

2013.gada 17.aprīļa 8. novada domes sēdē pieņemtie lēmumi

1. Par nekustamā īpašuma Baldonē, Vēju ielā 17 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Baldones pagastā, „Misa -81” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par atsavināšanai nodotā Baldones novada domes pašvaldības nekustamā īpašuma- Baldones novadā, Baldones pagastā „Ērces -2” izsoles atzīšanu nenotikušu un trešās izsoles rikošanu.
4. Par SIA „BŪKS” 2012.gada pārskata apstiprināšanu.
5. Par projekta "Pasākumi centralizētās siltumapgādes sistēmu efektivitātes paaugstināšanai" koncepciju.
6. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.
7. Par uzņemšanu pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.
8. Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu.
9. Par atļauju iegūt īpašumā zemi.
10. Par Baldones kultūras biedrības iesniegumu.
11. Par īres tiesību piešķiršanu.
12. Par īres tiesību piešķiršanu.
13. Par teritorijas sakopšanas darbiem.
14. Par līdzfinansējumu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības (ELFLA) projektam „Mobilā aprīkojuma iegāde kultūras, informatīvu un izglītojošu pasākumu organizēšanai, nodrošinot pieejamību un aktīvu dalības iespēju visiem Baldones novada iedzīvotājiem”.

1.§

Par nekustamā īpašuma Baldonē, Vēju ielā 17 izsoles rezultātu apstiprināšanu

/izsakās - K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidzis/

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidzis); **PRET**- nav; **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt atsavināšanas objekta, nekustamā īpašuma Vēju ielā 17, Baldonē, Baldones novadā, kadastra apzīmējums [...], zemesgrāmatas nodalījuma Nr.[...], kas sastāv no zemes vienības 1200m² platībā un tās piederumiem, 2013.gada 16.aprīļa izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar [vārds, uzvārds], personas kods [...], dzīvojošu [adrese], par zemes gabala Vēju ielā 17, Baldonē, Baldones novadā, kadastra apzīmējums [...], zemesgrāmatas nodalījuma Nr.[...], iegādi, mutiskā izsolē par izsoles nosacīto cenu Ls 10 180,00 (desmit tūkstoši viens simts astoņdesmit latu), no kuriem 10% jeb Ls 1008,00 (viens tūkstotis astoņi simti lati) pircējs jau iemaksājis Baldones novada domes kontā 2013.gada 15.aprīlī reģistrējoties izsolei.
3. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas nekustamais īpašums Vēju ielā 17, Baldonē, Baldones novadā pāriet pircēja īpašumā .

2.§

Par nekustamā īpašuma Baldones pagastā, „Misa -81” izsoles rezultātu apstiprināšanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt atsavināšanas objekta, neapbūvēta zemes gabala „Misa-81”, Baldones pagastā, Baldones novadā, kadastra apzīmējums [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[...], zemes kopplatība 620 m², vienā gabalā, 2013.gada 16.aprīļa izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu ar[vārds, uzvārds], personas kods [...], dzīvojošu [adrese], par zemes gabala „Misa-81”, Baldones pagastā, Baldones novadā, 620 m² platībā, kadastra apzīmējums [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[...], iegādi, mutiskā atklātā izsolē par cenu Ls 2180,- (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit latu), no kuriem 10% jeb Ls 208,- (divi simti astoņi lati) pircējs jau iemaksājis Baldones novada domes kontā 2013.gada 4.aprīlī reģistrējoties izsolei.
3. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas nekustamais īpašums „Misa-81”, Baldones pagastā pāriet pircēja īpašumā.

