

2014.gada 30.septembra 10. novada domes sēdē pieņemtie lēmumi

- 1.Par izmaiņām domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sastāvā.
- 2.Par finansiālu atbalstu Baldones un Vecumnieku novada apvienotajiem orķestrim „Draugi” .
- 3.Par Administratīvās komisijas sastāva maiņu.
- 4.Par lokālpilnvarojuma “Silzemes” galīgās redakcijas apstiprināšanu.
- 5.Par domes lēmuma atcelšanu un dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu.
- 6.Par zemes gabalos “Meži” un “Grundes” augošu koku izsoli.
- 7.Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Ikaženci”.
- 8.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Sīgas”.
- 9.Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos „Saulsargi” un „Kūmiņi” .
- 10.Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu .
- 11.Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņai.
- 12.Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņai.
- 13.Par saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 “Baldones novada 2015. pašvaldības 2014.gada pamatbudžets un speciālais budžets””.
- 14.Par grozījumiem domes 19.12.2012. lēmumā “Par koncesijas procedūras uzsākšanu”.
- 15.Par konkursa „Baldones sakoptākais nams un lauku sēta 2014” rezultātiem.
- 16.Par kreditora tiesību neizmantošanu.
- 17.Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu.
- 18.Par pašvaldības pilnvarojumu saskaņot zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus Baldones novadā.
- 19.Par Baldones sieviešu basketbola komandas iesniegumu.
- 20.Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
- 21.Par atteikumu anulēt deklarēto dzīvesvietu.
- 22.Par īres tiesību pārreģistrēšanu.
- 23.Par domes ētikas komisijas sastāvu.

1.§

Par izmaiņām domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sastāvā

Noklausījusies Domes priekšsēdētāja K.Putniņa informāciju, ka saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 10.punktu - ievēlēt vai atlaist (atbrīvot no pienākumiem) domes priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku, pastāvīgo komiteju locekļus un revīzijas komisijas locekļus, un 55.panta pirmo daļu - “(..) katram deputātam jābūt vismaz vienas domes komitejas loceklim (..)”, kā arī deputāta H.R.Ozola piekrišanu kļūt par Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas locekli,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidzis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

iecelt Haraldu Rihardu Ozolu par Baldones novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas locekli.

2.§

Par finansiālu atbalstu Baldones un Vecumnieku novada apvienotajiem orķestrim „Draugi”

/izsakās – K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: S.Freiberga

SAGATAVOJA: S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Jautājuma izskatīšanā piedalās orķestra “Draugi” vadītāji S.Loka, A.Dziļums

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

finansiāli atbalstīt Baldones un Vecumnieku novada apvienotā simfoniskā orķestra „Draugi” koncertbraucienu uz 8.Starpautisko koru un orķestru festivālu “Lago di Garda Misic festival”, no 2014.gada 16.- 21.oktobrim, apmaksājot transporta izdevumus EUR 30.00 apmērā katram orķestra dalībniekam, kura dzīvesvieta deklarēta vai darba vieta ir Baldones novadā, kopsummā EUR 450,00 no kultūrai paredzētajiem līdzekļiem EKK – 22391.

3.§

Par Administratīvās komisijas sastāva maiņu

/izsakās –K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Jautājuma izskatīšanā piedalās Administratīvās komisijas priekšsēdētājs J.Vasiļevskis

Priekšlikumi:

1.priekšlikums (deputāts R.Audzers) dot komisijai pārbaudes laiku uz 3 mēnešiem sakārtot lietas.

2.priekšlikums (sagatavotais lēmumprojekts)

1.Atbrīvot Juri Vasiļevski no Baldones novada Administratīvās komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas ar 2014.gada 30.septembri.

2. Ar 2014.gada 30.septembri par Baldones novada Administratīvās komisijas locekli apstiprināt pašvaldības Juridiskā dienesta vadītāju Maiju Dadzi.

3. Izdarīt grozījumus Baldones novada Administratīvās komisijas nolikuma 3.1. punktā, izsakot to šādā redakcijā:

“3.1. Administratīvās komisijas sastāvā ir 5 (pieci) locekļi. Administratīvās komisijas sastāvā bez priekšsēdētāja ir komisijas locekļi un sekretāre, kas ir komisijas loceklis. Komisijas priekšsēdētāju un sekretāru izvēl komisijas locekļi no sava vidus, atklāti par to balsojot. “

4.Uzdot Jurim Vasiļevskim līdz 02.10.2014. nodot visu tā rīcībā esošo administratīvās lietvedības dokumentāciju Baldones novada Administratīvās komisijas sekretārei.

5.Noteikt, ka atbildīgā persona par šī lēmuma izpildi ir Baldones novada domes izpilddirektore.

Balsojums

1.priekšlikums

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 6 balsis (I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, S.Stanguts, V.Āboltiņa); PRET - 2 balsis (K.Putniņa, A.Mačs), ATTURAS – 3 balsis (A.Vidžis, S.Freiberga, J.Eglīts),

NOLEMJ:

dot komisijai pārbaudes laiku uz 3 mēnešiem sakārtot lietas.

Lēmums pieņemts ar balsu vairākumu, tādēļ par sagatavoto lēmumprojektu netiek balsots.

