirmsskolas izglītības iestādē “Vāverīte” (turpmāk – PII) šādā apmērā: 1) 5-6 gadīgiem bērniem no EUR 2,70 dienā uz EUR 2,60 dienā; 2) 3-4 gadīgiem bērniem no EUR 2,70 dienā uz EUR 2,60 dienā; 3) 2 gadīgiem bērniem no EUR 2,42 dienā uz EUR 2,20 dienā.

Cena ir samazināma sakarā ar veiktajiem aprēķiniem par ēdināšanas pakalpojumu izmaksām.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. SIA "Krīga" pamatojoties uz 18.03.2009. līgumu Nr. 26-01-26/14 sniedz ēdināšanas pakalpojumus pirmsskolas izglītības iestādē "Vāverīte". Ēdināšanas maksa 1.grupas bērnam EUR 2,42 dienā un 2.grupas bērnam EUR 2,70 dienā.

2. Ar Baldones novada domes 18.03.2014. lēmumu 4.6.§ noteikta līguma, kas tiek slēgts ar SIA "Krīga", maksimālā maksa par ēdināšanu:

2.1. Bērniem līdz 3 gadu vecumam – EUR 2,42 (ar PVN) dienā, tajā skaitā – brokastis, launags un pusdienas;

2.2. Pārējiem – EUR 2,70 (ar PVN) dienā, tajā skaitā – brokastis, launags un pusdienas.

3. Kā mutiski norādīja PII lietvede, tad PII bērnu ēdināšana par pazeminātajām cenām tiek veikta jau no 01.09.2014.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt ēdināšanas maksu pirmsskolas izglītības iestādē "Vāverīte" šādā apmērā:

1.1. 3-6 gadus vecam bērnam – EUR 2,60 (ar PVN) dienā (brokastis, launags, pusdienas);

1.2. 2 gadus vecam bērnam – EUR 2,20 (ar PVN) dienā (brokastis, launags, pusdienas).

2. Lēmumā noteiktā ēdināšanas maksa piemērojama ar 01.09.2014.

10.§

Par ēdināšanas maksas noteikšanu Baldones vidusskolā un Mūzikas pamatskolā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones vidusskolas un Mūzikas pamatskolas 1., 2. un 3.klašu izglītojamo ēdināšanu valsts noteiktās mērķdotācijas summas apmērā.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. SIA "Krīga" pamatojoties uz 07.09.2011. līgumu Nr. 24-01-24/42 sniedz ēdināšanas pakalpojumus Baldones vidusskolā un Mūzikas pamatskolā. Ēdināšanas maksa par pusdienām EUR 1,14.

2. Ar Baldones novada domes 5.10.2011. lēmumu Nr. 19.2.§ no 01.11.2011. noteikta maksa par pusdienām – EUR 1,35.

3. Ministru kabineta 28.12.2010. noteikumu Nr.1206 "Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus pašvaldībām pamatizglītības iestādes skolēnu ēdināšanai" 3. punkts nosaka, ka valsts budžeta līdzekļus, paredzot 1,42 euro dienā vienam izglītojamam, plāno, pamatojoties uz izglītojamo skaitu 1., 2. un 3.klasē pašvaldības teritorijā esošajās izglītības iestādēs attiecīgā mācību gada 1.septembrī, un tos piešķir neatkarīgi no izglītības iestādes dibinātāja statusa.

4. No Baldones vidusskolā un Mūzikas pamatskolā saskaņotajām ēdienkartēm redzams, ka 1., 2. un 3.klašu izglītojamie jau no 01.09.2014. tiek ēdināti par EUR 1,42 dienā.

5. Ministru kabineta 13.03.2012. noteikumi Nr.172 "Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem" nosaka uztura normas pirmsskolas izglītības programmas īstenojošo izglītības iestāžu izglītojamiem, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestāžu izglītojamiem, kā arī ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas

14.punkta g)apakšpunktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Piekrist, ka Baldones vidusskolas un Mūzikas pamatskolas 1., 2. un 3.klašu izglītojamo ēdināšana (kompleksās pusdienas) tiek veikta EUR 1,42 apmērā dienā, attiecīgi nodrošinot izglītojamo ēdināšanu virs Ministru kabineta 13.03.2012. noteikumos Nr.172 “Noteikumi par uztura normām izglītības iestāžu izglītojamiem, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju klientiem un ārstniecības iestāžu pacientiem” noteiktajām uztura normām.