3.§

Par atsavināšanai nodotā Baldones novada domes pašvaldības nekustamā īpašuma- Baldones novadā, Baldones pagastā „Ērces -2” izsoles atzīšanu nenotikušu un trešās izsoles rīkošanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: T.Tihoņenko

SAGATAVOJA: T.Tihoņenko, nekustamo īpašumu pārzine

1. Noklausījusies izsoles komisijas priekšsēdētājas Tatjanas Tihoņenko ziņojumu par 2013.gada 16.aprīlī nekustamā īpašuma Baldones novadā, Baldones pagastā „Ērces-2” atsavināšanu izsolē, Baldones novada dome konstatē:
 - 1.1. Ar Baldones novada domes 10.10.2012. lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Ērces-2, Baldones pagastā, Baldones novadā atsavināšanu” (prot Nr.18 5.§) nodots atsavināšanai Baldones novada domes nekustamais īpašums „Ērces-2, Baldones pagastā, Baldones novadā, 2,11 ha platībā, kadastra numurs [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[...], pārdodot izsolē ar augšupejošo soli, nosakot izsoles sākumcenu Ls 4500,- (četri tūkstoši pieci simti lati)
 - 1.2. Ar Baldones novada domes 19.12.2012. lēmumu „Par izsoles atzīšanu par nenotikušu” (prot.Nr.23, 12.§) tika atzīta par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma „Ērces-2, Baldones pagastā, Baldones novadā, 2,11 ha platībā, kadastra numurs [...], zemesgrāmatas nodaļuma Nr.[...], pirmā izsole, tika uzdots Baldones novada pašvaldības izsoles komisijai organizēt un rīkot nekustamā īpašuma „Ērces-2, Baldones pagastā, Baldones novadā otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu par 20% zemāku no sākotnējās cenas, t.i., nosakot sākumcenu otrai izsolei Ls 3600 Ls (trīs tūkstoši seši simti lati).
 - 1.3. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz pašvaldības nekustamo īpašumu izsoli nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks.

2.Baldones novada dome pamatojas uz:

2.1. LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas pašvaldībām

likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības (...) atsavināt kustamo un nekustamo mantu (...);

2.2. LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta 1.daļu, kas noteic, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu; 32.panta 2.daļu, kas noteic, pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, vai rīkot izsoli ar lejupejošu soli.;

3.Ievērojot visu augstāk minēto un pamatojoties uz LR likumdošanu,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav, **NOLEMJ**:

3.1. Atzīt par nenotikušu Baldones novada domes nekustamā īpašuma „Ērces-2, Baldones pagastā, Baldones novadā, 2,11 ha platībā, kadastra numurs[.], zemesgrāmatas nodalījuma Nr. Nr.[.], otro izsoli.

4.§

Par SIA „BŪKS” 2012.gada pārskata apstiprināšanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: N.Ļeņenko, SIA „BŪKS” valdes loceklis
V.Imanta, SIA „BŪKS”, grāmatvede
SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Iepazinusies ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „BŪKS”, reģ. Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, 2012.gada pārskatu un noklausījies SIA „BŪKS” valdes locekļa Nikolaja Ļeņenko ziņojumu par SIA „BŪKS” saimniecisko darbību 2012. gadā, pamatojoties uz „Komerclikuma” 47.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka „(..) sabiedrību pārvalda dalībnieks, dalībnieku sapulce un valde, kā arī padome (ja tāda ir) (..)”. 48.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka – „(..) tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par sabiedrības gada pārskatu (..)”,

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav, **NOLEMJ**:

apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „BŪKS”, reģ. Nr.40003295397, juridiskā adrese: Rīgas iela 67, Baldone, 2012.gada pārskatu.

5.§

Par projekta "Pasākumi centralizētās siltumapgādes sistēmu efektivitātes paaugstināšanai" koncepciju

/izsakās – K.Putniņa, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: L.Dāboliņa
SAGATAVOJA: L.Dāboliņa, projektu vadītāja

2013. gada 8. aprīlī Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrā (LIAA) ir sākusies atklāta konkursa projektu pieņemšana aktivitātes "Pasākumi centralizētās siltumapgādes sistēmu efektivitātes

paaugstināšanai" ietvaros. Projektu pieņemšana turpināsies līdz 2013. gada 31. jūlijam. Projektu iesniegumu atlases 5. kārtas ietvaros Kohēzijas fonda līdzfinansējums siltumapgādes sistēmu rekonstrukcijai būs pieejams sabiedriskā pakalpojuma sniedzējiem – komercsabiedrībām, kas ražo un piegādā siltumu patērētājiem.