4.§

Par lokālpilnvarojuma “Silzemes” galīgās redakcijas apstiprināšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: P.Grants

SAGATAVOJA: P.Grants, attīstības nodaļas vadītājs

Izskatījusi Baldones novada lokālpilnvarojuma “Silzemes” (kadastra Nr. 80250090326) un lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāja Paula Granta ziņojumu, Baldones novada dome, konstatē, ka lokālpilnvarojums ir izstrādāts ievērojot Ministru kabineta noteikumus Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un ir saskaņā ar Baldones novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 92. punktu, kas nosaka ka “Pēc publiskās apspriešanas un šo noteikumu 89.punktā minēto atzinumu saņemšanas pašvaldība izvērtē publiskās apspriešanas rezultātus un izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu, kurā ietverts pārskats par institūciju atzinumiem un saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem, to vērtē ņemšanu vai noraidīšanu, kā arī noraidījuma pamatojums, veic nepieciešamos precizējumus teritorijas plānojuma vai lokālpilnvarojuma pilnveidotajā redakcijā un pieņem vienu no šādiem lēmumiem: (..) apstiprināt teritorijas plānojuma vai lokālpilnvarojuma galīgo redakciju un iepazīstināt ar to sabiedrību” (..),

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (V.Āboltiņa),

NOLEMJ:

apstiprināt lokālpilnvarojumu “Silzemes”, kadastra Nr. 80250090326, galīgo redakciju un iepazīstināt ar to sabiedrību.

5.§

Par domes lēmuma atcelšanu un dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: T.Tihoņenko
SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārziņe
M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (E.Valantis),

NOLEMJ:

1. Atcelt Baldones novada domes 2014.gada 26.augusta lēmumu protokols Nr.9, 2.§.
- 2.Nodot atsavināšanai Baldones novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Rīgas ielā 69-5, Baldonē, Baldones novadā, kadastra Nr. 8005 900 0345, un sastāv no dzīvokļa 42,4 m2 platībā un kopīpašuma - 4234/35934 domājamām daļām no zemes (kadastra numurs 8005 001 1605), daudzdzīvokļu mājas un divām palīgceltnēm.
- 3.Noteikts dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 69-5, Baldonē, Baldones novadā, atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu dzīvokļa īrniekam.
- 4.Noteikt, ka dzīvokļa īpašuma vērtēšanu organizē Baldones novada dome, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un dzīvokļa īpašuma nosacītā cena tiek apstiprināta ar atsevišķu Baldones novada domes lēmumu.
- 5.Uzdot Nekustamā īpašuma speciālistei pēc dzīvokļa īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosūtīt dzīvokļa īrniekam - [vārds, uzvārds], personas kods [...], deklarētā dzīvesvieta [adrese], piedāvājumu pirkt dzīvokļa īpašumu - Rīgas ielā 69-5, Baldonē, Baldones novadā.

6.§

Par zemes gabalos “Meži” un “Grundes” augošu koku izsoli

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, H.R.Ozols, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs,
V.Āboltiņa /

- 1.Noklausījies Baldones novada pašvaldības nekustamo īpašumu pārziņes Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par nepieciešamību organizēt Baldones novada pašvaldībai piederošajos nekustamajos īpašumos “Meži”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 002 0163, kadastra apz. 8025 002 0165, 8025 001 0081, un “Grundes”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 006 0214, kadastra apz. 8025 006 0145, 1843 augošu koku ciršanas tiesību izsoli.
- 2.Izvērtējot Baldones novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts :
 - 2.1.No Baldones pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 100000007374 ierakstiem redzams, ka nekustamā īpašuma – “Meži”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 002 0163, kas sastāv no 22 zemes vienībām ar kopējo platību 165.16 ha (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums), īpašnieks ir Baldones novada pašvaldība.
 - 2.2.No Baldones pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000493468 ierakstiem redzams, ka nekustamā īpašuma – “Grundes”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 006 0214, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 8025 006 0145, īpašnieks ir Baldones novada pašvaldība.
 - 2.3.Saskaņā ar Nekustamo īpašumu zemes robežu plāniem:
 - 2.3.1.zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0165 kopējā platība ir 1,3 ha, no kuriem 1,2 ha aizņem meži,
 - 2.3.2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 001 0081 kopējā platība ir 4,7 ha, no kuriem 2,2 ir meži.
 - 2.3.3.zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0145 kopējā platība ir 4,45 ha, no kuriem 4,25 ha ir meži.
 - 2.4.Saskaņā ar Rīgas reģiona virsmežniecības, Ropažu nodaļas 09.09.2014. izsniegtu Apliecinājumu Nr. 931497 koku ciršanai, zemes vienībai “Grundes” ar kadastra apz. 8025 006 0145 (1.kvartāls, 4., 5.nogabals)

noteikts cirtes izpildes veids – kailcirte, izcērtamā platība 1,80 ha.

2.5.Saskaņā ar Rīgas reģiona virsmežniecības, Ropažu nodaļas 09.09.2014. izsniegtu Apliecinājumu Nr. 931507 koku ciršanai, zemes vienībai “Meži” ar kadastra apz. 8025 002 0165 (7.kvartāls, 1.nogabals) noteikts cirtes izpildes veids– caurmēra kailcirte, izcērtamā platība 1,20 ha.