2. Lēmumā noteiktā ēdināšanas maksa piemērojama ar 01.09.2014.

11.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt 01.11.2011. starp Baldones novada domi un [vārds uzvārds] noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2 termiņu līdz 31.12.2017.

2. Uzdot Juridiskā dienesta vadītājai desmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot vienošanos projektu par lēmuma 1.punktā noteiktā līguma termiņa pagarināšanu.

12.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Pagarināt 01.11.2011. starp Baldones novada domi un [vārds, uzvārds], personas kods [...], noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.3 termiņu līdz 31.12.2017.

2.Uzdot Juridiskā dienesta vadītājai desmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot vienošanos projektu par lēmuma 1.punktā noteiktā līguma termiņa pagarināšanu.

13.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Pagarināt 01.11.2011. starp Baldones novada domi un [vārds, uzvārds] noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4 termiņu līdz 31.12.2017.

2.Uzdot Juridiskā dienesta vadītājai desmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot vienošanos projektu par lēmuma 1.punktā noteiktā līguma termiņa pagarināšanu.

14.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Pagarināt 01.11.2011. starp Baldones novada domi un [vārds, uzvārds] noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.1 termiņu līdz 31.12.2017.

2.Uzdot Juridiskā dienesta vadītājai desmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot vienošanos projektu par lēmuma 1.punktā noteiktā līguma termiņa pagarināšanu.

15.§

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - 1 balss (V.Āboltiņa), ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Piekrist, ka [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvojošs [adrese], veic nekustamā īpašuma nodokļa parāda par nekustamo īpašumu – zemi [Īpašuma nosaukums], kadastra apzīmējums [..], EUR 247,57, kas sastāv no pamatparāda EUR 183,33 un nokavējuma naudas EUR 64,24, apmērā samaksu labprātīgi, katru mēnesi veicot nekustamā īpašuma nodokļa parāda samaksu EUR 30,00 (trīsdesmit euro) apmērā sākot ar 01.12.2014. līdz pilnīgai parāda samaksai, vienlaikus veicot par parādu izveidojušās nokavējuma naudas samaksu likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajā daļā noteiktajā apmērā.

2.Apturēt Baldones novada domes 30.06.2014. lēmuma Nr. 7.16.§ izpildi.

3.Noteikts, ka gadījuma, ja [vārds, uzvārds] neievēro šajā lēmumā noteiktos samaksas termiņus vai neveic pilnā apmērā kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus nodokļu likumos noteiktajos termiņos, Baldones novada domei ir tiesības atcelt šo lēmumu.

16.§

Par komisijas lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā izveidi

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZINO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Baldones novada pašvaldības nolikuma 9.punktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 31.1 panta pirmo daļu, Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, Ž.Gauja, S.Freiberga, H.R.Ozols, R.Audzers, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav, nepiedalās lēmuma pieņemšanā - 3 balsis (I.Pundiņš,I.Lagzdiņa,J.Eglīts),

NOLEMJ:

1. Izveidot Baldones novada pašvaldības komisiju lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā (turpmāk – Komisija) atbilstoši likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” un uz tā pamata izdotajiem normatīvajiem aktiem šādā sastāvā:

- 1.1. Inese Lagzdiņa - komisijas priekšsēdētājs;
- 1.2. Pauls Grants- komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
- 1.3. Ivars Pundiņš - komisijas loceklis;
- 1.4. Jānis Eglīts - komisijas loceklis;
- 1.5. Aija Ciseļonoka - komisijas locekle.

2.Noteikt, ka:

2.1. lēmumus Komisija pieņem ar vienkāršu balsu vairākumu. Balsīm daloties vienādi, izšķirošā ir priekšsēdētāja balss;

2.2. Komisija no sava vidus ievēlē Komisijas sekretāru;

2.3. par katru Komisijas sēdi tiek noformēts protokols, ko paraksta visi klātesošie Komisijas locekļi.