Aktivitātes ietvaros ir iespēja centralizētās siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšanas ietvaros nomainīt ārējās siltumapgādes trases posmu 100m garumā pirmskolas izglītības iestādei "Vāverīte" Pilskalna iela 6, Baldones novads.

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1.punktu, kurā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;

Pamatojoties uz SIA "Būks" 2013. gada 26. martā (Nr.01-19/32) iesniegto tehnisko noteikumu Nr. 38 3. punkta "Ūdensvads un Siltumapgāde" 2. apakšpunktu, kurā norādīts papildus korpusam izbūvēt jaunu siltumtrasi ar pieslēgumu esošajā sadales kamerā, veicot vecās siltumtrases nomaiņu no šīs kameras līdz bērnu dārza ievadam (apmēram 100m garumā),

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

1. Konceptuāli atbalstīt SIA "Būks" reģ.Nr.40003295397 projektu KF aktivitātei "Pasākumi centralizētās siltumapgādes sistēmu efektivitātes paaugstināšanai";

2. Uzdot SIA "Būks" reģ.Nr.40003295397 uzsākt projekta tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādei nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu, slēgt līgumus: 1) tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādei; 2) tehniskā projekta izstrādei.

3. Līdzfinansēt projektu 35% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām.

6.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Plkst.17.25 sēžu zālē atgriežas deputāte G.Beinardte

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

1. Izbeigt ar [vārds, uzvārds], personas kods [...], deklarētā dzīvesvieta [adrese], 2008.gada 22.oktobrī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu par 4. dzīvokļa „Ebes 1”, Baldones pagastā, izīrēšanu.

2. Neatbrīvot [vārds, uzvārds] no īres maksas un pamatpakalpojumu maksas parāda Ls 352,29 apmērā, pagarinot parāda samaksas termiņu līdz 2013.gada 31.decembrim .

7.§

Par uzņemšanu pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā

/ izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

Reģistrēt [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā - personām, kas pirmām kārtām nodrošināmas ar dzīvojamo platību, izvērtējot konkrētos apstākļus, saskaņā ar Baldones novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.punktu, ar 5.kārtas numuru.

8.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

1. Atcelt pašvaldībai piederošajam dzīvoklim Krasta ielā 17-2, Baldonē, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt pašvaldībai piederošo dzīvokli Krasta ielā 17-2, Baldonē, [vārds, uzvārds], personas kods [..].
3. Noslēgt ar [vārds, uzvārds] dzīvojamo telpu īres līgumu uz noteiktu laiku, līdz 2018.gada 16.aprīlim, ar tiesībām pagarināt dzīvojamo telpu īres līgumu, ja tiek ievēroti visi likumā „Par dzīvojamo telpu īri” minētie īrnieka pienākumi.

9.§

Par atļauju iegūt īpašumā zemi

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere,

J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,
NOLEMJ:

Atļaut [vārds, uzvārds], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [adrese], iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Baldones novadā, Baldones pagastā „Misa 197”, kadastra numurs [..], kas sastāv no zemes gabala, ar kopējo platību 0,06 ha, un ekspluatācijā nenodotas dārza mājas, kadastra apzīmējums 8025 011 0437 001, saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kodu 0601.

10.§

Par Baldones kultūras biedrības iesniegumu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere,
J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: S.Freiberga

SAGATAVOJA: S.Freiberga, Izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 9 balsis (G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– 2 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis), nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (A.Puriņš),

NOLEMJ:

1. Pagarināt 2011.gada 17.oktobrī ar biedrību „Baldones kultūras biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008149660, juridiskā adrese: Iecavas iela 2A, Baldone, Baldones novads, noslēgto „Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.107-05-29/8 ” līgumu, grozot līguma termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Par 3 mēnešiem pagarināt parāda par elektroenerģiju nomaksas termiņu.