2.6.Saskaņā ar Rīgas reģiona virsmežniecības, Ropažu nodaļas 09.09.2014. izsniegtu Apliecinājumu Nr. 931507 koku ciršanai, zemes vienībai “Meži” ar kadastra apz. 8025 001 0081 (4.kvartāls, 3., 4.nogabals) noteikts cirtes izpildes veids – kopšanas, izcērtamā platība 2,20 ha.

2.7.Saskaņā ar sertificēta vērtētāja Agra Kauliņa 18.09.2014. cirsmas novērtējumu:

2.7.1.zemes vienībā “Meži” ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0165 (7.kvartāls, 1. nogabals) ir cērtamie koki 723 gab., izcērtamais apjoms 370.52 m³ un vērtība EUR 14’374,68;

2.7.2.zemes vienībā “Grundes” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0145 (1.kvartāls, 5. nogabals) ir cērtamie koki 1013 gab., izcērtamais apjoms 619.78 m³ un vērtība EUR 20’120,88;

2.7.3.zemes vienībā “Meži” ar kadastra apzīmējumu 8025 001 0081 (4.kvartāls, 3.,4. nogabals)) ir cērtamie koki 107 gab., izcērtamais apjoms – 51.03 m³ un vērtība EUR 1’072,54;

Kopējā vērtība sastāda EUR 35’568,10. Vērtētājs ciršanas tiesību izsoles gadījumā iesaka palielināt sākumcenu par EUR 2,00 par katru kubikmetru, jo cirsmas atrodas tuvu izvešanas ceļiem.

2.8.Meža zemēs vienībās ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0165, 8025 006 0145, 8025 001 0081 nepieciešams veikt augošo koku ciršanu un koki iepriekš minētajā apjomā nav nepieciešami Baldones novada pašvaldībai vai tās iestādēm normatīvajos aktos noteikto funkciju izpildei.

3.Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...); 7.panta otrā un ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes). To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

4.Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, un 3. pants, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: (..) 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

5.Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” (turpmāk – Atsavināšanas likums): 3.panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; 4.panta 1.daļa nosaka, ka (..)atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 6.panta trešā daļa nosaka, ka lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu; 8.panta piektā daļa nosaka, ka kustamās mantas (..) mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu; 8.panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus;10.pants nosaka, ka izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Nekustamā īpašuma izsoles noteikumos var iekļaut tikai likumā un Ministru kabineta vai atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā paredzētos nosacījumus. Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija (turpmāk — izsoles rīkotājs), kura organizē mantas atsavināšanu (9.pants), vai arī trešā persona, kurai šī institūcija atbilstoši Publisko iepirkumu likumam uzticējusi izsoles rīkošanu un ar kuru noslēgusi rakstisku līgumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 8 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa);

PRET - 1 balss (R.Audzers), ATTURAS – 1 balss (H.R.Ozols),

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Baldones novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - “Meži”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 002 0163, ietilpstošajās zemes vienībās ar kadastra apz. 8025 002 0165, 8025 001 0081, un nekustamā īpašuma - “Grundes”, Baldones pagasts, Baldones novads, kadastra Nr. 8025 006 0214, ietilpstošajās zemes vienībās ar kadastra apz. 8025 006 0145, augošos kokus un cirsmu ciršanas tiesības un nocirstos kokus šādā apjomā (turpmāk tekstā – Ciršanas tiesība):

1.1.zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 002 0165 (7.kvartāls, 1. nogabals) 723 koki, izcērtamais apjoms – 370.52 m³, izcērtamā platība 1,20 ha, cirtes veids: kailcirte – pēc caurmēra;

1.2. zemes vienībā ar kadastra apzīmējums Nr.8025 001 0081, (4.kvartāls, 3.,4. nogabals) 107 koki,

izcērtamais apjoms – 51.03 m³, izcērtamā platība 2.20ha, cirtes veids: kopšanas cirte – krājas kopšanas cirte.

1.3. zemes vienībā ar kadastra apzīmējums 8025 006 0145, (1.kvartāls, 5. nogabals) 1013 koki, izcērtamais apjoms – 619.78 m³, izcērtamā platība 1,80ha, cirtes veids: galvenā cirte-kailcirte;

2.Atsavināšanas veids – mutiska izsole ar augšujejošu soli.

3.Noteikt Ciršanas tiesību izsoles:

3.1. Nosacīto cenu EUR 40 000,- (četrdesmit tūkstoši euro);

3.2. soli – EUR 200,- (divi simti euro);

3.3. dalībnieka reģistrācijas maksu – EUR 15,- (piecpadsmit euro);

3.4. nodrošinājumu 10% apmērā no izsoles nosacītās cenas, t.i., EUR 4000,- (četri tūkstoši euro);

3.5.datumu un laiku 2014.gada 27.oktobris plkst.16.00.

4.Apstiprināt Augošu koku ciršanas tiesību izsoles noteikumus (1.pielikums);

5.Izveidot Ciršanas tiesību izsoles organizēšanai un rīkošanai šajā izsoles noteikumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izsoles komisiju sekojošā sastāvā:

5.1.Tatjana Tihonenko, pašvaldības nekustamo īpašumu speciāliste - izsoles komisijas priekšsēdētāja;

5.2.Ilze Simsone – komisijas locekle;

5.3.Valdis Skadiņš – komisijas loceklis;

5.4.Aija Vilde – komisijas sekretāre.

6.Uzdot Baldones pašvaldības mežu apsaimniekotājam Valdim Skadiņam veikt kokmateriālu izstrādes kontroli.