Katram Komisijas loceklim ir tiesības pievienot protokolam savu atsevišķo viedokli;

2.4. Komisijas lēmumu par piekrišanu vai atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā Komisija noformē izziņas veidā un to paraksta Komisijas priekšsēdētājs vai viņa vietnieks Komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā.

Par Mākslas skolas telpu nodošanu nomā un nomas maksas noteikšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: M.Dadze

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par Baldones novada pašvaldībai piederošo Baldones Mākslas skolas trīs mācību telpu, kas atrodas Daugavas ielā 2A, Baldonē, Baldones novadā, nodošanu nomā Mākslas studijas darbībai un telpu nomas maksas noteikšanu.

Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. Saskaņā ar Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 675 ierakstiem, nekustamā īpašuma – Daugavas ielā 2A, Baldonē, Baldones nov., kadastra Nr. 8005 001 1722, kas sastāv no zemes vienības 576 m² platībā un mākslas skolas ēkas, īpašnieks ir Baldones novada pašvaldība;
2. Baldones novada dome 28.10.2014. pieņēma lēmumu Nr. 12.30§, ar kuru konceptuāli atbalstīja pieaugušo studijas izveidi Mākslas skolas telpās, noslēdzot nomas līgumu ar studijas vadītāju par mākslas skolas telpu nomu;
3. Saskaņā ar Baldones Mākslas skolas direktora T.Muzikanta 10.11.2014. aprēķinu par Mākslas skolas telpu nomas maksu pieaugušo mākslas studijai Mākslas skolas telpās, nomas maksa par telpu izmantošanas vienu stundu sastāda EUR 1,50.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Savukārt 15.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: (..) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Likuma “Par pašvaldībām” 77.panta otrā un ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes). To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta trešā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un to izņēmumus, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus noteic Ministru kabinets. Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 515) 4.2.apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 2.nodaļas normas nepiemēro, izņemot šo noteikumu 7.punktu, ja: (..) tiek slēgts nomas līgums par nomas objektu sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai un:

- 4.2.1. nomas līguma termiņš vai vairākas reizes pēc kārtas ar vienu personu noslēgto līgumu kopējais termiņš piecu gadu laikā nepārsniedz vienu gadu, un nomas maksa nav noteikta Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātā maksas pakalpojumu cenrādī;
- 4.2.2. nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs

(piemēram, sporta zāles noma divas reizes nedēļā), un nomas maksa nav noteikta Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātā maksas pakalpojumu cenrādī. MK noteikumu Nr. 515 7.punkts nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Pašvaldības dome var noteikt citu institūciju vai amatpersonu, kura pieņem lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai, kā arī citus šajos noteikumos minētos lēmumus, kas jāpieņem iznomātājam.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 515 65. un 69.punktu, ja nomas objekts ir nekustama manta (turpmāk – nekustama manta), nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un

faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Ja nekustamu mantu iznomā šo noteikumu 4.2., 4.3., 4.4., 4.8. un 4.9.apakšpunktā minētajos gadījumos, iznomātājs nosacīto nomas maksu nosaka ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3.nodaļu. Ja puses savstarpēji vienojas, ka nomnieks veiks darbības, kuras veido tā nekustamā īpašuma tiešās izmaksas, kurā atrodas nomas objekts, attiecīgās izmaksas nosacītās nomas maksas aprēķinā neiekļauj (...).