11.§

Par īres tiesību piešķiršanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere,
J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS**– nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2013.gada 18.aprīli piešķirt [vārds, uzvārds], personas kods [..], īres tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – 2.dzīvokli Liepu alejā 9, Baldonē.
- 2.Sakaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta pirmo daļu, noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar [vārds, uavārds], uz 5 (pieciem) gadiem.
3. Uzdot SIA „BŪKS” valdes loceklim N.Ļeņonko, ar [vārds, uzvārds] noslēdzamajā īres līgumā, paredzēt sekojošu nosacījumu - „ja ne viena no pusēm nav izteikusi vēlēšanos līgumu pārtraukt, tad tas tiek pagarināts uz tādu pašu periodu”.

12.§

Par īres tiesību piešķiršanu

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2013.gada 18.aprīli piešķirt [vārds, uzvārds], personas kods [...], īres tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – 4.dzīvokli „Ebes1”, Baldones pagastā.

2.Sakaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta pirmo daļu, noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar [vārds, uzvārds], uz 5 (pieciem) gadiem.

3. Uzdot SIA „BŪKS” valdes loceklim N.Ļeņonko, ar [vārds, uzvārds] noslēdzamajā īres līgumā, paredzēt sekojošu nosacījumu - „ja ne viena no pusēm nav izteikusi vēlēšanos līgumu pārtraukt, tad tas tiek pagarināts uz tādu pašu periodu”.

13.§

Par teritorijas sakopšanas darbiem

/ izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: K.Putniņa

SAGATAVOJA: K.Putniņa, domes priekšsēdētāja

Noklausījies domes priekšsēdētājas Karinas Putniņas informāciju par „spodrība mēneša” un „Lielās Talkas” pasākumu organizēšanu un teritorijas sakopšanas darbiem Baldones novada administratīvajā teritorijā, un pamatojoties uz:

1. likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju „(..) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana) (..)”;

2. 2009.gada 8.aprīļa Baldones pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.18 „Baldones novada teritorijas uzturēšanas, labiekārtošanas un aizsardzības noteikumi” 18., 19. un 23.1.punkta, kurā paredzēts, ka „(..) Zemes gabalus (t.sk. pagalmus) un tiem piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas regulāri jāuztur kārtībā, tā, lai tas nebojātu pilsētas un lauku teritorijas ainavu (..)”, („..) Namīpašumu, zemesgabalu u.c. teritoriju īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem, pārvaldniekiem, lietotājiem, apsaimniekotājiem vai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībām jānodrošina īpašumā vai valdījumā esošās teritorijas un tai piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas, gājēju ietvju (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvju, caurteku un zālāju līdz brauktuves malai sakopšana (..)”, bet pavasara un vasaras periodā „(..) no piegulošās koplietošanas teritorijas lapu, zāļu un citu ielu tīrīšanas atkritumi var tikt izvietoti blakus savam īpašumam, valdījumam, lietojuma teritorijas gadījumos, kad pašvaldība izsludina sakopšanas periodu, norādot kādā laikā no attiecīgās koplietošanas teritorijas šie atkritumi tiek savākti (..)”;

3. 2010.gada 20.oktobra Baldones pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.13 „Baldones novada

sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi” 24.10. punktu, kurā noteikts, ka Baldones novada administratīvajā teritorijā aizliegts „(..) dedzināt Atkritumus, izņemot pašvaldības atļautajā laikā, par ko atsevišķi tiek paziņots Baldones novada izdevumā „Baldones Ziņas” un mājas lapā www.baldone.lv. (..)”.

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 12 balsis (K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis); **PRET**- nav; **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. „Spodrības mēneša” ietvaros, no š.g.20.aprīļa līdz 20.maijam, organizēt teritorijas sakopšanas darbus Baldones novada administratīvajā teritorijā, saskaņā ar Baldones pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Baldones novada sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi” un saistošajiem noteikumiem Nr.18 „Baldones novada teritorijas uzturēšanas, labiekārtošanas un aizsardzības noteikumi”.

2. Iedzīvotāju informēšanai, lēmumu publicēt pašvaldības laikrakstā „Baldones Ziņas”, pašvaldības interneta mājas lapā www.baldone.lv. un izvietot uz informatīvajiem stendiem novada teritorijā.