7. Publicēt sludinājumu par izsoli laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Baldones Ziņas” un Baldones pašvaldības mājas lapā.

7.§

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Ikaženci”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

nekustamam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 008 0330, mainīt nosaukumu no "Ikaženci" uz "Caunīškalns".

8.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Sīgas”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Piekrist zemes ierīcības projektu izstrādes uzsākšanai Baldones pagasta nekustamajā īpašumā „Sīgas” zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem [kadastrs numurs] un [kadastra numurs], kas pieder [vārds, uzvārds], deklarētā dzīvesvieta [adrese], sadalot katru zemes vienību 2 daļās tā, lai neviena no daļām nebūtu mazāka par 1ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2.Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:

2.1. akciju sabiedrību "Latvenergo", norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos,

2.2. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas Rīgas sektoru;

2.3. valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”;

2.4.Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;

2.5. Baldones domes Attīstības nodaļu;

2.6. pilsētas un ceļu uzturēšanas dienestu.

3.Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4.Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.

5.Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.

6.Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

9.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos „Saulsargi” un „Kūmiņi”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Atcelt 07.12.2011. Baldones novada domes lēmumu Nr. 24, 3.§ “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Saulsargi” un “Kūmiņi”.
2. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi Baldones pagasta nekustamo īpašumu „Saulsargi” un „Kūmiņi” zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem [kadastra numurs] un [kadastra numurs], veicot zemes robežu pārkārtošanu saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar:
 - 3.1. akciju sabiedrību “Latvenergo”, norādot perspektīvo elektroenerģijas patērētāju elektrisko slodzi kilovatos;
 - 3.2. Reģionālās lauksaimniecības pārvaldes zemes un ūdens resursu daļu;
 - 3.3. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālo nodaļu;
 - 3.4. Baldones novada domes attīstības daļu;
 - 3.5. Baldones pilsētas un ceļu uzturēšanas dienestu.
4. Paredzēt perspektīvo servitūta ceļa teritoriju par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 009 0113.
5. Būvvaldei sagatavot materiālus zemes ierīcības projekta izstrādei.
6. Zemes ierīcības projekta skici saskaņot Baldones būvvaldē.
7. Zemes ierīcības projekta izstrādes izstrādātājam iesniegt pašvaldībā projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā.
8. Pēc zemes ierīcības projekta saskaņošanas ar visām nepieciešamajām institūcijām, to iesniegt apstiprināšanai domē.

10.§

Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

N . p . k .	Vārds, uzvārds	Perso nas kods	Īpašuma nosaukums	Īpašuma kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Ēk u es am ība
1 .	[vārds, uzvārds],	[..]	Jaundāboliņi-2	[..]	[..]	0,07	Ir
	[vārds, uzvārds],	[..]					

2. Zemes vienība “Jaundāboliņi -2” ar kadastra apzīmējumu [...] piekrīt pašvaldībai.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt [vārds, uzvārds], mantiniekiem un [vārds, uzvārds], uz adresi [adrese].

11.§

Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņai

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Piedzīt no[vārds, uzvārds], personas kods [...], par viņam piederošā nekustamā īpašuma [adrese], kadastra numurs [...], zemes un ēkas nodokļu parādu uz 2014.gada 23.septembri, kas ir kopsummā – EUR 404,65 (četri simti četri eiro un 65 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 346,23 un nokavējuma naudas EUR 58,43 apmērā., bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs), uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Jānim Stepanovam uz adresi Rīga, Brīvības gatve 226/4, LV-1039

3. Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds],uz adresi [adrese]

4.Atgūtos līdzekļus ieskaitīt Baldones novada domes kontā LV30UNLA0003011130719.

5.Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 7.punktu un 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 euro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs: Valsts kase

Reģistrācijas nr. 90000050138

Konta nr. LV71TREL1060190911300

Saņēmēja iestāde: Valsts kase

Saņēmēja BIC: TREL LV22.

6.Lēmumu var pārsūdzēt septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

12.§

Par pievienošanas nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņai

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: A.Ciseļonoka

SAGATAVOJA: A.Ciseļonoka, zemes ierīkotāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Piedzīt no [vārds, uzvārds], personas kods [...], deklarētā dzīvesvieta [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu – [adrese] ar kadastra numuru [...], EUR 25,27 (divdesmit pieci eiro un 27 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 22,01 un nokavējuma naudas EUR 3,26 apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, un bezķermeniskām lietām, tās pārdodot; uz naudu, kas parādniekam pienākas no citām personām (darba samaksu, tai pielīdzinātiem maksājumiem, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem kredītiestādēs), uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2.Lēmumu nosūtīt LR Rīgas Apgabaltiesas zvērinātam tiesu izpildītājam Aināram Šustam uz adresi Stabu iela 92-18, Rīga, LV-1009.

3.Lēmumu nosūtīt [vārds, uzvārds], uz adresi [adrese].

4.Atgūtos līdzekļus ieskaitīt Baldones novada domes kontā LV30UNLA0003011130719.

5.Saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta pirmās daļas 7.punktu un 34.panta sesto daļu, iesniedzot izpildu rakstu vai citu izpildu dokumentu izpildei, maksājama valsts nodeva — 2,85 euro. Domes grāmatvedībai veikt valsts nodevas samaksu naudas piedziņas uzsākšanai, rekvizīti:

Saņēmējs: Valsts kase

Reģistrācijas nr. 90000050138

Konta nr. LV71TREL1060190911300

Saņēmēja iestāde: Valsts kase

Saņēmēja BIC: TREL LV22.