Ņemot vērā iepriekš minēto, t.i., ka iznomājot telpas Mākslas studijas darbībai, kas nodrošina Baldones novada iedzīvotāju izglītošanu mākslas jomā un nodrošina iespēju pilnvērtīgu un lietderīgu brīvā laika pavadīšanu, kā arī to ka telpu uzkopšanu pēc nomas beigām nodrošinās pašvaldība un nomas maksā ir iekļaujami arī administrēšanas izdevumi, tad nomas maksa par Baldones Mākslas skolas trīs mācību telpu nomu Mākslas studijas darbībai ir nosakāma EUR 20,00 mēnesī, izmantojot telpas ne vairāk kā 12 stundas mēnesī, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 77.panta otro un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4., 7., 65., 69. punktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (S.Stanguts),

NOLEMJ:

1. Nodot nomā Baldones Mākslas skolas trīs mācību telpas, kas atrodas Daugavas ielā 2A, Baldonē, Baldones novadā, Pieaugušo mākslas studijas darbībai.
2. Noteikts nomas maksu par 1.punktā noteikto telpu nomu (12 stundas mēnesī) - EUR 20,00 mēnesī.

18.§

Par kreditora tiesību neizmantošanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - 1 balss (J.Eglīts), ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

neizmantot tiesības paturēt otrai izsolei nodoto [vārds, uzvārds], personas kods [...], piederošo nekustamo īpašumu [īpašuma adrese], kadastra numurs [...], par izsoles sākumcenu.

19.§

Par papildus pedagoģisko slodzi J.Dūmiņa Baldones mūzikas skolā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs /

ZIŅO: S.Freiberga

SAGATAVOJA: S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Izskatījusi J.Dūmiņa Baldones mūzikas skolas (turpmāk - Mūzikas skola) direktores D.E.Slokas 29.10.2014. iesniegumu Nr.1-21/12, domē saņemtu 29.10.2014., reģistrācijas Nr.4-01-4/1251, ar lūgumu, sakarā ar strauji pieaugušo audzēkņu skaitu, rast iespēju piešķirt papildus 1,5 pedagoģiskās likmes mēnesī (EUR 705,00 + darba devēja sociālais nodoklis) pedagogu darba samaksai, Baldones novada dome konstatē:

- 1.Ar 01.09.2014.gadu Mūzikas skolā mācās 110 audzēkņi. Vēl vairāki vecāki ir izrādījuši interesi par iespēju viņu bērniem apgūt profesionālās ievirzes mūzikas izglītību.
- 2.Saskaņā "Precizēto 2014.gada Valsts budžeta dotācijas sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju izglītības iestāžu profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas programmu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām" Mūzikas skolā no Valsts budžeta tiek finansēti 102 audzēkņi, t.i., apmaksātas 11,53 pedagoģiskās likmes mēnesī (kopā ar piemaksām par kvalitāti).
3. Ar 2014.gada 1.janvāri Mūzikas skolā no pašvaldības budžeta apmaksā 2 pedagoga likmes (17.12.2013.domes lēmums).
4. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komiteja, skatot šo jautājumu 03.11.2014. sēdē, nolēma: 1) piešķirt Baldones mūzikas skolai papildus 1,0 likmi pedagoga slodzei š.g. decembra mēnesim; 2) apmaksu par 2014.gada decembri paredzēt no Mūzikas skolas budžeta. 3) uzaicināt Mūzikas skolas direktori uz 24.novembra komitejas sēdi.

Nemot vērā visu iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, kas noteic, ka pašvaldībai ir pienākums „(..) atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam, racionāli un lietderīgi izmantot pašvaldības finanšu līdzekļus (..)”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt Baldones mūzikas skolai papildus 1,0 likmi pedagoga slodzei š.g. decembra mēnesim.
2. Apmaksu par 2014.gada decembri paredzēt no J.Dūmiņa Baldones mūzikas skolas budžeta, EKK-1119.

20.§

Par deklarēto dzīvesvietu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja
M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [...] adresē: [adrese].

21.§

Par deklarēto dzīvesvietu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [...], [vārds, uzvārds], personas kods [...], [vārds, uzvārds], personas kods [...], [vārds, uzvārds], personas kods [...], adresē: [adrese].

22.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

atjaunot pašvaldības sociālā dzīvokļa Tiltā ielā 2-2, Baldonē, īres līgumu ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.

23.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

noslēgt pašvaldības dzīvokļa “Ebēs 1-2”, Baldones novadā, īres līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [..].

24.§

Par atteikumu iekļaut Pašvaldības palīdzības reģistrā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Plkst.18.45 sēžu zālē ienāk deputāte I.Lagzdiņa

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

atteikt [vārds, uzvārds]i iekļaušanu Pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājumu risināšanai.