14.§

Par līdzfinansējumu Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības (ELFLA) projektam „Mobilā aprīkojuma iegāde kultūras, informatīvu un izglītojošu pasākumu organizēšanai, nodrošinot pieejamību un aktīvu dalības iespēju visiem Baldones novada iedzīvotājiem”

/izsakās – K.Putniņa, G.Beinardte, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Puriņš, A.Šuksts, A.Vidžis /

ZIŅO: A.Puriņš

SAGATAVOJA: A.Puriņš, domes deputāts

1.priekšlikums (deputāts A.Puriņš) –1. Konceptuāli atbalstīt pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Mobilā aprīkojuma iegāde kultūras, informatīvu un izglītojošu pasākumu organizēšanai, nodrošinot pieejamību un aktīvu dalības iespēju visiem Baldones novada iedzīvotājiem”.

2.Finanšu un attīstības komitejai izvērtēt budžeta iespējas līdzfinansējuma piešķiršanai.

2.priekšlikums (deputāts A.Vidžis) – atlikt jautājuma izskatīšanu un virzīt uz Finanšu un attīstības komiteju atzinuma saņemšanai.

1.balsojums:

1) **2.priekšlikums** (A.Vidža priekšlikums - atšķirīgākais no lēmumprojektā piedāvāto)

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 8 balsis (K.Putniņa, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, H.Nezinis, A.Vidžis); **PRET**- 1 balss (A.Puriņš); **ATTURAS**– 3 balsis (G.Beinardte, J.Mugurevičs A.Šuksts),

NOLEMJ:

atlikt jautājuma izskatīšanu un virzīt uz Finanšu un attīstības komiteju atzinuma saņemšanai.

2) **1.priekšlikums** (A.Puriņa)

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 3 balsis (G.Beinardte, J.Mugurevičs A.Šuksts), **PRET**- 3 balsis (K.Putniņa, A.Vidžis, I.Lagzdiņa), **ATTURAS**– 4 balsis (J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, M.Meijere), nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 2 balsis (A.Puriņš, H.Nezinis);

lēmumu nepieņem, jo „par” nav nobalsojuši vairāk kā puse no klātesošajiem deputātiem.

Deputāts A.Puriņš izsaka vēl vienu priekšlikumu -

1.Konceptuāli atbalstīt pašvaldības līdzfinansējumu projektam „Mobilā aprīkojuma iegāde kultūras, informatīvu un izglītojošu pasākumu organizēšanai, nodrošinot pieejamību un aktīvu dalības iespēju visiem Baldones novada iedzīvotājiem”.

2.Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz 8.maija domes sēdei.

2.balsojums:

1) par A.Puriņa priekšlikumu (atšķirīgākais no iepriekš iebalsotā lēmuma)

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 6 balsis (G.Beinarde, J.Mugurevičs, A.Šuksts, S.Grundšteine, M.Meijere, J.Dūmiņš), **PRET**- 2 balsis (K.Putniņa, H.Nezinis), **ATTURAS**– 3 balsis (I.Lagzdiņa, A.Vidžis, S.Freiberga), nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (A.Puriņš)

- lēmumu nepieņem, jo „par” nav nobalsojuši vairāk kā puse no klātesošajiem deputātiem

2) vēlreiz par deputāta A.Vidža priekšlikumu - atlikt jautājuma izskatīšanu un virzīt uz Finanšu un attīstības komiteju atzinuma saņemšanai.

Baldones novada dome, atklāti balsojot,

PAR– 11 balsis (K.Putniņa, G.Beinarde, J.Dūmiņš, S.Freiberga, S.Grundšteine, I.Lagzdiņa, M.Meijere, J.Mugurevičs, H.Nezinis, A.Šuksts, A.Vidžis), **PRET**- nav, **ATTURAS** – nav, nepiedalās lēmuma pieņemšanā – 1 balss (A.Puriņš)

NOLEMJ:

atlikt jautājuma izskatīšanu un virzīt uz Finanšu un attīstības komiteju atzinuma saņemšanai.