6.Lēmumu var pārsūdzēt septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007).

13.§

Par saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 “Baldones novada pašvaldības 2014.gada pamatbudžets un speciālais budžets””

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: E.Arāja, grāmatvedības vadītāja

Izskatījusi pašvaldības grāmatvedības vadītājas E.Arājas sagatavotos priekšlikumus grozījumiem apstiprinātajā Baldones novada pašvaldības 2014.gada budžetā un specbudžetā, kas saskaņoti ar domes struktūrvienību vadītājiem:

I.Pamatbudžetā

1.Ieņēmumi:

1.1. Mērķdotācijas:

1.1.1.mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei (Izglītības un zinātnes ministrija) - EUR 15123.00

1.1.2. pedagogu darba samaksai un VSAOI 2014.gada septembrim-decembrim (Izglītības un zinātnes ministrija)- EUR 340142.00

1.2.Finansējums asistenta pakalpojumu nodrošināšanai personām ar invaliditāti 2014.gada jūlijam –augustam

(Izglītības un zinātnes ministrija)- EUR 841.00

1.3. Asistenta pakalpojumu nodrošināšanai pašvaldībā no 2013.gada decembrim -2014.gada augustam(Labklājības ministrija) – EUR 13351.00

2.Izdevumi:

2.1. (1.) Dome:

Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 482.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 114.00

2.2. (4.) Bibliotēka:

1) Samazināt: EKK 2312 (inventārs) - EUR 227.00

Palielināt: EKK 5238 (datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika) - EUR 227.00

2) Samazināt: EKK 2355 (remontmateriāli) - EUR 125.00

Palielināt: EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 125.00

2.3. (6.) Kultūra:

1) Samazināt: EKK 2355 (remontmateriāli) - EUR 633.00

2.4. (7.) Teritoriju attīstība:

1) Samazināt: EKK 22795 (dalības maksasursos, semināros, organizācijās) - EUR 380.00

Palielināt: EKK 7270 (pašvaldību uzturēšanas izdevumu transferti) - EUR 380.00

2) Samazināt: EKK 22393 (pārējie administratīvie izdevumi) - EUR 60.00

EKK 22795 (dalības maksasursos, semināros, organizācijās) - EUR 140.00

Palielināt: EKK 2122 (ārvalstu darba un dienesta komandējumu izdevumi) - EUR 200.00

3) Palielināt: EKK1150 (atalgojums fiziskām personām uz uzņēmuma līguma pamata) - EUR 400.00

EKK1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 95.00

EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 7427.00

4) Samazināt: EKK 5240 (nepabeigtā būvniecība) - EUR 9272.00

5) Palielināt: EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 1090.00

6) Palielināt: EKK3263 (valsts un pašvaldību budžetu dotācija biedrībām un nodibinājumiem)- EUR 1485.00

7) Samazināt: EKK 5121 (datorprogrammas) - EUR 189.00

2.5. (8.) Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienests:

1) Samazināt: EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 3000.00

Palielināt: EKK 5239 (pārējie pamatlīdzekļi) - EUR 3000.00

2.6. (9.) PII „Vāverīte”-pedagogi:

1) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 23753.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 5603.00

2) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 680.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 161.00

2.7. (10.) PII „Vāverīte”:

1) Palielināt: EKK 2370 (mācību līdzekļi) - EUR 1401.00

EKK 5233 (bibliotēku fonds) – EUR 1000.00

2) Samazināt: EKK1150 (atalgojums fiziskām personām uz uzņēmuma līguma pamata) - EUR 1250.00

EKK1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 295.00

Palielināt: EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 7278.00

2.8. (11.) Vidusskola-pedagogi:

1) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 186272.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 43941.00

2.9. (12.) Vidusskola:

1) Palielināt: EKK 2370 (mācību līdzekļi) - EUR 4509.00

EKK 5233 (bibliotēku fonds) - EUR 5661.00

2) Samazināt: EKK 5240 (nepabeigtā būvniecība) - EUR 6250.00

Palielināt: EKK 2241(ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 7600.00

3) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 3220.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 760.00

4) Samazināt: EKK 5232 (saimnieciskie pamatlīdzekļi) - EUR 4252.00

Palielināt: EKK 2312 (inventārs) - EUR 1691.00

EKK 5239 (pārējie pamatlīdzekļi) - EUR 2561.00

2.10 (14.) Mūzikas pamatskola-pedagogi:

1) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 65194.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 15379.00

2.11. (15.) Mūzikas pamatskola:

1) Palielināt: EKK 2370 (mācību līdzekļi) - EUR 2000.00

EKK 5233 (bibliotēku fonds) - EUR 552.00

2.12. (17.) Mākslas skola:

1) Samazināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 482.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 114.00

2.13. (19.) Bāriņtiesa:

1) Palielināt: EKK 5121 (datorprogrammas) - EUR 189.00

2.14. (20.) Sociālais dienests:

1) Samazināt: EKK 2312 (inventārs) - EUR 2250.00

EKK 6419 (samaksa par pārējiem sociāliem pakalpojumiem) - EUR 2150.00

Palielināt: EKK 5232 (saimniecības pamatlīdzekļi) - EUR 4400.00

2) Palielināt: EKK 1150 (atalgojums fiziskām personām uz uzņēmuma līguma pamata) - EUR 8616.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 2004.00

EKK 22791 (asistenta pakalpojumu apmaks) - EUR 1041.00

EKK 2311(biroja preces) - EUR 1200.00

EKK 232201 (degvielas izdevumi asistenta pakalpojumu nodrošināšanai) - EUR 490.00

3) Samazināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 3220.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 760.00

2.15. (29.) Pašvaldības nekustamais īpašums „Mercendarbes muiža”:

1) Palielināt: EKK 1119 (pārējo darbinieku darba samaksa) - EUR 655.00

EKK 1210 (darba devēja VSAOI) - EUR 155.00

EKK 2355 (remontmateriāli) - EUR 1000.00

Samazināt: EKK 2241 (ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 6910.00

2.16. (32.) Sporta komplekss:

1) Samazināt: EKK 2222 (izdevumi par ūdeni un kanalizāciju) - EUR 110.00

Palielināt: EKK 2264 (iekārtu un inventāra īre un noma) - EUR 110.00

2.17 (38.) Sociālās aprūpes centrs „Baldone”:

1) Samazināt: EKK 2243 (iekārtu un inventāra remonts, tehniskā apkalpošana) - EUR 200.00

EKK 2247 (apdrošināšanas izdevumi) - EUR 50.00

Palielināt: EKK 2242 (transportlīdzekļu uzturēšana un remonts) - EUR 250.00

2) Samazināt: EKK 22493 (veļas mazgāšanas pakalpojumi) - EUR 200.00

Palielināt: EKK 2222 (izdevumi par ūdeni un kanalizāciju) - EUR 200.00

3) Samazināt: EKK 2351 (elektromateriāli) - EUR 410.00

Palielināt: EKK 2222 (izdevumi par ūdeni un kanalizāciju) - EUR 400.00

EKK 2311(biroja preces) - EUR 10.00

4) Samazināt: EKK 2312 (inventārs) - EUR 625.00

Palielināt: EKK 2361 (mīkstais inventārs) - EUR 625.00

2.18 (36.) Projekts “ Infrastruktūras pilnveidošana brīvā laika aktivitātēm”:

1) Samazināt: EKK 22393 (pārējie administratīvie izdevumi) - EUR 2506.00

Palielināt: EKK 5239 (pārējie pamatlīdzekļi) - EUR 2506.00

2.19 (37.) Projekts “ Ceriņu parka rekonstrukcija”:

1) Samazināt: EKK 2241(ēku, būvju un telpu remonts) - EUR 2575.00

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības „(..) apstiprināt pašvaldības budžetu un budžeta grozījums (..)”, 46. pantu par pašvaldības budžetu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 8 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa);

PRET - nav, ATTURAS – 2 balsis (R.Audzers, E.Valantis),

NOLEMJ:

1. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu Nr.10 projektu „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Baldones novada pašvaldības 2014.gada pamatbudžets un speciālais budžets””. (Pielikumā).

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Baldones novada domes ēkā.

14.§

Par grozījumiem domes 19.12.2012. lēmumā “Par koncesijas procedūras uzsākšanu”

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Sakarā ar Juridiskā dienesta vadītāja maiņu, nepieciešams grozīt domes 2012.gada 19.decembra lēmumu “Par koncesijas procedūras uzsākšanu”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, kurā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Grozīt domes 2012.gada 19.decembra lēmuma “Par koncesijas procedūras uzsākšanu” 3.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“3. Par pārstāvjiem koncesijas procedūras komisijā noteikt: izpilddirektori Ilzi Simsoni un Juridiskā dienesta vadītāju Maiju Dadzi.”.

15.§

Par konkursa „Baldones sakoptākais nams un lauku sēta 2014” rezultātiem

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

ZIŅO: I.Lagzdiņa

SAGATAVOJA: I.Lagzdiņa, lauku attīstības komisijas priekšsēdētāja

Izskatījusi Konkursa vērtēšanas komisijas (izveidota ar Lauku attīstības, Vides un Labiekārtošanas komisijas 2009. gada 16. decembra kopsēdes Nr. 4. lēmumu) 2014. gada 28. augusta sēdes lēmumu „Par konkursa „Baldones sakoptākais nams un lauku sēta 2014.” rezultātiem” un noklausījusies komisijas vadītājas Ineses Lagzdiņas ziņojumu par konkursa norises gaitu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas noteic pašvaldības autonomo funkciju gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un 14.panta otrās daļas 6.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām, likuma noteiktajā kārtībā, ir tiesības atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – 1 balss (E.Valantis),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Konkursa vērtēšanas komisijas 2014.gada 28.augusta sēdes lēmumu „Par konkursa „Baldones sakoptākais nams un lauku sēta 2014.” rezultātiem”.

2. Apbalvot konkursa „Baldones sakoptākais nams un lauku sēta 2014” uzvarētājus:

2.1.Grupa - „ LAUKU VIENSĒTAS AR RAŽOŠANU ”

Veicināšanas balva - [summa EUR] - „Egles”, Lankovsku ģimene;

Par veiksmīgāko risinājumu ražojošā dārza un atpūtas zonas apvienošanā.