25.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Priekšlikums (S.Stanguts) lēmumprojektā grozīt līgumu termiņu uz 6 mēnešiem

Balsojums:

Atklāti balsojot „ par ”- 9 balsis, „ pret ” – 3 balsis „, atturas ” – nav,

nolemj:

atbalstīt priekšlikumu

Balsojums par lēmumprojektu ar iebalsoto termiņu:

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 9 balsis (K.Putniņa, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, H.R.Ozols, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - 3 balsis (A.Vidžis, I.Lagzdiņa, R.Audzers), ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

atjaunot pašvaldības sociālo dzīvokļu “Liepalejās 10”, Baldones novadā un “Liepalejās 14”, Baldones novadā, īres līgumus ar [vārds, uzvārds] uz sešiem mēnešiem.

26.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: V.Āboltiņa

SAGATAVOJA: V.Āboltiņa, sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Pagarināt 01.11.2011. starp Baldones novada domi un Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestu, reģ. Nr. 90009029104, noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.1 termiņu līdz 31.12.2019.
2.Uzdot Juridiskā dienesta vadītājai desmit darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot vienošanos projektu par lēmuma 1.punktā noteiktā līguma termiņa pagarināšanu.

27.§

Par PII “Vāverīte” slēgšanu vasaras periodā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 12 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

atlikt jautājuma izskatīšanu uz decembra domes sēdi.

28.§

Par Baldones novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

Plkst.19.00 sēdi atstāj deputāte S.Freiberga

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Izskatījusi Baldones novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma projektu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

apstiprināt Baldones novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikumu.

29.§

Par biedrības “Čiekurs” iesniegumu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZINO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Izskatījusi biedrības “Čiekurs”, reģistrācijas Nr.40008223821, juridiskā adrese: Iecavas iela 2A, Baldone, Baldones novads, 2014.gada 25.novembra iesniegumu, domē saņemtu 25.11.2014., reģistrācijas Nr.4-01-4/1348, ar lūgumu domei atbalstīt biedrības projekta ideju, Baldones novada dome konstatē:

1. 2013.gada 26.novembra sēdē dome pieņēma lēmumu nodot jautājumu par pašvaldības īpašuma “Karūsas”, kadastra numurs 8025 006 0215, 2,0 ha platībā, un tam piegulošās teritorijas izmantošanu airēšanas slaloma apmācībai (vai citām sportiskām aktivitātēm) publiskajai apspriešanai;

2. Domes Attīstības nodaļa nodrošināja publiskās apspriešanas norisi. Iedzīvotāju aktivitāte nebija liela un netika saņemti iedzīvotāju iebildumi pašvaldības īpašuma “Karūsas” izmantošanu airēšanas slaloma apmācībai (vai citām sportiskām aktivitātēm).

3. Biedrība “Čiekurs”, reģistrācijas Nr.40008223821, juridiskā adrese: Iecavas iela 2A, Baldone, Baldones novads, ir pieņēmusi lēmumu par laivu projekta īstenošanu, ja tam tiks piešķirti Eiropas Lauksaimniecības fonda Lauku attīstībai (ELFLA) līdzfinansējums. Projekta īstenošanas gadījumā, biedrība lūgs Baldones novada domes atļauju, ka projekta ietvaros pamatlīdzekļi atradīsies un projekta darbība norisināsies pašvaldības īpašumā “Karūsas”.

Baldones novada dome lēmuma pieņemšanā, pamatojas uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas noteic, ka „(...) pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”. 15.panta 2.punktu „(..) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (..)”, kā arī 21.panta 23.punktu, kas noteic, ka dome var „lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi”.

Ievērojot visu iepriekšminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 12.panta, 15. panta 2.punktu, 21.panta 23.punktu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot, PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Pundiņš, Ž.Gauja, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Atbalstīt biedrības “Čiekurs”, reģistrācijas Nr.40008223821, juridiskā adrese: Iecavas iela 2A, Baldone, Baldones novads, laivu projekta ideju.