Veicināšanas balva - [summa EUR] - „Spārītes”, Andersonu ģimene.

Par inovatīviem risinājumiem ražojoša dārza kopšanā.

2.2.Grupa - „ JAUNĀS LAUKU VIENSĒTAS BEZ RAŽOŠANAS ”

1.vieta - naudas balva [summa EUR] - Rudens iela 2, Sūnupes, Keiseļu ģimene;

2.vieta - naudas balva [summa EUR] - Liepdārzi 13, Luksu ģimene;

3.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Graviņas”, A. Bugajas ģimene.

2.3.Grupa - „ LAUKU VECSAIMNIECĪBAS”

1.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Bēči”, Liepiņu ģimene;

2.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Strauti”, Ieva Arkle un Maija Puķīte;

2.4.Grupa - „ SAKOPTĀKĀ AINAVA ”

1.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Vecvecvagari”, Treimaņu ģimene;

2.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Ormaņi”, Dace Grundule un Pēteris Vasiljevs;

2.5. Grupa- „SAKOPTĀKĀ DAUDZDZĪVOKĻU MĀJA”

1.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Saulītes-2”, pārstāvis Sarmīte Grundšteine;

2.vieta - naudas balva [summa EUR] - „Saulītes 1”, pārstāvji Andresonu ģimene;

2.6. Grupa – „ PRIVĀTO MEŽU ĪPAŠUMU SAKOPTĪBA ”

Veicināšanas balva - [summa EUR] - „Griķi”, Egils Rozenštrauks;

Par ieguldīto darbu meža īpašuma izkopšanā un skaistas ainavas radīšanā.

Veicināšanas balva– [summa EUR] - „Melnjauktuves 1” un „Melnjauktuves 2”, Vija Nesaule;

Par ieguldīto darbu meža īpašuma izkopšanā un skaistas ainavas radīšanā

Veicināšanas balva - [summa EUR] - „Timbas” – Vents Tērmanis

Par ieguldīto darbu meža īpašuma izkopšanā un skaistas ainavas radīšanā

3.Piešķirt uzvarētāju apbalvošanai nepieciešamos līdzekļus [summa EUR] apmērā no EKK 22393.

4. Katram 1. vietas ieguvējam tiek dāvināta pie ēkas sienas pieliekama atzinības plāksne.

5. Visus 1-3 vietas un veicināšanas balvas ieguvējus apbalvot ar Baldones novada domes atzinības

16.§

Par kreditora tiesību neizmantošanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs,
V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts,
A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

neizmantojot tiesības paturēt izsolei nodoto, [vārds, uzvārds], personas kods [..], piederošo nekustamo īpašumu [adrese], kadastra numurs [..], par izsoles sākumcenu.

17.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda atmaksu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs,
V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts,
A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt [vārds, uzvārds], personas kods [..], dzīvesvieta [adrese], piederošā nekustamā īpašuma [adrese], nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas, kopā ar nodokļa maksājumu par 2014.gadu, kopsummā EUR 132.01 samaksas termiņu līdz 2014.gada 30.decembrim, pēdējam maksājumam pierēķinot nokavējuma naudas pieaugumu.
2. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” divpadsmito daļu, ja nodokļu maksātājs neievēro lēmuma 2.1.punktā noteikto datumu samaksas termiņa pagarinājumam, Baldones novada dome vērsas pie tiesu izpildītāja un uzsāk nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
3. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 24.panta astoto daļu, nokavēto nodokļu samaksas termiņu pagarinājums (atlikšana, sadalīšana) neatbrīvo maksātāju no pienākuma veikt kārtējos nodokļu maksājumus pilnā apmērā un nodokļu likumos noteiktajos termiņos.

18.§

Par pašvaldības pilnvarojumu saskaņot zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus Baldones novadā

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa/

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: M.Dadze, juridiskā dienesta vadītāja

Tika izskatīts jautājums par pilnvarojuma došanu Baldones novada pašvaldības darbiniekam saskaņot zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus Baldones novadā.

1. Baldones novada domes 24.01.2007. lēmumā Nr. 2,23.§ un tam sekojošā 19.08.2009. lēmumā Nr. 4,8.§ noteikts, ka Osvalds Usāns paraksta robežu ierādīšanas aktus un plānus Baldones novada Baldones pilsētas teritorijā un apdzīvotā vietā "Avoti", bet Aija Ciseļonoka paraksta robežu ierādīšanas aktus un plānus Baldones novada Baldones pagasta teritorijā.

2. 23.07.2014. saņemts Baldones novada domes galvenā speciālista celtniecības jautājumos Osvalda Usāna iesniegums, kurā lūdz viņu atbrīvot no zemes, kas atrodas Baldones pilsētā un apdzīvotā vietā "Avoti", robežu un aprūtinājumu plānu saskaņošanas Baldones novada pašvaldības vārdā pienākumu izpildes. Norāda, ka minētie pienākumi ietilpst Baldones novada zemes dienesta kompetencē.

3. Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi) 219.punkts nosaka, ka aprūtinājumu plānu vai informāciju par aprūtinājumiem (vienu eksemplāru) iesniedz vietējā pašvaldībā nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu saskaņošanai (izņemot servitūtus). Vietējās pašvaldības pārstāvis saskaņo aprūtinājumus, izdarot attiecīgu atzīmi uz aprūtinājumu plāna vai informācijas par aprūtinājumiem.

4. MK noteikumu 37.punkts nosaka, ka, ja ierosinātais vai pierobežnieks ir valsts, pašvaldība vai juridiska persona, tās pārstāvi var uzaicināt ar rakstisku uzaicinājumu, kuru izsniedz pret parakstu valsts institūcijas, valsts īpašuma turētāja (pārvaldītāja), pašvaldības vai juridiskās personas par lietvedību atbildīgajai personai vai personai, kurai ir pilnvarojums pārstāvēt juridisko personu vai institūciju zemes kadastrālās uzmērīšanas darbos vai tiesības pārstāvēt juridisko personu vai institūciju bez īpaša pilnvarojuma.

Saskaņā ar MK noteikumu 2.16.punktu pierobežnieks ir kadastra subjekts, kuram piederošās zemes vienības robežposms vai robežpunkts ir kopīgs (robežojas) ar kadastrāli uzmērāmo zemes vienību.

MK noteikumu 275.punkts nosaka pierobežnieka tiesības, t.i.:

275.1. lūgt mērniekam sniegt informāciju par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem, kas notiek ar ierosinātāju kopējā robežposmā, to norisi un termiņiem un saņemt atbildi uz rakstiski izteiktajiem iebildumiem un lūgumiem;

275.2. piedalīties zemes kadastrālās uzmērīšanas darbos, kas notiek ar ierosinātāju kopējā robežposmā, ja tas ir paredzēts šajos noteikumos;

275.3. ja radušies iebildumi pret kopējā robežposmā notiekošo zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu atbilstību šo noteikumu prasībām, atteikties parakstīt zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, norādot iebildumu pamatojumu un pierakstītos iebildumus parakstot;

275.4. ja radušies iebildumi pret kopējā robežposmā notiekošo zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu atbilstību šo noteikumu prasībām, iesniegt iesniegumu (sūdzību) sertificēšanas institūcijā;

275.5. vērsties tiesā robežu strīda gadījumā ar ierosinātāju par esošo vai atjaunoto robežzīmju atrašanos apvidū vai par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu atbilstību šo noteikumu prasībām, vai citos Civillikumā noteiktos gadījumos.

Savukārt MK noteikumu 276.punks nosaka pierobežnieka pienākumus, t.i.:

276.1. pēc mērnieka uzaicinājuma nodrošināt viņam piekļuvi zemes vienībai vai zemes vienības daļai, kas

robežojas ar uzmērāmo zemes vienību vai zemes vienības daļu;

276.2. nekavēt ierosinātāju robežzīmju nostiprināšanā un kupicas izveidošanā, kā arī vizūrstīgu vai robežstīgu ierīkošanā vai robežzīmju likvidēšanā, bet piedalīties šajās darbībās kopējos robežposmos.

5.Lai nodrošinātu iepriekš minētajā normatīvajā aktā noteiktā Baldones novada pašvaldības uzdevuma efektīvu un ātru izpildi, nepieciešams minētā uzdevuma izpildei pilnvarot kādu no Baldones novada pašvaldības darbiniekiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, (..),

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1.Pilnvarot Baldones novada pašvaldības zemes ierīkotāju Aiju Ciseļonoku, personas kods-....., Baldones novada pašvaldības vārdā:

1.1. saskaņot un parakstīt Baldones novada administratīvajā teritorijā esošo zemju apgrūtinājuma plānus;

1.2. kā pierobežniekam saskaņot un parakstīt ar zemes kadastrālo uzmērīšanu saistītos dokumentus – zemes robežu plānus, apgrūtinājuma plānus, robežu noteikšanas aktus;

2.Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.oktobrī.

3.Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Baldones novada domes 24.01.2007. protokola lēmums Nr.2.23.§ un 19.08.2009. protokola lēmums Nr. 4.8.§.

19.§

Par Baldones sieviešu basketbola komandas iesniegumu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: S.Freiberga

SAGATAVOJA:S.Freiberga, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

Baldones sieviešu basketbola komandai uz vienu sezonu, piešķirt telpas treniņiem Baldones Sporta kompleksā, ar 50 % atlaidi.

20.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

anulēt dzīvesvietas deklarāciju [vārds, uzvārds], personas kods [..], [adrese].

21.§

Par atteikumu anulēt deklarēto dzīvesvietu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

atteikt anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu [vārds, uzvārds], personas kods [..], adresē: [..]

22.§

Par īres tiesību pārreģistrēšanu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 10 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa); PRET - nav, ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt dzīvokļa īres tiesības [vārds, uzvārds], personas kods [..].
2. Noslēgt dzīvokļa "Ebes 1-8", Baldones pagastā, Baldones novadā īres līgumu ar [vārds, uzvārds].

23.§

Par domes ētikas komisijas sastāvu

/izsakās - K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, E.Valantis, R.Audzers, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs,
V.Āboltiņa /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, Deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanas komisijas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 8 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, S.Freiberga, I.Lagzdiņa, J.Eglīts, S.Stanguts, A.Mačs, V.Āboltiņa);

PRET - 2 balsis (E.Valantis, R.Audzers), ATTURAS – nav,

NOLEMJ:

- 1.Jautājuma par domes deputātu ētikas komisijas sastāvu izskatīšanu pārcelt uz nākamo domes sēdi.
2. Lēmumprojektu uzdot sagatavot deputātam J.Eglītim.